

Na temelju članka 59. stavak 7. Zakona o javnim poduzećima („Službeni glasnik RS”, br.15/16 i 88/19), članka 33. stavak 1. točka 9) Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“, br. 27/19-pročišćeni tekst, 13/21, 16/21 i 8/24) i članka 23. stavak 1. točka 9. Odluke o osnivanju „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, br. 40/23-prečišćen tekst),

Skupština Grada Subotice, na sjednici održanoj dana 2025. godine, donijela je

RJEŠENJE

o davanju suglasnosti na Program poslovanja “Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica za 2025. godinu

I.

Daje se suglasnost na Program poslovanja “Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica za 2025. godinu, usvojen od strane Nadzornog odbora „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica dana 31. prosinca 2024. godine.

II.

Ovo rješenje objaviti u „Službenom listu Grada Subotice”.

Obrazloženje

Pravni temelj: Članak 59. stavak 7. Zakona o javnim poduzećima („Službeni glasnik RS“, br. 15/16 i 88/19), prema kojem se program poslovanja smatra donesenim kada na njega suglasnost da nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave, članak 33. stavak 1. točka 9) Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“, br. 27/19-pročišćeni tekst, 13/21, 16/21 i 8/24), prema kojem Skupština grada, sukladno zakonu, osniva službe, javna poduzeća, ustanove i organizacije, utvrđene Statutom i vrši nadzor nad njihovim radom, i članak 23. stavak 1. točka 9. Odluke o osnivanju „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, br. 40/23-pročišćen tekst), prema kojem radi osiguranja zaštite općeg interesa u Javnom poduzeću Skupština grada daje suglasnost na godišnji program poslovanja.

Razlozi za donošenje: Zakonom o javnim poduzećima propisano je da program poslovanja obvezno sadrži: planirane izvore prihoda i pozicije rashoda prema namjenama, planirane nabave, plan investicija, planirani način raspodjele dobiti javnog poduzeća, odnosno planirani način pokrića gubitka javnog poduzeća, elemente za cjelovito sagledavanje politike cijena proizvoda i usluga, plan zarada i zapošljavanja, kriterije za korištenje sredstava za pomoć, sportske aktivnosti, promidžbu i reprezentaciju.

Uredbom o utvrđivanju elemenata godišnjeg programa poslovanja za 2025. godinu, odnosno trogodišnjeg programa poslovanja za razdoblje 2025.-2027. godine javnih poduzeća i drugih oblika organiziranja koja obavljaju djelatnost od općeg interesa („Službeni glasnik RS“ br. 90/24), bliže su utvrđeni elementi programa poslovanja. Elementi su dani u Smjernicama za izradu programa koje su sastavni dio Uredbe.

Prilikom izrade programa poslovanja, poduzeća polaze od ciljeva i smjernica ekonomske i fiskalne politike Vlade, kao i od strateških, zakonskih i podzakonskih akata koja primjenjuju u svom poslovanju. Utvrđeno je, da je programima poslovanja obvezno mora prikazati elemente kako slijede:

1) Opći podaci, gdje je potrebno navesti:

- status, pravnu formu i djelatnost javnog poduzeća,
- je li donesen dugoročni i srednjoročni plan poslovne strategije i razvitka,
- ustrojbenu shemu javnog poduzeća,
- imena direktora i izvršnih direktora, te članova nadzornog odbora/skupštine, kao i datum i temelj imenovanja.

2) Analiza poslovanja u 2024. godini, gdje je potrebno prikazati:

- procijenjeni fizički opseg aktivnosti,
- bilancu stanja, bilancu uspjeha i izvještaj o tokovima novca,
- analizu ostvarenih indikatora poslovanja,
- razloge odstupanja u odnosu na planirane indikatore,
- provedene aktivnosti za poboljšanje procesa poslovanja,
- ostvarenje ciljeva koji su planirani programom poslovanja za 2024. godinu, odnosno obrazložiti ukoliko planirani ciljevi nisu ostvareni.

3) Ciljevi i planirane aktivnosti za 2025. godinu, odnosno za razdoblje 2025.-2027. godine, gdje je potrebno prikazati:

- ciljeve javnog poduzeća za razdoblje za koji se donosi program poslovanja, indikatore kojima se mjeri ostvarenje ciljeva i ključnim aktivnostima potrebnim za postizanje ciljeva,
- analizu tržišta,
- rizike u poslovanju kroz plan/mapu upravljanja rizicima,
- planirane indikatore poslovanja za 2025. godinu.

4) Planirani izvori prihoda i pozicije rashoda prema namjenama, gdje je potrebno:

- prikazati planiranu bilancu stanja, bilancu uspjeha, kao i planirane tokove novca,
- detaljno obrazložiti strukturu planiranih prihoda i rashoda,
- prihode planirati na temelju važeće odluke o cijenama na koju je suglasnost dalo nadležno tijelo,
- navesti elemente za cjelovito sagledavanje cijena proizvoda i usluga, te važeći cjenik temeljem kojeg su obračunati poslovni prihodi,
- prikazati iznos i dinamiku prihoda iz proračuna Republike Srbije, autonomne pokrajine i jedinice lokalne samouprave,
- detaljno prikazati namjenu korištenja sredstava iz proračuna Republike Srbije, autonomne pokrajine i jedinice lokalne samouprave,
- sredstva koja su planirana na pozicijama: službena putovanja, naknade temeljem ugovora o djelu, autorskim honorarima, ugovoru o privremenim i povremenim poslovima i naknade fizičkim osobama temeljem ostalih ugovora, kao i sredstva predviđena za stručna usavršavanja i slične namjene, planirati racionalno.

5) Planirani način raspodjele dobiti, odnosno planirani način pokrića gubitka, gdje je potrebno:

- raspodjelu procijenjene dobiti za 2024. godinu, planirati u skladu s aktom o proračunu Republike Srbije, autonomne pokrajine ili jedinice lokalne samouprave za 2024. godinu,
- prikazati na koji način je utrošena dobit za 2021., 2022. i 2023. godinu (ukoliko je dobit raspoređena za investicije, navesti za koja investiciona ulaganja su utrošena sredstva).

6) Plan zarada i zapošljavanja, gdje je potrebno:

- prikazati broj zaposlenika po sektorima/ustrojbenim jedinicama,
- prikazati kvalifikacijsku, dobnu i spolnu strukturu zaposlenika i strukturu zaposlenika prema vremenu provedenom u radnom odnosu, kao i kvalifikacijsku i spolnu strukturu predsjednika i članova nadzornog odbora/skupštine,
- slobodna i upražnjena radna mjesta, kao i dodatno zapošljavanje (ukoliko je planirano programom poslovanja) popunjavati isključivo sukladno važećim zakonskim i podzakonskim aktima koja uređuju ovo područje i prikazati dinamiku zapošljavanja,
- sredstva za zarade zaposlenika planirati isključivo sukladno važećim zakonskim, podzakonskim i općim aktima koja uređuju ovo područje, prikazati najnižu i najvišu pojedinačnu planiranu i ostvarenu zaradu za zaposlenike (bez uprave) i upravu, najnižu i najvišu mjesečnu zaradu direktora posebno iskazati.
- ukupna godišnja masa sredstava za zarade djelatnika, prosječna zarada uprave i ukupna prosječna zarada može se uvećati za najviše 8% u odnosu na isplaćenu masu sredstava za zarade, odnosno prosječnu zaradu u 2024. godini, sukladno financijskim mogućnostima javnog poduzeća, a nakon izmjene važećeg općeg akta. Prilikom planiranja uvećanja zarada zaposlenika u 2025. godini treba uzeti u obzir zajamčenu visinu minimalne zarade utvrđene sukladno Zakonu o radu odnosno rast minimalne cijene rada za 13,7% od 1. siječnja 2025. godine, dok se prosječna zarada ostalih djelatnika (uprave, starozaposlenih i novozaposlenih) može uvećati za najviše 8% u odnosu na isplaćenu zaradu u 2024. godini,
- jedinice lokalne samouprave mogu predložiti i drugačije smjernice glede rashoda za zarade djelatnika, pod uvjetom da se prosječna zarada starozaposlenih i novozaposlenih ne može uvećati za više od postotnog povećanja minimalne cijene rada u odnosu na isplaćenu zaradu u 2024. godini,
- naknade predsjedniku i članovima nadzornog odbora/skupštine najviše do razine planiranih sredstava za 2024. godinu

7) Kreditna zaduženost

8) Planirane nabave, gdje je potrebno:

- prikazati planirana financijska sredstva za nabavu dobara, radova i usluga za 2025. godinu, odnosno za razdoblje 2025.-2027. godine,
- detaljno obrazložiti planirane nabave, dobara, radova i usluga za 2025. godinu, odnosno za razdoblje 2025.-2027. godine,
- racionalno planirati nabavu službenih vozila, uz navođenje vrste, osnovnih karakteristika vozila, procijenjene vrijednosti nabave i obrazložiti radi čega je nabava potrebna.

9) Plan investicija, gdje je potrebno:

- prikazati plan i dinamiku investicijskih ulaganja u 2025. godini, odnosno za razdoblje 2025.-2027. godine,
- detaljno obrazložiti započete, odnosno planirane, a nerealizirane investicije iz prethodnog razdoblja.

10) Kriteriji za korištenje sredstava za posebne namjene, gdje je potrebno:

- sredstva za posebne namjene (sponzorstva, donacije, humanitarne aktivnosti, sportske aktivnosti, reprezentaciju, reklamu i promidžbu i ostala sredstva), planirati najviše do razine planiranih sredstava za 2024. godinu. Iznimno, iz posebno opravdanih razloga, javnom poduzeću može se odobriti planiranje više sredstva u odnosu na planirana sredstva za 2024. godinu,
- detaljno obrazložiti sredstva za posebne namjene (sponzorstva, donacije, humanitarne aktivnosti, sportske aktivnosti, reprezentaciju, reklamu i promidžbu i ostala sredstva),
- javna poduzeća koja koriste sredstva iz proračuna za financiranje tekućeg poslovanja (zarade, materijalni troškovi i sl.), kao i javna poduzeća koja su poslovala s gubitkom prema posljednjem objavljenom financijskom izvještaju, ne mogu planirati sredstva za sponzorstvo i donacije.

Nadzorni odbor „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica, na svojoj sjednici održanoj dana 31. prosinca 2024. godine, usvojio je Program poslovanja poduzeća za 2025. godinu i isti uputio Skupštini grada radi pribavljanja suglasnosti.

Predlaže se Skupštini grada davanje suglasnosti na Program poslovanja na način kako je dano u prilogu ovog rješenja.

Izvršitelj: „Javno poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica

Izvori sredstava potrebnih za realizaciju: Za realizaciju ovog rješenja sredstva se dijelom osiguravaju u proračunu Grada Subotice.



Broj: I-06-3/2024-68

Dana: 31.12.2024. godine

S u b o t i c a

Na temelju članka 22. Zakona o javnim poduzećima ("Službeni glasnik RS" br. 15/2016 i 88/2019), članka 17. stavak 1. točka 2) Odluke o osnivanju "Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje" Subotica („Sl. list Grada Subotice, broj 29/21 - pročišćeni tekst) i članka 24. stavak 1. točka 2) Statuta „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica broj 193-19/16, 32-38/17, 32-59/21 i 193-1/24, Nadzorni odbor Javnog poduzeća je na svojoj 62. sjednici održanoj dana 31. prosinca 2024. godine donio

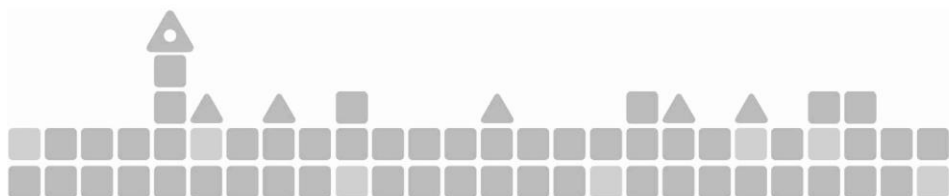
ODLUKU

Usvaja se Program poslovanja "Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje" Subotica za 2025. godinu, kako je dano u materijalu.

Program poslovanja "Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje" Subotica za 2025. godinu dostaviti Osnivaču radi pribavljanja suglasnosti.

Predsjednik Nadzornog odbora

Predrag Bobić, v.r.





„ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“ СУБОТИЦА
„ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТОВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“ SUBATICA
ÚTFENNTARTÓ, VÁROSTERVEZÉSI ÉS LAKÁSÜZEMELTETÉSI KÖZVÁLLALAT, SZABADKA
„ЈАВНО ПОДУЗЕЋЕ ЗА ГОСПОДАРЕЊЕ ЦЕСТАМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“ SUBOTICA

24000 Subotica, Trg Republike 16, tel: 024 666 300, fax: 024 666 336 office@urbanizamsu.rs
www.urbanizamsu.rs

PROGRAM POSLOVANJA ZA 2025. GODINU

Poslovno ime: „ЈАВНО ПОДУЗЕЋЕ ЗА ГОСПОДАРЕЊЕ ЦЕСТАМА,
URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE“

Sjedište: Subotica, Trg republike 16

Pretežita djelatnost: 7111 - Arhitektonska djelatnost

Matični broj: 20064030

PIB : 103967584

JBBK: 61510

Mjerodavno tijelo: Skupština Grada Subotice

Subotica, prosinac 2024. godine

KAZALO:

1. OPĆI PODATCI.....	4
1.1. STATUS I PRAVNI OBLIK PODUZEĆA I DJELATNOST PODUZEĆA.....	4
1.2. DUGOROČNI I SREDNJOROČNI PLAN POSLOVNE STRATEGIJE I RAZVOJA ...	7
1.3. USTROJSTVENA SHEMA	9
1.4. RAVNATELJ, IZVRŠNI RAVNATELJI I NADZORNI ODBOR	10
2. ANALIZA POSLOVANJA U 2024. GODINI.....	11
2.1. PROCIJENJENI FIZIČKI OPSEG AKTIVNOSTI U 2024. GODINI	11
2.2. BILANCA STANJA, BILANCA USPJEHA I IZVJEŠĆE O TOKOVIMA GOTOVINE ZA 2024. GODINU	31
2.3. ANALIZA OSTVARENIH I PLANIRANIH INDIKATORA POSLOVANJA	51
2.4. RAZLOZI ODSUTIPANJA U ODNOSU NA PLANIRANE INDIKATORE.....	53
2.5. PROVEDENE AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE PROCESA POSLOVANJA.....	54
2.6. REALIZACIJA CILJEVA KOJI SU PLANIRANI PROGRAMOM POSLOVANJA ZA 2024. GODINU.....	55
3. CILJEVI I PLANIRANE AKTIVNOSTI ZA 2025. GODINU.....	56
3.1. PLANIRANI FIZIČKI OPSEG AKTIVNOSTI ZA 2025. GODINU	56
3.2. CILJEVI JAVNOG PODUZEĆA S KLJUČNIM INDIKATORIMA REALIZACIJE CILJEVA U 2025. GODINI	80
3.3. ANALIZA TRŽIŠTA	82
3.4. POSLOVNI RIZICI I PLAN GOSPODARENJA RIZICIMA.....	82
4. PLANIRANI IZVORI PRIHODA I POZICIJE RASHODA PO NAMJENAMA ZA 2024. GODINU	85
4.1. BILANCA STANJA, BILANCA USPJEHA I IZVJEŠĆE O TOKOVIMA GOTOVINE ZA 2025. GODINU	85
4.2. STRUKTURA PRIHODA I RASHODA – PLAN I PROCJENA REALIZACIJE 2024. GODINE I PLAN ZA 2025. GODINU	101
4.3. CIJENE	123
4.4. SUBVENCije I OSTALI PRIHODI IZ PRORAČUNA GRADA	126
4.5. TROŠAK ZAPOSLENIKA	127
5. PLANIRANI NAČIN RASPODJELE DOBITI	133

5.1. RASPODJELA PROCIJENJENE DOBITI ZA 2024. GODINU	133
5.2. RASPODJELA DOBITI ZA 2021., 2022. I 2023. GODINU	133
6. PLAN ZARADA I ZAPOSŁJAVANJA	134
6.1. BROJ ZAPOSLENIKA PO SEKTORIMA / USTROJSTVENIM JEDINICAMA NA DAN 31.12.2024. GODINE.....	134
6.2. STRUKTURA ZAPOSLENIKA I ČLANOVA NADZORNOG ODBORA.....	135
6.3. DINAMIKA ZAPOSŁJAVANJA	137
6.4. ZARADE ZAPOSLENIKA.....	139
6.5. NAKNADE NADZORNOG ODBORA / SKUPŠTINE	144
6.6. NAKNADE POVJERENSTVA ZA REVIZIJU	147
7. KREDITNA ZADUŽENOST.....	148
8. PLANIRANA FINANCIJSKA SREDSTVA ZA NABAVU DOBARA, RADOVA I USLUGA ZA 2025. GODINU	149
9. PLAN INVESTICIJSKIH ULAGANJA.....	163
10. KRITERIJI ZA KORIŠTENJE SREDSTAVA ZA POSEBNE NAMJENE	165

1. OPĆI PODATCI

1.1. STATUS I PRAVNI OBLIK PODUZEĆA I DJELATNOST PODUZEĆA

Program poslovanja za 2025. godinu izrađen je temeljem Smjernica za izradbu godišnjeg programa poslovanja za 2025. godinu, polazeći od ciljeva i smjernica ekonomske i fiskalne politike Vlade Republike Srbije, strateških, zakonskih i podzakonskih akata koje Poduzeće primjenjuje u svom poslovanju, te od sveobuhvatne analize poslovanja u 2024. godini.

Javno Poduzeće „Direkcija za izgradnju Općine Subotica“ osnovano je Odlukom Skupštine Općine Subotica kao novo javno Poduzeće, i posluje od kolovoza 2005. godine (broj Odluke I-11-29/2005).

JP „Direkcija za izgradnju Općine Subotica“ ustrojeno je uslijed statusne promjene podjele Javnog poduzeća „Zavod za urbanizam, izgradnju i uređivanje Općine Subotica“, odnosno podjelom Javnog poduzeća na dva dijela uz osnutak dva nova javna poduzeća, te je jedno od novonastalih javnih poduzeća JP „Direkcija za izgradnju Općine Subotica“.

Skupština Grada Subotice je na 7. sjednici održanoj dana 07. svibnja 2009. godine donijela Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnutku Javnog poduzeća „Direkcija za izgradnju Općine Subotica“, kojom je promijenjen naziv poduzeća u Javno poduzeće „Direkcija za izgradnju Grada Subotice“ („Sl. list Grada Subotice“ br. 7/2009 – pročišćen tekst) (nastavno: Javno poduzeće).

Skupština Grada Subotice je dana 12. studenog 2015. godine, donijela Rješenje o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanje i sklapanje Ugovora o statusnoj promjeni pripajanje Javnog poduzeća „Zavod za urbanizam Grada Subotice“ Javnom poduzeću „Direkcija za izgradnju Grada Subotice“ (broj Rješenja I-00-022-212/2015). Statusna promjena je okončana 28. prosinca 2015. godine, registracijom u Agenciji za gospodarske registre donošenjem Rješenja broj BD 110896/2015.

Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o proračunu (Sl. glasnik RS. br. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – ispravak, 108/13, 142/14, 68/15 - dr. Zakon i 103/2015), shodno članku 2. točka 8. javna poduzeća, fondovi i ravnateljstva, čiji je osnivač lokalna samouprava, koji se financiraju iz javnih davanja čija je namjena utvrđena posebnim zakonom, najdulje do 01.12.2016. godine, mogli su poslovati kao neizravni korisnici sredstava proračuna.

Skupština Grada Subotice je, na 5. sjednici održanoj 20.10.2016. godine, u cilju reorganizacije Javnog poduzeća "Direkcija za izgradnju Grada Subotice" donijela Rješenje o davanju suglasnosti na Odluku Nadzornog odbora Javnog poduzeća "Direkcija za izgradnju Grada Subotica" o promjeni poslovnog imena ("Službeni list Grada Subotice" br. 47/2016).

Na istoj sjednici Skupština je donijela Odluku o osnutku „Javnog poduzeća za gospodarenje, cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica ("Službeni list Grada Subotice" br. 47/2016), kojom je utvrđeno da se Odluka donosi radi usklađivanja Odluke o promjeni Odluke o osnutku Javnog poduzeća "Direkcija za izgradnju Grada Subotice" sa Zakonom o javnim poduzećima („Službeni glasnik RS“ br. 15/16).

Poduzeće posluje sukladno Odluci o osnutku „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica („Sl. list Grada Subotice“ broj 29/21 - pročišćen tekst i 35/23).

Poduzeće posluje u pravnom obliku „javno poduzeće“. Grad Subotica je jedini vlasnik poduzeća s udjelom u vlasništvu nad kapitalom od 100%.

Poslovi i zadatci od općeg interesa i od posebne važnosti za Grad Suboticu koji su povjereni Javnom poduzeću su:

- organiziranje održavanja komunalnih dobara u općoj uporabi, komunalnih objekata i urbane opreme,
- osiguravanje javne rasvjete,
- gospodarenje lokalnim cestama na teritoriju Grada Subotice, prema Zakonu o javnim cestama,
- arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje,
- pružanje arhitektonskih i inženjerskih usluga, projektiranje, izradba planova, nadzor, premjeravanje, kartografija i slično,
- izradba koncepta, nacрта planskih dokumenata, prostornih planova za potrebe Grada i izradba dokumenata za provedbu ovih planova sukladno zakonu,
- izradba studija za potrebe izradbe urbanističkih i prostornih planova,
- izradba pravila građenja i drugih uvjeta za potrebe Grada temeljem prostornih planova, radi izdavanja lokacijskih uvjeta,
- izradba tehničke dokumentacije za potrebe Grada i za potrebe izravnih i neizravnih korisnika sredstava proračuna,
- drugi stručni i upravno-tehnički poslovi vezani za poslove arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničkog savjetovanja,
- izradba koncepta, nacрта i planskog dokumenta urbanističkih planova za potrebe Grada,
- izradba urbanističko-tehničkih dokumenata u cilju provedbe urbanističkih planova za potrebe Grada,
- drugi stručni i upravno-tehnički poslovi vezani za urbanističko planiranje koji su od važnosti za Grad,
- prikupljanje, sređivanje, obrada, čuvanje i publikacija podataka od važnosti za uređenje prostora i naselja,
- drugi stručni i upravno-tehnički poslovi vezani za arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje koji su od važnosti za potrebe Grada.

Javno poduzeće obavlja i sljedeće poslove na slobodnom tržištu:

- izradba investicijskih programa, za ostale naručitelje;
- stručne i tehničko-ekonomske usluge shodno propisima iz područja izgradnje objekata, za ostale naručitelje;
- nadzor nad izgradnjom objekata, za ostale naručitelje;
- izradba planskih dokumenata za ostale naručitelje;
- priprema i izradba urbanističkih projekata za ostale naručitelje;
- izradba tehničke dokumentacije za ostale naručitelje;
- organiziranje investicijskog i tekućeg održavanja zajedničkih dijelova zgrada i uređaja i pružanje usluga stambenim zajednicama;
- druge poslove koji proizlaze iz registrirane djelatnosti Javnog poduzeća za ostale naručitelje.

Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim cestama, ulicama i nekategoriziranim cestama („Sl. list Grada Subotice“ br. 35/21) Javnom poduzeću je povjereno, osim postojećih poslova na održavanju općinskih cesta i ulica i njihovo projektiranje i izgradnja, počevši od 1. siječnja 2022. godine. Dalje, Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o osiguranju javne rasvjete („Sl. list Grada Subotice“ br. 37/21) Javnom poduzeću su, osim poslova održavanja objekata i instalacija javne rasvjete na teritoriju Grada, povjereni i poslovi izgradnje objekata i instalacija javne rasvjete na teritoriju Grada, počevši od 1. siječnja 2022. godine.

Javno poduzeće je počevši od 1. siječnja 2022. godine izmijenilo način funkcioniranja i ustroj poslovanja. Naime, do konca 2021. godine, preko 80% poslovnih prihoda se odnosilo na prihode od subvencija. Usklađivanjem poslovanja sa zakonskim okvirima i zahtjevom revizije, Javno poduzeće je poslove povjerene od Osnivača reguliralo ugovorom i formiralo cjenik za pružanje usluga. Sklopljeni ugovori reguliraju sljedeće:

1. Predmet prvog ugovora je reguliranje međusobnih odnosa ugovornih strana u svezi pružanja usluga organiziranja održavanja komunalnih dobara u općoj uporabi, komunalnih objekata i urbane opreme, osiguravanja javne rasvjete i gospodarenja javnim cestama na teritoriju grada Subotice, kao djelatnostima od općeg interesa za grad Suboticu.

2. Predmet drugog ugovora je usluga obavljanja djelatnosti od općeg interesa gospodarenja općinskim cestama i ulicama na teritoriju grada Subotice, a u cilju realizacije programa radova Javnog poduzeća. Ovim Ugovorom reguliraju se međusobni odnosi ugovornih strana u svezi povjeravanja usluge obavljanja djelatnosti od općeg interesa i to: organiziranja održavanja komunalnih dobara u općoj uporabi, komunalnih objekata i urbane opreme, osiguravanja javne rasvjete i gospodarenja javnim cestama na teritoriju Grada Subotice.

Ovakvim načinom funkcioniranja Javnog poduzeća, cjelokupni poslovni prihodi evidentiraju se kao vlastiti prihodi.

Člankom 44a Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o pribavljanju, otuđivanju i davanju u najam građevinskog zemljišta i pretvaranju prava najma na građevinskom zemljištu u pravo vlasništva („Sl. list Grada Subotice“ br. 35/23) propisano je da uvjete za uređivanje, uporabu, unaprjeđivanje i zaštitu građevinskog zemljišta na teritoriju Grada Subotice, osim u zoni nadležnosti Društva s ograničenom odgovornošću za gospodarenje razvojem turističkog prostora „Park Palić“ Palić, osigurava „Javno poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica.

Temeljem višenavedene Odluke, Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o osnutku „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica („Sl. list Grada Subotice“ br. 35/23), osim postojećih poslova i zadataka od općeg interesa i od posebne važnosti za Grad Suboticu, Javnom poduzeću je povjereno i osiguranje uvjeta za uređivanje, uporabu, unaprjeđenje i zaštitu građevinskog zemljišta na teritoriju Grada.

1.2. DUGOROČNI I SREDNJOROČNI PLAN POSLOVNE STRATEGIJE I RAZVOJA

Zakonom o javnim poduzećima propisano je da je javno poduzeće u obvezi donijeti dugoročni i srednjoročni plan poslovne strategije i razvoja. Ako se u obzir uzme činjenica da je poduzeću povjereno obavljanje djelatnosti od općeg interesa, jasno je da spomenuti planovi nemaju važnost samo za poduzeće, već i za širu zajednicu.

Skupština Grada Subotice je na 23. sjednici održanoj 02. lipnja 2022. godine donijela Rješenje o davanju suglasnosti na Srednjoročni plan poslovne strategije i razvoja „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica za razdoblje 2022.-2026. godine, klasa I-022-249/2022.

Skupština Grada Subotice je na 23. sjednici održanoj 02. lipnja 2022. godine donijela Rješenje o davanju suglasnosti na Dugoročni plan poslovne strategije i razvoja „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica za razdoblje 2022.-2031. godine, klasa I-022-250/2022.

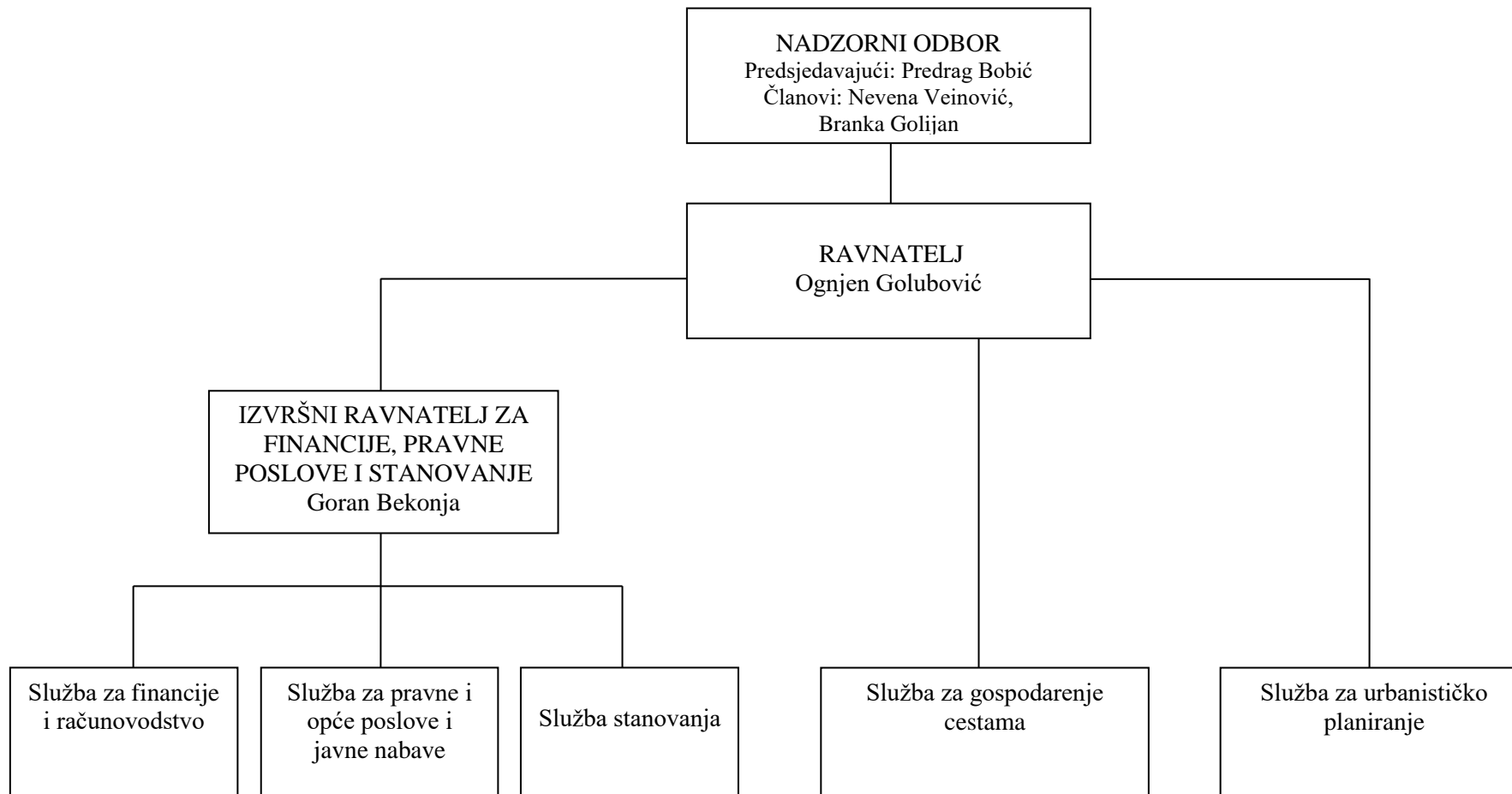
Poduzeće u suradnji s Osnivačem, u djelokrugu prenesenih ovlasti za obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti, osigurava njihovo kontinuirano i kvalitetno obavljanje, uz stalnu skrb o zadovoljstvu korisnika usluga u procesu obavljanja djelatnosti.

Planiranjem, kao početnom fazom upravljanja u kojoj se definiraju ciljevi, te mjere i akcije za postizanje unaprijed postavljenih ciljeva, „Javno poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica, teži biti uspješno i ugledno poduzeće, u dijelu:

- osiguravanja sigurnih uvjeta korištenja općinskih cesta i ulica;
- urbanističkog i prostornog planiranja i uređenja prostora i naselja i to kako na području Grada Subotice, tako i bližem i širem okružju, a sve u cilju stvaranja boljih uvjeta življenja stanovnika i zadovoljenja njihovih osnovnih i posebnih potreba, skrbeci o racionalnom i održivom korištenju prostora, odnosno građevinskog zemljišta;

- održivog razvoja stanovanja kao javnog interesa, kojim će se u krajnjoj instanciji omogućiti i osigurati kako sadašnjim naraštajima, s jedne strane, tako i budućim naraštajima, s druge strane, zadovoljavanje njihovih potreba odnosno poboljšanje kvalitete života stanovništva na teritoriju Grada Subotice;
- postavljanja viših normi u području poslovanja i planiranja.

1.3. USTROJSTVENA SHEMA



„Ustrojstvena shema“ u Programu poslovanja „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica prikazuje planirani ustrojstveni oblik poduzeća u 2025. godini.

Ravnatelj sukladno Statutu „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica bira izvršne ravnatelje. Sukladno Statutu i Zakonu o javnim poduzećima, izvršni ravnatelj mora biti u radnom odnosu u poduzeću.

1.4. RAVNATELJ, IZVRŠNI RAVNATELJ I NADZORNI ODBOR

Ognjen Golubović, master inženjer građevinarstva, imenovan je za ravnatelja "Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje" Subotica, Rješenjem o imenovanju ravnatelja „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ klasa I-00-022-274/2021 od 05.08.2021. godine, koje je donijela Skupština Grada Subotice, na 12. sjednici održanoj dana 05.08.2021. godine, na razdoblje od četiri godine, počevši od dana stupanja na rad. Ravnatelj je stupio na rad 16.08.2021. godine.

Goran Bekonja, diplomirani ekonomist je, Odlukom ravnatelja "Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje" Subotica klasa 32-24/21 od 30.03.2021. godine izabran za Izvršnog ravnatelja za financije, pravne poslove i stanovanje.

Na 20. sjednici Skupštine Grada Subotice, održanoj 03.03.2022. godine imenovani su predsjedavajući i članovi Nadzornog odbora:

Predrag Bobić, diplomirani ekonomist, imenovan je za predsjedavajućeg Nadzornog odbora „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica Rješenjem klasa: I-00-021-48/2022 od 03.03.2022. godine, koje je donijela Skupština Grada Subotice, na 20. sjednici održanoj dana 3. ožujka 2022. godine, na mandatno razdoblje od četiri godine, počevši od 4. ožujka 2022. godine.

Nevena Veinović, diplomirani iur., imenovana je za člana Nadzornog odbora „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica Rješenjem o prestanku mandata i imenovanju člana Nadzornog odbora „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica klasa: I-00-022-146/2024 od 24.07.2024. godine koje je donijela Skupština Grada Subotice, na 2. sjednici održanoj dana 24. srpnja 2024. godine, na mandatno razdoblje do isteka mandata Nadzornog odbora.

Branka Golijan, master iur., imenovana je za člana Nadzornog odbora „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica iz redova zaposlenika, Rješenjem klasa: I-00-021-48/2022 od 03.03.2022. godine koje je donijela Skupština Grada Subotice, na 20. sjednici održanoj dana 3. ožujka 2022. godine, na mandatno razdoblje od četiri godine, počevši od 4. ožujka 2022. godine.

2. ANALIZA POSLOVANJA U 2024. GODINI

2.1. PROCIJENJENI FIZIČKI OPSEG AKTIVNOSTI U 2024. GODINI

2.1.1. SLUŽBA ZA GOPODARENJE CESTAMA

1. Održavanje i rehabilitacija nogostupa, javnih pješačkih i drugih površina

Tijekom 2024. godine obavljena je rehabilitacija oko 4,0 km nogostupa i 2200 m² javnih pješačkih i drugih površina u više mjesnih zajednica na teritoriju Grada Subotice.

2. Održavanje i rehabilitacija prometnica

Tijekom 2024. godine obavljena je rehabilitacija kolnika u 9 ulica u ukupnoj duljini od 3,3 km i to:

	NAZIV ULICE	PROCJENA REALIZACIJE
1.	Pere Tumbasa Haje u MZ Ker	realizirano
2.	Užička u MZ Ker	realizirano
3.	Nikole Kujundžića u MZ Centar II	realizirano
4.	Atile Jožefa (od Somborskog puta do Šandora Petefija) u MZ Centar II	realizirano
5.	Ištvana Kizura (od Segedinskog puta do Tesline ulice) u MZ Kertvaroš	realizirano
6.	51. divizije (od Milutina Uskokovića do Jovana Mikića) u MZ Željezničko naselje	realizirano
7.	Proleterskih brigada (od Zorkine ulice do Ferenc Bodrogvarija) u MZ Zorka	realizirano
8.	Dežea Kostolanjija u MZ Kertvaroš	realizirano
9.	Branislava Nušića u MZ Centar I	realizirano

3. Planski popravci prometnica

U okviru ovog programa uređeno je 100 parkirališnih mjesta i to u ulicama: krak Kireške, Blaška Rajića (od ulice Jo Lajoša do ulice Matije Gupca), JNA u Bajmoku.

4. Interventno krpanje u zimskom razdoblju

Tijekom 2024. godine obavljeno je interventno krpanje u zimskom razdoblju, po osnovi naloga naručitelja ili prijave građana za šta je utrošeno oko 200 t asfaltne mase.

5. Radovi na održavanju tehničkih sredstava za usporavanje prometa

Tijekom 2024. godine, dopunjeni su i zamijenjeni oštećeni dijelovi i zamijenjeni dotrajali ankeri za montažu na postojećim „uspornicima“ na Bajskom putu u MZ Novo selo, Nikole Tesle u MZ Ljutovo, Teslina ul. u MZ Kertvaroš, JNA u MZ Bajmok.

6. Održavanje okomite signalizacije

U okviru programa održavanja okomite signalizacije zamijenjeni su, dopunjeni i ispravljani iščupani prometni znakovi i oprema i to po nalogu inspekcije, temeljem prijave građana ili mjesnih zajednica. Postavljanje novih prometnih znakova se obavljalo sukladno Projektu tehničke regulacije prometa na teritoriju Grada Subotice.

7. Obilježavanje vodoravne signalizacije

Obilježavanje vodoravne signalizacije obavljalo se sukladno Projektu tehničke regulacije prometa na teritoriju Grada Subotice. U okviru ovog programa obilježavali su se pješački prijelazi, farbale stop crte, strelice, razdjelne crte, obilježavala autobusna stajališta, biciklističke staze i druge površine sukladno Projektu tehničke regulacije prometa na teritoriju Grada Subotice.

8. Sanacija zemljanih cesta

Po zahtjevu mjesnih zajednica i temeljem stanja zemljanih cesta obavljena je sanacija nasipanjem ili ravnanjem zemljanih cesta u sljedećim ulicama: Kireški put (od cestovnog rotora do Titogradske ulice) u MZ Mali Radanovac, Paunova u MZ Zorka, Alekse Kokića u MZ Zorka, Jorgovanska u MZ Kelebija, Izletnička u MZ Kelebija, dio Mohačke, dio Kumrovačke i dio Koparske u MZ Peščara, Eržebet Silađi, Vladimira Perića Valtera, Rudnička i dio Beočinske u MZ Novo selo i dr.

9. Održavanje saniranih zemljanih cesta

U 2024. godini u okviru ovog programa obavljani su radovi u sljedećim ulicama: Podgorska, Jelene Četković, Topčiderska, dio Jovana Mikića, Jesenička, Đerđa Lukača, Bračka, Ane Frank, Omladinska, Negotinska, Isidore Sekulić, Titogradska, 10. novembra i Pulska u MZ Makova sedmica i dio Pešćarine ulice u MZ Radanovac.

10. Sanacija atarskih cesta

Tijekom 2024. godine obavljena je sanacija atarskih cesta u MZ "Bački vinogradi", MZ "Čantavir", MZ "Tavankut", MZ „Bajmok“, MZ „Kelebija“ i MZ „Palić“ u ukupnoj duljini od oko 13,2 km.

PLAN 2024.				PROCJENA REALIZACIJE
R.B.	OPIS POZICIJE	JED.MJERE	KOLIČINA	KOLIČINA
1.	Nasipanje sloja drobljenog kamena 0-31,5mm u debljini d=15,0 cm u zbijenom stanju	m ²	40.000	36.315

2.	Geodetsko obilježavanje trase ceste, raščišćavanje terena, skidanje humusa s utovarom i odvozom, izradba noseće kolničke konstrukcije debljine do d=35,0 cm cementnom stabilizacijom tla uz dodatak aditiva, zbijanje vibrovaljkom do potrebne čvrstoće, izradba bankina s planiranjem i valjanjem	m ²	8.000	4.240
----	--	----------------	-------	-------

11. Održavanje pružnih prijelaza

Na osnovi ugovora između "Infrastruktura željeznice" A.D. i "Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje" Subotica održavano je 30 cestovnih prijelaza na općinskim cestama i ulicama i nekategoriziranim cestama na području Grada Subotice, sukladno odredbama Zakona o željeznici na sljedećim pružnim smjerovima:

- Pruga br. 110: Subotica-Bogojevo-državna granica – dionica od stacionaže 103+670 do 130+630
- Pruga br. 205: Banatsko Miloševo-Senta-Subotica - dionica od stacionaže 059+637 do 073+663
- Pruga br. 201: Subotica-Horgoš-državna granica – dionica od stacionaže 002+253 do 017+098
- Pruga br. 301: Subotica-Subotica tvornica – stacionaža 001+227

12. Tekući popravci slivnika

Tijekom 2024. godine popravljeno je 38 slivnika, tj. slivničkih rešetki.

13. Izmještanje slivnika izvan kolnika

Planirano je, u koordinaciji s radovima na održavanju kolničke konstrukcije na državnim cestama tijekom 2024. godine, izmještanje slivnika izvan kolnika na Senčanskom putu, Beogradskom putu i Segedinskom putu. Kako JP „Putevi Srbije“ nisu izvodili radove na kolničkoj konstrukciji, nije obavljeno ni izmještanje slivnika.

14. Održavanje i sanacija cesta po inspekcijskim nalozima

Tijekom 2024. godine obavljena je sanacija cesta po inspekcijskim nalozima za šta je utrošeno oko 110 t asfaltne mase.

15. Interventno krpanje u ljetnom razdoblju

Za sanaciju udarnih rupa na cestama, utrošena je količina od 110 t asfaltne mase. Sanacije su obavljene na svim mjestima na teritoriju Grada Subotice na kojima se ukazala potreba.

16. Usluga izradbe analiza prometnica

Zakonom o cestama je propisano kako je u slučaju nastanka prometne nezgode s najmanje jednom poginulom osobom, onaj tko gospodari javnom cestom, u obvezi osigurati neovisnu ocjenu doprinosa javne ceste nastanku, odnosno posljedicama prometne nezgode. Neovisne ocjene se rade temeljem izvješća o prometnoj nezgodi koje ministarstvo mjerodavno za unutarnje poslove dostavlja mjerodavnom gospodarstveniku javne ceste. Tijekom 2024. godine izrađene su 3 neovisne ocjene.

17. Postavljanje i održavanje svjetlostne prometne signalizacije

Tijekom 2024. godine obavljeno je tekuće održavanje semafora na teritoriju Grada Subotice u koje spada zamjena, popravak i ugradnja pojedinih elemenata.

Na teritoriju Grada Subotice održavana je svjetlosna prometna signalizacija na ukupno 34 raskrižja na kojima je odvijanje prometa regulirano svjetlosnom prometnom signalizacijom, 6 pješačkih semafora, 3 upozoravajuća žuta treptuća, te 29 govornih signala koji su raspoređeni na 11 raskrižja na teritoriju Grada Subotice.

Tijekom godine postavljen je pješački semafor u Novom Žedniku, te semafor na raskrižju ulica Bajnatska – Izvorska - Lovre Bračuljevića u Subotici.

18. Modernizacija semaforske mreže

Tijekom 2024. godine proveden je drugi dio aktivnosti na povezivanju semaforskih uređaja i uspostavljanju sustava za središnje gospodarenje i nadzor rada svjetlosne prometne signalizacije na svih 20 raskrižja u ulicama Beogradski put, Maksima Gorkog i Segedinski put. Na ovaj način svi semaforski uređaji na ovom potezu, koji predstavlja glavnu gradsku prometnicu, su povezani optičkim kabelima sa središnjim sustavom za gospodarenje i nadzor, čime je omogućena trenutna promjena programa rada semafora ovisno o prometnom opterećenju na raskrižjima.

Tijekom 2023. i 2024. godine obavljena je modernizacija semaforske mreže i uspostavljen sustav za središnje gospodarenje i nadzor. U cilju učinkovitijeg rada navedenog sustava, postavljene su kamere za analizu tijeka prometa i to na raskrižjima ulica Maksima Gorkog – Đure Đakovića – Trg Lazara Nešića i na raskrižju ulica Segedinski put – Jovana Mikića - Pap Pala. Na ovaj način je omogućeno temeljem obrađenih podataka o stanju prometa i broju vozila na tim raskrižjima, praktično automatski mijenjati način rada, koji je prilagođen situaciji na tim raskrižjima.

19. Uređivanje građevinskog zemljišta na teritoriju Grada

Tijekom 2024. godine provodile su se aktivnosti na pripremanju zemljišta, te radovi na komunalnom opremanju zemljišta. U okviru aktivnosti na pripremanju zemljišta rješavali su se imovinsko-pravni odnosi u ulicama Anđe Ranković, Koparska, dio Dubrovačke i Radanovačke ulice na Paliću, produžetak Pčelarske ulice, proširenje cesta u nastavku Gospodarske zone „Mali Bajmok“, ceste za planirani zatvor, te omogućavanje pristupa česticama u Tuk ugarnicama od broja 59 do 59D, koje se nalaze pored pruge Beograd-Subotica. Za sve navedene ulice Vlada Republike Srbije je već utvrdila javni interes u cilju privođenja prostora namjeni. Sukladno planskim dokumentima, za navedene lokacije su, u cilju izdvajanja čestica za javnu površinu – cestu, izrađeni Projekti geodetskog obilježavanja i Elaborati geodetskih radova na osnovi kojih je regulacijska linija iz planskog dokumenta provedena u katastru nekretnina. Tijekom ove godine, izgrađena je nedostajuća

elektroenergetska infrastruktura u ulici Franje Kluza, dok je u Đakovskoj ulici u tijeku pribavljanje potrebne dokumentacije za izgradnju nedostajuće elektroenergetske infrastrukture, a sve u cilju udovoljavanja uvjetima za otuđenje čestica koje su u vlasništvu Grada Subotice.

20. Održavanje video nadzora

Tijekom 2024. godine obavljano je redovito mjesečno održavanje sustava video nadzora, koje se sastoji od ažuriranja software paketa, servisiranja središnjeg servera, servisiranje korisničkih računala, reprogramiranje sustava po specijalnim zahtjevima korisnika (PU u Subotici), kreiranje novih korisničkih naloga za pristup sustavu i tehnička podrška, postavljanja, povezivanja, konfiguriranja i puštanja u rad dodatnih elemenata u sustav.

U navedenom razdoblju bilo je 5 izvanrednih intervencija za dijagnostiku i otklanjanje kvara na sustavu video nadzora.

21. Izradba tehničke dokumentacije

Tijekom 2024. godine izrađena je tehnička dokumentacija za izgradnju kolnika u sljedećim ulicama:

- Rudnička u MZ Novo Selo
- Imrea Čepea u MZ Peščara
- Radoja Vujoševića u MZ Novo Selo
- 27. nova u MZ Željezničko naselje
- Padejska u MZ Zorka (od Proleterskih brigada do Petra Popovića Age)
- Mačvaska u MZ Mali Bajmok - produžetak do gospodarske zone
- Anđe Ranković u MZ Novo Selo
- Kireška u MZ Kertvaroš – proširenje od ulice Save Kovačevića do cestovnog rotora
- Futoška u MZ Aleksandrovo
- Koparska u MZ Novo Selo i MZ Peščara (od Bajskog puta do Uskočke ulice)
- Jasenovačka u MZ Novo Selo
- Doža I u MZ Čantavir
- Ede Telča u MZ Željezničko naselje
- Rigo u MZ Bački Vinogradi
- Hever šor u MZ Hajdukovo

- Đakovska – produžetak u MZ Gat
- Dunavska u MZ Mali Radanovac
- Beočinska – produžetak u MZ Novo Selo
- Josipa Vukovića Đide u MZ Novo Selo
- Timočka u MZ Željezničko naselje
- Makarska u MZ Željezničko naselje

Osim toga izrađena je i Studija biciklističkog prometa na teritoriju Grada Subotice – I faza, te i tehnička dokumentacija za uređenje parka u ulici Partizanskih baza.

22. Izgradnja prometne infrastrukture

Temeljem izrađene tehničke dokumentacije iz prethodnog razdoblja, tijekom 2024. godine izgrađene, odnosno rekonstruirane su sljedeće prometnice:

- Cvjetna u MZ Mali Radanovac,

- Jovana Mikića u MZ Željezničko naselje (od postojećeg asfalta do Celjske ulice),
- Školska u MZ Hajdukovo,
- Borisa Kidriča u MZ Čantavir,
- Kun Ernesta u MZ Željezničko naselje,
- Ljermontova u MZ Makova sedmica,
- Matka Vukovića u MZ Donji Tavankut,
- Josipa Zelića – krak u MZ Aleksandrovo.
- Rekonstrukcija raskrižja ulica Matka Vukovića i Matije Gupca u MZ Centar II (radovi u završnoj fazi)

23. Izmještanje instalacija za potrebe izgradnje cestovne infrastrukture

Planom je predviđeno izmještanje instalacija u ulicama u kojima se vrši izgradnja kolnika ukoliko se za tim ukaže potreba. Plan nije realiziran jer tijekom izvedbe radova na izgradnji kolnika, nije bilo potrebe za spomenutom vrstom radova.

24. Projektiranje električnih instalacija javne rasvjete

Tijekom 2024. godine izrađena je tehnička dokumentacije za postavljanje javne rasvjete na sljedećim lokacijama:

- Segedinski put, dio biciklističke staze između Željezničke i Horgoške ulice u Bačkim Vinogradima,
- Povez ulica Petra Popovića Age i Jovana Mikića,
- Parkiralište na uglu ulica Zetske i Heroja Pinkija,
- Neparna strana Matije Gupca između ulica Matka Vukovića i Maksima Gorkog,
- Krak Lošinjske ulice na k.č. br. 7900 K.O. Donji grad.

25. Rušenje objekata pribavljenih eksproprijacijom

Sukladno planu za 2024. godinu srušena su dva objekta u blizini Majšanskog mosta koji su u prethodnom razdoblju eksproprijirani, čime je taj prostor priveden namjeni.

26. Održavanje autobusnih stajališta

U okviru održavanja autobusnih stajališta obavljani su sljedeći poslovi:

- Čišćenje, pranje, skidanje grafita i ostalih nečistoća
- Farbanje čeličnih profila pećurke te košara za otpatke
- Demontaža, nabava i montaža saćastih i punog leksana, prozirnih ploča, aluminijskih i čeličnih lajsni sukladno potrebama

27. Održavanje cestovnih objekata za odvodnju atmosferskih voda

U okviru programa za održavanje cestovnih objekata za odvodnju atmosferskih voda za 2024. godinu obavljeno je skidanje bankina i čišćenje kanala na Kanjiškom putu na Paliću s obje strane kolnika u ukupnoj duljini od oko 4 km.

28. Održavanje prometnica u zimskom razdoblju – zimska služba

Tijekom 2024. godine u razdoblju od 01.01.2024. do 01.04.2024. godine i u razdoblju od 01.11.2024. do 31.12.2024. godine, održavane su prometnice, sukladno Planou zimskog održavanja općinskih cesta i ulica za razdoblje od 01.11.2023. do 01.04.2024. godine i Planu zimskog održavanja općinskih cesta i ulica za razdoblje od 01.11.2024. do 01.04.2025. godine.

Planom je obuhvaćeno 127 km prigradskih prometnica, 130 km gradskih prometnica, 97.041 m² nogostupa, 60.268 m² biciklističkih staza, te 2,77 km prometnica i 58.130 m² nogostupa i parkirališta u zaštićenom području parka prirode Palić.

29. Čišćenje slivnika

Tijekom 2024. godine na teritoriju Grada Subotice očišćeno je 1370 slivnika.

30. Održavanje i popravak komunalne i urbane opreme

Sve aktivnosti na održavanju i popravcima komunalne i urbane opreme su realizirane temeljem prijave građana, zahtjeva mjesnih zajednica, te naloga inspeksijske službe. U okviru ovog programa ofarbane su klupe, stilske košare, metalne ograde, žardinjere, popravljeni su metalni i drveni dijelovi klupa, popravljene su košare i ostala urbana oprema.

31. Čišćenje javnih površina od grafita i drugih obilježja i održavanje spomenika

Tijekom 2024. godine očišćeno je oko 1100 m² javnih površina od grafita i drugih nečistoća.

Popravljen je spomenik Sveti Ivan Nepomuk u Skenderevu, "Alkazar" partizanska baza u Tavankutu, spomen obilježje "OMLADINA" u ulici Zmaj Jovina, "Đukić" križ, pored ceste u Maloj Bosni, bista "Lola Vol".

32. Postavljanje zaštitnih barijera na prometnicama

U cilju povećanja sigurnosti prometa i zaštite zelenih površina, postavljane su zaštitne barijere pored kolnika u zonama višeobiteljskog stanovanja i na drugim lokacijama na kojima postoji problem nepropisnog parkiranja na zelenim površinama i to u MZ "Centar III", MZ "Dudova šuma", MZ "Prozivka", MZ "Bajnat", MZ "Aleksandrovo", MZ "Mali Bajmok"

33. Ograđivanje smećnika za komunalni otpad

U cilju poboljšanja higijenskih i estetskih uvjeta ograđeni su smećnici za komunalni otpad u zoni višeobiteljskog stanovanja na 3 lokacije u Petrinjskoj ulici u MZ Kertvaroš.

34. Nabava i postavljanje nacionalnih obilježja

Tijekom 2024. godine zamijenjeno je 706 zastava koje su postavljene na jarbolima na javnim površinama.

35. Održavanje i postavljanje svjetlećih natpisa

Na prilaznim smjerovima Gradu Subotici, na cestovnim rotorima i ulicama postavljeni su dvojezični natpisi s nazivom grada. Tijekom 2024. planirano je njihovo održavanje, te zamjena pojedinih dijelova u slučaju oštećenja.

Budući je u međuvremenu, nakon raspisivanja javne nabave za ovu uslugu, na lokacijama gdje se nalaze svijetleći natpisi postavljen video nadzor i povremeno fizičko osiguranje, nije bilo potrebe za realizacijom ovih radova.

36. Održavanje i izgradnja javne rasvjete

Tijekom 2024. godine postavljeno je ukupno 68 novih žarulja, od kojih je 38 u gradskim, a 30 u prigradskim mjesnim zajednicama. Nove žarulje su postavljene u MZ Željezničko naselje, MZ Ker, MZ Zorka, MZ Bajnat, MZ Prozivka, MZ Centar III, MZ Makova sedmica, MZ Dudova šuma, MZ Đurđin, MZ Palić, MZ Bajmok i MZ Čantavir.

37. Postavljanje montažno-demontažnih klizališta

U okviru ovog programa, zakupljena su i postavljena četiri montažno-demontažna klizališta i ledeni tobogan. Osim toga, postavljena su još tri montažno-demontažna klizališta, koja su nabavljena u prethodnom razdoblju i u vlasništvu su Grada Subotice.

Klizališta su postavljena u: Čantaviru, Novom Žedniku, Paliću, Bajmoku, Prozivci, Hajdukovu, Donjem Tavankutu, dok je ledeni tobogan postavljen u središtu grada.

38. Održavanje športskih terena

Sve aktivnosti na održavanju športskih terena su realizirane na osnovi prijave građana, zahtjeva dostavljenih od mjesnih zajednica, te naloga inspeksijske službe. Osim toga, obavljena je rekonstrukcija odnosno nanošenje tartan sloja na košarkaškom terenu u MZ Aleksandrovo i u MZ Bajmok.

39. Izgradnja terena za šport i rekreaciju

Tijekom 2024. godine uređene su dvije teretane na otvorenom i to u Negotinskoj ulici u MZ Makova sedmica i u ulici Dušana Krnjajskog u MZ Aleksandrovo.

40. Održavanje turističke signalizacije

Tijekom 2024. godine planiran je popravak turističke signalizacije na stupovima u pješačkoj zoni u središtu grada.

U međuvremenu je izrađena tehnička dokumentacija za rekonstrukciju pješačke zone u središtu grada, kojom je obuhvaćena rekonstrukcija popločanja, podzemnih instalacija, javne rasvjete i urbanog mobilijara. Kako je zamjena turističke signalizacije planirana u pješačkoj zoni, koja je u obuhvatu navedenog projekta, trenutno ne postoji potreba za tom uslugom, jer će se ona obaviti prilikom realizacije projekta rekonstrukcije pješačke zone, te iz tog razloga nije realizirana.

41. Katastar asfaltiranih ulica

Tijekom 2024. godine izrađen je katastar asfaltiranih ulica za sve gradske mjesne zajednice, koji sadrži točne nazive i duljine ulica u kojima je izgrađen kolnik.

42. Transport i ugradba grebanog asfalta

Tijekom 2024. godine postavljen je strugani asfalt na oko 20 km ulica i to: na cesti k.č. br. 30573 K.O. Stari grad na Kelebiji, dio Pećarske ulice, dio ul. Jelene Četković i dio Krfske u MZ Makova sedmica, produžetak Mačvanske ulice u MZ Mali Bajmok, cesta na k.č. br. 36909/6 K.O. Donji grad u MZ Aleksandrovo, Vojvođanska u MZ Bikovo, Adi Endrea i Mihalja Majtenjija u MZ Bački vinogradi, Vagner šor i Sarajevska u MZ Hajdukovo, 50. nova i Bratstva i jedinstva u MZ Palić i dr.

43. Rehabilitacija biciklističkih staza

Tijekom 2024. godine obavljena je rehabilitacija 1,3 km biciklističke staze na Segedinskom putu u Subotici.

44. Postavljanje podiznih stupova

U cilju sprječavanja i kontrole ulaska vozila u pješačku zonu, sukladno Odluci o pješačkim zonama i vođenju teretnog prometa kroz naseljena mjesta na teritoriju Grada Subotice, postavljeni su podizni parking stupovi na ulasku u pješačku zonu kod ulice Ive Vojnovića.

45. Uređenje parka u ulici Partizanskih baza

U ulici Partizanskih baza planirano je uređenje parka, što podrazumijeva različite sadržaje. Planirano je oblikovanje ovog prostora primjenom reprezentativne visoke zimzelene i listopadne vegetacije, ukrasnog zimzelenog i listopadnog šiblja, zatravnjenih površina, staza, odmorišta s klupama, česmom, stolom za stolni tenis, igralištem, parkom za pse, teretanom na otvorenom, te košarkaškim terenima. U 2024. godini planirana je prva faza koja podrazumijeva ozeljenjavanje predmetnog prostora, ali se ona odgađa za sljedeće razdoblje.

48. Postavljanje video nadzora

Video nadzor na teritoriju Grada Subotice sastoji se od sustava za praćenje prometnih prekršaja i sustava za opću sigurnost. Kamere sustava za opću sigurnost su postavljene na 9 lokacija. Sustav čini i 51 antena i ruteri raspoređeni na teritoriju Grada Subotice.

Kako bi se postojeći sustav video nadzora integrirao u novopostavljeni, obavljeno je poboljšanje sustava općeg video nadzora i sustava za detekciju prometnih prekršaja implementacijom software za zaštitu osobnih podataka, zamagljivanje lica.

Obavljena je zamjena dijela kamera i komunikacijske opreme koju čine antene i ruteri. Na ovaj način je osiguran jedinstven sustav video nadzora na teritoriju čitavog Grada.

49. Uređenje zelenih površina u cestovnom zemljištu

U cilju povećanja sigurnosti prometa i povećanja preglednosti obavljeno je uređenje zelenih površina u cestovnom zemljištu na cestovnim pravcima izvan naseljenih mjesta. Na ovaj način je osiguran potreban trokut preglednosti na krtičnim križanjima. Osim na općinskim cestama, uređenje je obavljeno i na nekategoriziranim (atarskim) cestama na teritoriju Grada Subotice.

50. Izradba elaborata geodetskih radova za objekte (kolnik)

U cilju pribavljanja uporabne dozvole za kolnik koji je izgrađen tijekom 2024. godine, izrađeni su elaborati geodetskih radova za sljedeće ulice:

1. Ulica Cvjetna - (MZ Mali Radanovac)
2. Ulica Jovana Mikića - (MZ Željezničko naselje)
3. Ulica Školska - (MZ Hajdukovo)
4. Ulica Borisa Kidriča – (MZ Čantavir)
5. Ulica Ernesta Kuna – (MZ Željezničko naselje)
6. Ulica Ljermontova – (MZ Makova sedmica)
7. Ulica Matka Vukovića – (Donji Tavankut)
8. Ulica Josipa Zelića - krak – (MZ Aleksandrovo)
9. Ulica Servo Mihalja – (MZ Željezničko naselje)
10. Ulica Oromska – (MZ Mali Radanovac)
11. Ulica Željka Milivojevića – (MZ Aleksandrovo)
12. Braće Radić - (Donji Tavankut)
13. Put za strelište - (MZ Mali Radanovac)

51. Tehnički pregled objekata

U cilju pribavljanja uporabne dozvole za kolnik koji je izgrađen tijekom 2024. godine, obavljen je tehnički pregled za sljedeće ulice:

1. Ulica Cvjetna - (MZ Mali Radanovac)
2. Ulica Jovana Mikića - (MZ Željezničko naselje)
3. Ulica Školska - (MZ Hajdukovo)
4. Ulica Borisa Kidriča – (MZ Čantavir)
5. Ulica Ernesta Kuna – (MZ Željezničko naselje)
6. Ulica Ljermontova – (MZ Makova sedmica)
7. Ulica Matka Vukovića – (Donji Tavankut)
8. Ulica Josipa Zelića - krak – (MZ Aleksandrovo)
9. Ulica Servo Mihalja – (MZ Željezničko naselje)
10. Ulica Oromska – (MZ Mali Radanovac)
11. Ulica Željka Milivojevića – (MZ Aleksandrovo)
12. Braće Radić - (Donji Tavankut)
13. Put za strelište - (MZ Mali Radanovac)

52. Izradba projekta geodetskog obilježavanja i geodetskog elaborata za provedbu u katastru

U cilju privođenja prostora namjeni izrađeni su projekti geodetskog obilježavanja i geodetskog elaborata za provedbu u katastru, kako bi se izvršila parcelacija dijelova katastarskih čestica namijenjenih za javnu površinu – ulicu. U tu svrhu izrađena je dokumentacija za parcelaciju

produžetka Pčelarske ulice u MZ Kertvaroš, dijela ulice Đeri Ferenca u MZ Željezničko naselje, ulica u Gospodarskoj zoni Mali Bajmok, ceste za planirani zatvor, te za čestice u vlasništvu Grada Subotice koje se planiraju otuđiti.

2.1.2. SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE

Prije utvrđivanja procjene realizacije planskih dokumenata za 2024. godinu proveden je uvid u postojeću Plansku dokumentaciju čija je izradba u tijeku i utvrđeno je da se izradba planskih dokumenata najvećim dijelom odvijala sukladno i prema usvojenom Programu poslovanja za 2024. godinu i njegovoj izmjeni.

U smislu realizacije i pokrivenosti građevinskog područja za naseljena mjesta na području Grada Subotice, planskom dokumentacijom tijekom 2024. godine je usvojen Plan generalne regulacije za naselje Donji Tavankut („Službeni list Grada Subotice”, broj 3/24).

Glede izradbe Planova generalne regulacije za naseljena mjesta na području Grada Subotice, koncem studenog 2024. godine, Plan generalne regulacije za naselje Gornji Tavankut je prošao stručno povjerenstvo za planove i upućen je na javni uvid. Usvajanje Plana očekuje se tijekom veljače 2025. godine.

U tijeku je izradba Nacrta izmjene dijela Plana generalne regulacije III. za zonu „Aleksandrovo“. Koncem tekuće 2024. je sastavljeno izvješće o obavljenom Materijalu za rani javni uvid predmetnog Plana i poslani su zahtjevi za pribavljanje uvjeta mjerodavnih imatelja javnih ovlasti. Usvajanje Nacrta plana očekuje se u prvoj polovici 2025. godine.

Osim toga, privodi se kraju izradba Plana generalne regulacije za naselje Gornji Tavankut. Nacrt je prošao stručnu kontrolu za planove i očekuje se da Skupština Grada Subotice usvoji Plan početkom 2025. godine.

Od planova započetih tijekom 2023. godine, privodi se kraju izradba Plana generalne regulacije za naselje Čantavir. Koncem 2024. godine, Nacrt plana je prošao stručno povjerenstvo za planove i očekuje se da Skupština Grada Subotice usvoji Plan u prvoj polovici 2025. godine.

Tijekom 2024. godine je donošenjem Odluka o izradbi započeta izradba sljedećih planova detaljne regulacije:

- Plan detaljne regulacije za formiranje i razgraničenje športsko - rekreativnih kompleksa javne i ostale namjene u MZ „Dudova šuma“ u Subotici

U tijeku je pribavljanje svih nužnih uvjeta i mišljenja mjerodavnih tijela, posebnih organizacija i imatelja javnih ovlasti. Rani javni uvid je održan od 15.07.2024. godine do 29.07.2024. godine. Usvajanje Plana očekuje se u prvoj polovici 2025. godine;

- Plan detaljne regulacije za središnji dio prostora „Banje Palić“ na Paliću

Nacrt plana je izložen na povjerenstvu za planove u prosincu 2024. godine nakon čega će se održati javni uvid u Nacrt plana tijekom siječnja 2025. godine. Usvajanje Plana se očekuje se u prvoj polovici 2025. godine;

- Izmjena i dopuna Plana detaljne regulacije za dio središta grada Subotice – Zona III u Subotici

Odluka o izradbi Plana donesena je na 3. sjednici Skupštine Grada Subotice dana 18.12.2024. godine. U tijeku je izradba Materijala za rani javni uvid i pribavljanje svih nužnih uvjeta i mišljenja mjerodavnih tijela, posebnih organizacija i imatelja javnih ovlasti. Rani javni uvid bit će održan u prvoj polovici 2025. godine. Usvajanje Plana očekuje se u drugoj polovici 2025. godine;

- Plan detaljne regulacije za radnu zonu „Zorka“ u Subotici

Odluka o izradbi Plana donesena je na 3. sjednici Skupštine Grada Subotice dana 18.12.2024. godine. Tijekom prve polovice 2025. godine planirana je izradba Materijala za rani javni uvid i pribavljanje svih nužnih uvjeta i mišljenja mjerodavnih tijela, posebnih organizacija i imatelja javnih ovlasti. Usvajanje Plana očekuje se u drugoj polovici 2025. godine;

Tijekom 2024. godine je u cijelosti dovršena izradba Izmjene Plana detaljne regulacije za dio MZ „Centar II“ u Subotici. U pitanju je plan detaljne regulacije koji je prenesen iz 2023. godine. Plan je usvojen na sjednici Skupštine Grada Subotice dana 24.07.2024. godine („Službeni list Grada Subotice“ br. 21/2024).

Uslijed nedostavljanja svih uvjeta i mišljenja mjerodavnih tijela, posebnih organizacija i imatelja javnih ovlasti tijekom 2024. godine nije dovršena izradba sljedećih planova detaljne regulacije koji su preneseni iz 2023. godine:

- Izmjena Plana detaljne regulacije za dio prostora obrubljen ulicama Maksima Gorkog, Beogradski put, Blaška Rajića i Senčanski put u Subotici („Službeni list Grada Subotice“ br. 32/2011, 28/2019) – sjeveroistočni dio. U tijeku je izradba Nacrta plana dok se usvajanje Plana očekuje tijekom 2025. godine;

- Izmjena Plana detaljne regulacije za prostor između ulica Frankopanske, Sep Ferenc, Aleje maršala Tita i Petra Lekovića u Subotici („Sl. list Grada Subotice“ br. 16/2012). U tijeku je korekcija Nacrta plana zbog usklađivanja s Detaljnim mjerama zaštite. Usvajanje Plana očekuje se početkom 2025. godine;

- Plan detaljne regulacije za formiranje slobodne javne površine (linearnog parka) na dijelu ukinute željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica - Crvenka) u Subotici. Nakon pribavljanja uvjeta od Infrastrukture željeznice Srbije AD, ukazala se potreba za redefiniranjem primarnih ciljeva koji su određeni u Odluci o izradbi plana. Usvajanje Plana očekuje se tijekom 2025. godine;

Od takozvanih „malih planova“ koji se izrađuju temeljem članka 146. Zakona o planiranju i izgradnji u tijeku 2024. godine je realiziran Plan postavljanja manjih montažnih garaža na javnim cestama i drugim površinama na teritoriju Grada Subotice (elaborat pod brojem 299-27/21).

Tijekom 2024. godine izrađen je veći broj Urbanističkih projekta, Projekta parcelacije i preparcelacije, te Pravila građenja u sklopu objedinjene procedure i velika većina ovih dokumenata je rađena za pravne i fizičke osobe, a samo manji broj za potrebe Grada Subotice.

STATUS REALIZACIJE NA DAN 31. PROSINCA 2024. GODINE

- **REALIZACIJA PLANOVA GENERALNE REGULACIJE U 2024. GODINI:**

GRAD SUBOTICA - ugovor 299-13/2023, Plan generalne regulacije za naselje Donji Tavankut	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA - ugovor 299-29/23, Izmjena dijela Plana generalne regulacije VII za zone „Kertvaroš“, „Novi grad“ i dijelove	U TIJEKU

zona „Mali Radanovac“, „Radanovac“ i „Palić“	
GRAD SUBOTICA - ugovor 299-26/23, Plan generalne regulacije za naselje Čantavir	U TIJEKU
GRAD SUBOTICA - ugovor 299-13/2024, Plan generalne regulacije za naselje Gornji Tavankut	U TIJEKU
GRAD SUBOTICA - ugovor 299-38/2024, Izmjena dijela Plana generalne regulacije III za zonu „Aleksandrovo“.	U TIJEKU
DIRECT ADVERTISING DOO - ugovor 299-19/2024, Izmjena dijela Plana generalne regulacije III za zonu „Aleksandrovo“.	U TIJEKU

• **REALIZACIJA PLANOVA DETALJNE REGULACIJE U 2024. GODINI:**

GRAD SUBOTICA – Ugovor 27-54/12, X Dodatak 329-8/24, Plan detaljne regulacije za dio središta grada Subotice – Zona II	U TIJEKU
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-20/22, Izmjena dijela Plana detaljne regulacije za dio prostora obrubljen ulicama Maksima Gorkog, Beogradskog puta, Blaška Rajića i Senčanski put u Subotici – sjeveroistočni dio	U TIJEKU
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-21/22, Plan detaljne regulacije za prostor između ulica Frankopanske, Sep Ferenc, Aleje maršala Tita i Petra Lekovića u Subotici	U TIJEKU
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-28/22, Plan detaljne regulacije za MZ „Centar II“.	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-30/23, Plan detaljne regulacije za formiranje slobodne javne površine (linearnog parka) na dijelu ukinute željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica - Crvenka) u Subotici	U TIJEKU
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-12/23, Plan detaljne regulacije za središnji dio prostora „Banje Palić“ na Paliću	U TIJEKU
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-12/24, Plan detaljne regulacije za formiranje i razgraničenje športsko - rekreativnih kompleksa javne i ostale namjene u MZ „Dudova šuma“ u Subotici	U TIJEKU
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-47/24, Izmjena i dopuna Plana detaljne regulacije za dio središta grada Subotice – Zona III	U TIJEKU
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-48/24, Plan detaljne regulacije za radnu zonu „Zorka“ u Subotici	U TIJEKU

• **REALIZACIJA URBANISTIČKIH PROJEKTA U 2024. GODINI:**

GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-35/23, Urbanistički projekt za formiranje površine javne namjene za potrebe utvrđivanja javnog interesa na k.č.br. 11601 K.O. Donji grad	DOVRŠENO
---	----------

GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-37/23, Urbanistički projekt za izgradnju kompleksa auto - kampa na k.č.br. 1573/20 K.O. Palić	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA - Ugovor 299-38/23, Urbanistički projekt za potrebe urbanističko - arhitektonskog oblikovanja površine javne namjene za postavljanje javne česme tipa „Viktorija“ – pored raskrižja ulica Josipa Kolumba i Skadarlijske u Subotici + KTP	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA - Ugovor 299-14/24, Urbanistički projekt za potrebe urbanističko – arhitektonskog oblikovanja površine javne namjene za postavljanje javne česme s vrtnim hidrantom na lokaciji „Čvorkova bara“ u Subotici na k.č.br. 36288/1 K.O. Donji grad + KTP	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA - Ugovor 299-16/24, Urbanistički projekt urbanističko – arhitektonske razrade lokacije za uređenje parka u Ulici partizanskih baza na k.č.br. 18104/1, 18104/3, 18104/4, 18104/5, 5306/1,5306/9 i 5306/10 K.O. Novi grad u Subotici	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA - Ugovor 299-32/24, Urbanistički projekt urbanističko – arhitektonske razrade lokacije za izgradnju športske hale namijenjene za hokej na ledu na k.č.br. 17138/1 K.O. Novi Grad u Subotici	DOVRŠENO
MILOŠ ATIĆ PR „DESIGN OFFICE“– Ugovor 299-20/23, Urbanistički projekt za izgradnju poslovnog objekta - apart hotel s Wellness centrom P+1+Pk na k.p.br. 983 K.O. Palić	DOVRŠENO
VESNA NIKOLIĆ SUBOTICA– Ugovor 299-25/23, Urbanistički projekt za izgradnju višeobiteljskog stambenog objekta na k.č.broj 1935, 1936, 1937 i 1938 K.O. Stari grad	DOVRŠENO
OŠ „IVAN GORAN KOVAČIĆ“ u Subotici – Ugovor 299-31/23, Urbanistički projekt za dogradnju objekta OŠ „Ivan Goran Kovačić“ na k.č.br. 6861 K.O. Donji grad	DOVRŠENO
„DINAMIK GRADNJA“ DOO – Ugovor 299-32/23, Urbanistički projekt za izgradnju višeobiteljskog stambenog objekta na k.č.br. 2003 i 2004 K.O. Stari grad - Stalačka ulica	DOVRŠENO
„VETERINARSKO SPECIJALISTIČKI INSTITUT“ SUBOTICA – Ugovor 299-33/23, Urbanistički projekt za rekonstrukciju i dogradnju poslovnog objekta - zgrade za veterinarsko liječenje na k.č. br. 14774/23 K.O. Novi grad	DOVRŠENO
„IZGRADNJA DAKRISO“ DOO – Ugovor 299-34/23, Urbanistički projekt za izgradnju višeobiteljskog stambeno poslovnog objekta s garažom na k.č.br. 1071,1076, 1077, 1078 i 1079 K.O. Stari grad u Subotici	DOVRŠENO
„AVGERINOS“ DOO – Ugovor 299-36/23, Urbanistički projekt za izgradnju proizvodnog objekta na k.č.br. 14777/7 K.O. Novi grad u Subotici	DOVRŠENO
„ISLAMSKA VJERSKA ZAJEDNICA“ – Ugovor 299-44/23, Urbanistički projekt za dogradnju zgrade za obavljanje vjerskih obreda (džamije) na k.č.br. 2935 K.O. Stari Grad u Subotici	U TIJEKU

TAHIR ĐUKATANI – Ugovor 299-1/24, Urbanistički projekt za izgradnju objekta za privremeno skladištenje neopasnog otpada na k.č.br. 23144/1 K.O. Stari grad u Subotici	DOVRŠENO
„EURO GAS“ DOO – Ugovor 299-3/24, Urbanistički projekt za izgradnju skladišta tekućih plinova na k.č.br. 35882 i 35883/10 K.O. Donji grad	U TIJEKU
„KAISEN PROPERTIES“ DOO – Ugovor 299-4/24, Urbanistički projekt za izgradnju poslovnog objekta - apart hotela na k.č.br. 1740 I 1741/1 K.O. Palić	DOVRŠENO
„MD INŽENJERING SU“ DOO – Ugovor 299-11/24, Urbanistički projekt za izgradnju poslovno-komercijalnog i poslovnog objekta na k.č.br. 10353/3 K.O. Donji grad	DOVRŠENO
NESTO MILODANOVIĆ – Ugovor 299-18/24, Urbanistički projekt za izgradnju ekonomskog objekta za smještaj poljoprivrednih proizvoda i strojeva na k.č.br. 2265/1 K.O. Palić	ZAVRŠENO
„BKM INVEST“ DOO – Ugovor 299-20/24, Urbanistički projekt za izgradnju višeobiteljskog stambenog objekta na k.č.br. 31183 K.O. Stari grad	DOVRŠENO
„VASILIĆ IZGRADNJA“ DOO – Ugovor 299-21/24, Urbanistički projekt za izgradnju višeobiteljskog stambenog objekta na k.č.br. 1910 i 1911 K.O. Stari grad	U TIJEKU
„INKOMERC“ DOO – Ugovor 299-22/24, Urbanistički projekt za izgradnju višeobiteljskog stambenog objekta na k.č.br. 9614,9615 i 9616 K.O. Donji grad	DOVRŠENO
„INTERŠPED SKLADIŠTE“ DOO – Ugovor 299-23/24, Urbanistički projekt za izgradnju poslovnog objekta (P+2) i autopraone na k.č.br. 14550/2 K.O. Novi grad	DOVRŠENO
„CITY IZGRADNJA“ DOO – Ugovor 299-25/24, Urbanistički projekt za izgradnju višeobiteljsko stambeno - poslovnog objekta na k.č.br. 1798/2, 1816, 1817 i 1818/2 K.O. Stari grad	DOVRŠENO
„MD INŽENJERING SU“ DOO – Ugovor 299-26/24, Urbanistički projekt za izgradnju višeobiteljskog stambenog objekta na k.č.br. 8431, 8432, 8433 i 11681/11 K.O. Donji grad	DOVRŠENO

• **REALIZACIJA PROJEKTA PARCELACIJE I PREPARCELACIJE U 2024. GODINI:**

GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-39/23, Projekt parcelacije na k.č.br. 20181/1 K.O. Stari grad - poligon za obuku vozača i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-40/23, Projekt parcelacije na k.č.br. 15903/1 i 15903/3 K.O. Novi grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-41/23, Projekt parcelacije na k.č.br. 15898/13 i 15898/14 K.O. Novi grad u ulici Milutina Uskokovića i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO

GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-42/23, Projekt parcelacije na k.č.br. 15904/2 K.O. Novi grad u ulici Ferenc Đerija i katastarsko -topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-43/23, Projekt parcelacije na k.č.br. 19631 i 19632/3 K.O. Stari grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-2/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č.br. 768, 769, 770/1 i 770/2 K.O. Palić, Radanovačka ulica i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-5/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č.br. 20744/1 i 20744/2 K.O. Stari grad i katastarsko - topografski plan – ulica Anđe Ranković	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-6/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č.br. 15931/2 i 15931/9 K.O. Novi grad i katastarsko-topografski plan – ulica Ferenc Đerija	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-7/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 20184 K.O. Stari grad i katastarsko - topografski plan – ulica Edvina Zdovca	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-8/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č.br. 18945, 18968/1 i 18968/2 K.O. Novi grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-9/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č. 14325/6, 8, 10, 12 K.O. Novi grad i katastarsko-topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-10/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č.br. 1421 i 1422 K.O. Palić i katastarsko -topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-15/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č.br. 1798 i 1818 K.O. Stari grad i katastarsko - topografski plan – ulica Novosadska	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-24/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č.br. 17138, 17139 i 17140 K.O. Novi grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-28/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č.br. 762/1, 762/2, 762/3, 762/4, 763, 765/1, 765/2, 766/2 i 767/3 K.O. Palić i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-29/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 4588/4 K.O. Žednik i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-30/24, Projekt parcelacije i preparcelacije na k.č.br. 102/9, 109/4, 109/5, 109/7 i 109/8 K.O. Novi grad i katastarsko - topografski plan – Pčelarska ulica	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-31/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 15904/1 K.O. Novi grad i katastarsko - topografski plan – ulica Ferenc Đerija	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-33/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 4563/1 i 4564/1 K.O. Žednik i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO

GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-34/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 33924/7, 33978/1, 33978/2, 33983/1 i 33983/2 K.O. Donji grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-35/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 14178/8 K.O. Novi grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-36/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 11029/1 K.O. Donji grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-37/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 662/14 K.O. Novi grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-34/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 43085 K.O. Donji grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-44/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 36441/1, 36441/2, 36442, 36443, 36444, 36445, 36446, 36447, 36448, 36449/1, 36449/2, 36450, 36452/1, 36453, 36454, 36455, 36456, 36457, 36458, 36459, 36460, 36461, 36476, 36477/4, 36477/6, 36477/8, 36478/1, 36483/1, 36484/4 i 36485/K.O. Donji grad i katastarsko - topografski plan	DOVRŠENO
PARK PALIĆ DOO – Ugovor 299-42/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 14322 i 14323 K.O. Novi Grad - zapadna obala jezera Palić	DOVRŠENO
PARK PALIĆ DOO – Ugovor 299-43/24, Projekt parcelacije na k.č.br. 1591/6, 1591/8, 1591/18 i 1591/25 K.O. Palić - Vikend Naselje na Paliću	DOVRŠENO

• **REALIZACIJA POSEBNIH PLANOVA U 2024. GODINI:**

GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-27/2021, Plan postavljanja montažnih garaža na javnim cestama i drugim površinama u Subotici	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-39/2024, Izmjenu i dopunu Plana razmještaja lokacija taksi stajališta na teritoriju grada Subotice	U TIJEKU

• **REALIZACIJA KATASTARSKO – TOPOGRAFSKIH PLANOVA U 2024. GODINI:**

GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-27/21	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-30/23	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-2/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-5/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-6/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-7/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-8/24	DOVRŠENO

GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-9/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-10/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-12/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-14/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-15/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-16/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-24/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-28/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-29/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-30/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-31/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-32/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-33/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-34/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-35/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-36/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-37/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-41/24	DOVRŠENO
GRAD SUBOTICA – Ugovor 299-44/24	DOVRŠENO

U okviru opsega aktivnosti Službe za urbanističko planiranje u 2023. godini je planiran Natječaj za dizajn za izradbu idejnog rješenja Hale sportova u Subotici koji je realiziran u 2024. godini.

Predmet natječaja bila je izradba idejnog arhitektonskog rješenja sportskog objekta – hale za minimalno 4500 gledatelja za potrebe odigravanja odbojkaških, rukometnih i košarkaških utakmica te drugih dvoranskih sportova u Subotici u cilju dobivanja jedinstvenog, uređenog i funkcionalnog prostora. Cilj urbanističko - arhitektonskog natječaja bila je kvalitetna priprema investicije koja će pridonijeti razvitku športske infrastrukture u Subotici. U tom smislu nužno je bilo napraviti preliminarni koncept koji predstavlja optimalno urbanističko – arhitektonsko rješenje i koje demonstrira viziju koja podrazumijeva održivost i usklađenost okoliša s elementima buduće gradnje

glede kvalitetne organizacije prostora, doživljaja i dopadljivosti objekata, odnosa izgrađenog i neizgrađenog okoliša, ali i ostvarivanja konkretnih ciljeva investitora i destinacije u cijelosti.

Čestica određena za izgradnju športskog objekta – hale je k.č.br. 17698/9 K.O. Novi grad, koja je upisana u Izvadak iz posjedovnog lista broj 1383 kao gradsko građevinsko zemljište, njiva 6. kategorije, javno vlasništvo, vlasništvo Grada Subotice (udio 1/1). Ukupna površina predmetne čestice iznosi 30.000m².

Nakon individualnog i zajedničkog vrednovanja pristiglih natječajnih radova, a temeljem unaprijed uspostavljenih kriterija, stručni žiri je 12.03.2024. godine objavio zapisnik o načinu vrednovanja natječajnih radova (klasa II-404-1-49/2023). U „Javnom poduzeću za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ u Subotici, u nadležnosti Raspisivatelja, prihvaćen je prijedlog stručnog žirija o vrednovanju natječajnih radova i donosi se odluka kojom su dodijeljene prve tri nagrade.

2.1.3. SLUŽBA STANOVANJA

Javno Poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica ima sklopljene ugovore sa 453 stambene zajednice. Predmet ugovora je organiziranje investicijskog i tekućeg održavanja zajedničkih dijelova zgrada i uređaja, te pružanje pravnih i računovodstvenih usluga stambenim zajednicama.

Plan fizičkog opsega za 2024. godinu, Služba stanovanja je realizirala na sljedeći način:

- Temeljem sklopljenih Ugovora, obavljen je mjesečni servis 108 dizala na električni pogon, sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za dizala na električni pogon za okomiti prijevoz osoba i tereta i Pravilniku o sigurnosti dizala (Sl. glasnik RS br. 15/2017 i 21/2020). Mjesečni servis je rađen u kontinuitetu svakog mjeseca;
- Sukladno Pravilniku o sigurnosti dizala (Sl. glasnik RS br. 15/2017 i 21/2020), obavljena je periodična (godišnja) tehnička kontrola 138 dizala;
- Sukladno zahtjevima i planovima Skupština stambenih zajednica, obavljeno je 190 intervencija na kontroli i servisiranju protupožarnih aparata i nabavljena je oprema za protupožarne aparate u 17 stambenih zgrada sukladno Zakonu o zaštiti od požara;
- Mjesečni pregledi crpki za održavanje tlaka vode obavljaju se po osnovi odluka Stambenih zajednica. Žurni popravci se rade po zahtjevu Stambenih zajednica po potrebi. Crpke za održavanje tlaka vode ugrađene su u zgradama koje imaju više od pet katova i tijekom 2024. godine obavljeno je 59 intervencija na održavanju crpki za povećanje tlaka vode;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljeno je 52 pojedinačne intervencije na poslovima deratizacije, dezinfekcije i dezinsekcije zajedničkih prostorija;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljeno je 250 intervencija na popravcima zajedničkih instalacija vodovodne i kanalizacijske mreže koje pripadaju zgradama;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljeno je 28 intervencija na zajedničkim instalacijama centralnog grijanja koje pripadaju zgradama;
- Obavljeno je 238 intervencija i manjih popravaka dizala na električni pogon sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za dizala na električni pogon za okomiti prijevoz osoba i tereta i Pravilniku o sigurnosti dizala (Sl. glasnik RS br. 15/2017 i 21/2020);
- Sukladno potrebama i zahtjevima Stambenih zajednica, obavljeno je 235 manjih intervencija

građevinskog karaktera (skidanje nestabilnih dijelova fasade, betoniranje zaštitnih nogostupa oko zgrada, postavljanje keramičkih pločica...);

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljeno je 250 intervencija i popravaka zajedničkih elektroinstalacija koje pripadaju zgradama (zamjena žarulja, popravci zajedničke instalacije, zamjena uklopnog sata..);

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljeno je 30 intervencija krećenja zajedničkih dijelova zgrada (zajednički hodnici, stubišta, zajednička stolarija, vešarnice, prostorije za bicikle, fasade);

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljeno je higijensko održavanje zajedničkih dijelova zgrade u 358 objekata. Ovisno o potrebama i Ugovora koje su Stambene zajednice sklopile, higijensko održavanje se obavlja jedanput ili dva puta tjedno, dok se periodično pranje prozora obavlja jedanput do dva puta godišnje;

- Temeljem Ugovora obavljen je mjesečni servis 31 hidraulična dizala sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za dizala na električni pogon za okomiti prijevoz osoba i tereta i Pravilniku o sigurnosti dizala (Sl. glasnik RS br. 15/2017 i 21/2020);

- U 2024. godini obavljeno je 9 intervencija zidarskih radova na zgradama (zidanje, žbukanje);

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljeno je 145 intervencija bravarskih radova koji pripadaju zgradama (popravci brava ulaznih vrata, zajedničkih prostorija, izrada konzola za nadstrešnice, konzola za bicikle, promidžbeni materijal);

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljene su 22 intervencije stolarskih radova koje pripadaju zgradama (popravci prozora, vrata na zajedničkim prostorijama izrada novih);

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljene su 295 nabave materijala za potrebe održavanja zajedničkih dijelova objekata (higijena stubišta, održavanje stubišne rasvjete, održavanje travnjaka, nabav alata);

- Sukladno Ugovoru između Stambenih zajednica i „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica, sklopljeni su ugovori za žurne intervencije na vodovodnoj i kanalizacijskoj mreži i odglavljanje osoba iz dizala i ti poslovi se obavljaju svakodnevno u vremenu od 00-24 sata;

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljena je 41 intervencija na popravcima, sanacijama krovova, popravcima dimnjaka, vodoravnih oluka, opšava i slično;

- U 2024. godini obavljen je 1 veći popravak, odnosno potpuna zamjena cijevi zajedničkih instalacija kanalizacije i njoj pripadajućih dijelova;

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obavljeno je 236 intervencija na interfonskim sustavima i ugrađeno je 10 novih sustava za video nadzor;

- Tijekom 2024. godine, temeljem zahtjeva Stambenih zajednica, obavljeno je 85 intervencija na dizalima na hidraulični pogon i obavljena je nabava i ugradba hidrauličnog putničkog dizala u 2 stambene zgrade;

- Tijekom 2024. godine obavljeno je postavljanje nove gromobranske zaštite na 8 stambenih zgrada, obavljena je kontrola gromobranske instalacije u 102 objekta i izrađeno je 67 novih elaborata o gromobranskoj zaštiti;

- Tijekom 2024. godine, temeljem zahtjeva Stambenih zajednica, obavljeni su investicijski radovi na zamjeni krovnih pokrivača na 7 stambenih zgrada;

- Tijekom 2024. godine na 3 stambene zgrade obavljeni su radovi na postavljanju hidroizolacije na krovnoj ravni.

2.2. BILANCA STANJA, BILANCA USPJEHA I IZVJEŠĆE O TOKOVIMA GOTOVINE ZA 2024. GODINU

Prilog 1

BILANCA STANJA na dan 31.12.2024. godine

U 000 dinara

Skupina računa, račun	POZICIJA	AOP	Plan na dan 31.12.2024.	Realizacija na dan 31.12.2024.
1	2	3	4	5
	AKTIVA			
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	19.872	19.164
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	3.446	3.418
010	1. Ulaganja u razvoj	0004		
011, 012 i 014	2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, software i ostala nematerijalna imovina	0005	3.446	3.418
013	3. Goodwill	0006		
015 i 016	4. Nematerijalna imovina uzeta u leasing i nematerijalna imovina u pripremi	0007		
017	5. Predujmovi za nematerijalnu imovinu	0008		
02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	16.426	15.746
020, 021 i 022	1. Zemljište i građevinski objekti	0010		
023	2. Postrojenja i oprema	0011	13.243	12.649
024	3. Investicijske nekretnine	0012		
025 i 027	4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u leasing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013		
026 i 028	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014	3.183	3.097
029 (dio)	6. Predujmovi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015		
029 (dio)	7. Predujmovi za nekretnine, postrojenja i opremu u inozemstvu	0016		
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA	0017		

04 i 05	IV. DUGOROČNI FINACIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA TRAŽBINE (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0
040 (dio), 041 (dio) i 042 (dio)	1. Udjeli u kapitalu pravnih osoba (osim udjela u kapitalu koja se vrednuju metodom udjela)	0019		
040 (dio), 041 (dio), 042 (dio)	2. Udjeli u kapitalu koji se vrednuju metodom udjela	0020		
043, 050 (dio) i 051 (dio)	3. Dugoročni plasmani matičnom, ovisnom i ostalim povezanim osobama i dugoročne tražbine od tih osoba u zemlji	0021		
044, 050 (dio), 051 (dio)	4. Dugoročni plasmani matičnom, ovisnom i ostalim povezanim osobama i dugoročne tražbine od tih osoba u inozemstvu	0022		
045 (dio) i 053 (dio)	5. Dugoročni plasmani (dani krediti i zajmovi) u zemlji	0023		
045 (dio) i 053 (dio)	6. Dugoročni plasmani (dani krediti i zajmovi) u inozemstvu	0024		
046	7. Dugoročna financijska ulaganja (vrijednosni papiri koji se vrednuju po amortiziranoj vrijednosti)	0025		
047	8. Otkupljene vlastite dionice i otkupljeni vlastiti udjeli	0026		
048, 052, 054, 055 i 056	9. Ostali dugoročni financijski plasmani i ostale dugoročne tražbine	0027		
28 (dio) osim 288	V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0028		
288	V. ODGOĐENA POREZNA SREDSTVA	0029		
	G. OBRTNA IMOVINA (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	135.300	211.435
Klasa 1, osim grupe računa 14	I. ZALIHE (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	3.000	15.000
10	1. Materijal, rezervni dijelovi, alat i sitan inventar	0032		
11 i 12	2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033		
13	3. Roba	0034		
150, 152 i 154	4. Plaćeni predujmovi za zalihe i usluge u zemlji	0035	3.000	15.000
151, 153 i 155	5. Plaćeni predujmovi za zalihe i usluge u inozemstvu	0036		
14	II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA	0037		
20	III. TRAŽBINE PO OSNOVI PRODAJE (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	12.000	112.135
204	1. Tražbine od kupaca u zemlji	0039	12.000	3.500

205	2. Tražbine od kupaca u inozemstvu	0040		
200 i 202	3. Tražbine od matičnih, ovisnih i ostalih povezanih osoba u zemlji	0041	0	108.635
201 i 203	4. Tražbine od matičnih, ovisnih i ostalih povezanih osoba u inozemstvu	0042		
206	5. Ostale tražbine po osnovi prodaje	0043		
21, 22 i 27	IV. OSTALE KRATKOROČNE TRAZIBINE (0045 + 0046 + 0047)	0044	30.000	30.000
21, 22 osim 223 i 224, i 27	1. Ostala tražbine	0045	30.000	30.000
223	2. Tražbine za više plaćen porez na dobitak	0046		
224	3. Tražbine po osnovi preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047		
23	V. KRATKOROČNI FINACIJSKI PLASMANI (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	35.000
230	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matično i ovisne pravne osobe	0049		
231	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezane pravne osobe	0050		
232, 234 (dio)	3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051		
233, 234 (dio)	4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inozemstvu	0052		
235	5. Vrijednosni papiri koji se vrednuju po amortiziranoj vrijednosti	0053		
236 (dio)	6. Financijska sredstva koja se vrednuju po fer vrijednosti kroz Bilancu uspjeha	0054		
237	7. Otkupljene vlastite dionice i otkupljeni vlastiti udjeli	0055		
236 (dio), 238 i 239	8. Ostali kratkoročni financijski plasmani	0056	0	35.000
24	VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI	0057	90.000	19.000
28 (dio), osim 288	VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058	300	300
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	155.172	230.599
88	Đ. IZVANBILANČNA AKTIVA	0060	200.000	183.453
	PASIVA			
	A. KAPITAL (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	29.144	27.848
30, osim 306	I. TEMELJNI KAPITAL	0402	11.837	11.837

31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403		
306	III. EMISIJSKA PREMIJA	0404		
32	IV. REZERVE	0405		
330 i potražni saldo računa 331,332, 333, 334, 335, 336 i 337	V. POZITIVNE REVALORIZACIJSKE REZERVE I NEREALIZIRANI DOBITCI PO OSNOVI FINANCIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0406	5.155	5.155
dugovni saldo računa 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	VI. NEREALIZIRANI GUBITCI PO OSNOVI FINANCIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0407		
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409 + 0410)	0408	12.152	10.856
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409	9.771	9.358
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410	2.381	1.498
	VIII. UDJELI BEZ PRAVA KONTROLE	0411		
35	IX. GUBITAK (0413 + 0414)	0412	0	0
350	1. Gubitak ranijih godina	0413		
351	2. Gubitak tekuće godine	0414		
	B. DUGOROČNA REZERVIRANJA I DUGOROČNE OBVEZE (0416 + 0420 + 0428)	0415	9.673	8.008
40	I. DUGOROČNA REZERVIRANJA (0417+0418+0419)	0416	6.000	4.352
404	1. Rezerviranja za naknade i druge beneficije zaposlenika	0417		
400	2. Rezerviranja za trošak u jamstvenom roku	0418		
40, osim 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezerviranja	0419	6.000	4.352
41	II. DUGOROČNE OBVEZE (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	3.673	3.656
410	1. Obveze koje se mogu konvertirati u kapital	0421		
411 (dio) i 412 (dio)	2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obveze prema matičnim, ovisnim i ostalim povezanim osobama u zemlji	0422		
411 (dio) i 412 (dio)	3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obveze prema matičnim, ovisnim i ostalim povezanim osobama u inozemstvu	0423		

414 i 416 (dio)	4. Dugoročni krediti, zajmovi i obveze po osnovu leasinga u zemlji	0424	3.673	3.656
415 i 416 (dio)	5. Dugoročni krediti, zajmovi i obveze po osnovu leasinga u inozemstvu	0425		
413	6. Obveze po emitiranim vrijednosim papirima	0426		
419	7. Ostale dugoročne obveze	0427		
49 (dio), osim 498 i 495 (dio)	III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428		
498	V. ODGOĐENE POREZNE OBVEZE	0429		
495 (dio)	G. DUGOROČNI ODGOĐENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430		
	D. KRATKOROČNA REZERVIRANJA I KRATKOROČNE OBVEZE (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	116.355	194.743
467	I. KRATKOROČNA REZERVIRANJA	0432		
42, osim 427	II. KRATKOROČNE FINACIJSKE OBVEZE (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	1.741	1.743
420 (dio) i 421 (dio)	1. Obaveze po osnovi kredita prema matičnoj, ovisnoj i ostalim povezanim osobama u zemlji	0434		
420 (dio) i 421 (dio)	2. Obaveze po osnovi kredita prema matičnoj, ovisnoj i ostalim povezanim osobama u inozemstvu	0435		
422 (dio), 424 (dio), 425 (dio), i 429 (dio)	3. Obveze po osnovi kredita i zajmova od osoba koje nisu tuzemne banke	0436	1.741	1.743
422 (dio), 424 (dio), 425 (dio) i 429 (dio)	4. Obveze po osnovu kredita od tuzemnih banaka	0437		
423, 424 (dio), 425 (dio) i 429 (dio)	5. Krediti, zajmovi i obveze iz inozemstva	0438		
426	6. Obveze po kratkoročnim vrijednosnim papirima	0439		
428	7. Obveze po osnovi financijskih derivata	0440		
430	III. PRIMLJENI PREDUJMOVI, POLOZI I KAUCIJE	0441	0	5.000
43, osim 430	IV. OBVEZE IZ POSLOVANJA (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	32.314	105.700
431 i 433	1. Obveze prema dobavljačima - matične, ovisne pravne osobe i ostale povezane osobe u zemlji	0443		
432 i 434	2. Obveze prema dobavljačima - matične, ovisne pravne osobe i ostale povezane osobe u inozemstvu	0444		

435	3. Obveze prema dobavljačima u zemlji	0445	32.314	90.000
436	4. Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	0446	0	15.700
439 (dio)	5. Obveze po mjenicama	0447		
439 (dio)	6. Ostale obveze iz poslovanja	0448		
44,45,46, osim 467, 47 i 48	V. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE (0450 + 0451 + 0452)	0449	82.300	82.300
44, 45 i 46 osim 467	1. Ostale kratkoročne obveze	0450	80.000	80.000
47,48 osim 481	2. Obveze po osnovi poreza na dodanu vrijednost i ostalih javnih prihoda	0451	2.300	2.300
481	3. Obveze po osnovi poreza na dobitak	0452		
427	VI. OBVEZE PO OSNOVI SREDSTAVA NAMIJENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453		
49 (dio) osim 498	VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454		
	Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455	0	0
	E. UKUPNA PASIVA (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	155.172	230.599
89	Ž. IZVANBILANČNA PASIVA	0457	200.000	183.453

Budući je iznimno teško unaprijed predvidjeti stanje na dan pojedinih bilančnih pozicija tijekom izradbe programa poslovanja poduzeća, ustvrđuju se određena odstupanja:

- **AOP 0003 Nematerijalna imovina (objašnjenje AOP 0005)**
AOP 0005 Koncesije, patent, licencije, robne i uslužne marke, software i ostala nematerijalna imovina (sredstva skupine 01)

Za izvještajno razdoblje planirana sadašnja vrijednost software-a iznosi 3.446 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 3.418 (000) dinara, odnosno procijenjena realizacija je manja za 28 (000) dinara u odnosu na planiranu vrijednost (manje realizirano za 1%).

Sadašnja vrijednost nematerijalnih ulaganja je u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje neznatno smanjenja iako su postojeća sredstva amortizirana u iznosu od 1.242 (000) dinara. Naime, Poduzeće je u 2022. godini započelo ulaganje u novi software koji će u narednom razdoblju zamijeniti postojeće software koji su bili u uporabi. Nakon sagledavanja ukupnih troškova održavanja svih software koje je Poduzeće koristilo i njihovih nedostataka u smislu pružanja što kvalitetnijih informacija internim i eksternim korisnicima, započeto je ulaganje u novi software koji će, osim otklanjanja spomenutih nedostataka, pridonijeti i većoj produktivnosti zaposlenika u poduzeću. Novi software aktiviran je posljednji dan izvještajnog razdoblja u visini od 985 (000) dinara.

- **AOP 0009 Nekretnine, postrojenja i oprema (objašnjenje AOP 0011 i AOP 0014)**
- **AOP 0011 Postrojenja i oprema i AOP 0014 Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenja i opremi (sredstva skupine 02)**

Za izvještajno razdoblje planirana sadašnja vrijednost ukupne opreme iznosi 16.426 (000) dinara, dok procjena realizacije iznosi 15.746 (000) dinara, odnosno procjena realizacija je manja za 680 (000) dinara u odnosu na planiranu vrijednost (manja realizacija za 4%).

Planirana sredstva za nabavu osnovnih sredstava u 2024. godini iznose 1.980 (000) dinara, dok realizacija iznosi 433 (000) dinara za nabavu uredske i računalne opreme i namještaja, a sve sukladno realnim potrebama. Ukupni procijenjeni amortizirani iznos ukupne opreme tijekom izvještajnog razdoblja iznosi 4.849 (000) dinara.

- **AOP 0030 Obrtna imovina (objašnjenje AOP 0031, AOP 0038, AOP 0044, AOP 0048 i AOP 0057)**
- **AOP 0031 Zalihe (objašnjenje AOP 0035)**
- **AOP 0035 (sredstva skupine 15)**

Za izvještajno razdoblje planirani iznos danih predujmova iznosi 3.000 (000) dinara, dok procjena realizacije iznosi 15.000 (000) dinara, šta predstavlja odstupanje u odnosu na plan od 12.000 (000) dinara.

80% danih predujmova odnosi se na uplate za investicijske radove stambenih zajednica s kojima Poduzeće ima sklopljen ugovor o održavanju zajedničkih dijelova zgrade. U pitanju su uplate za investicijske radove kao šta su popravci i ugradba dizala, popravci krovova, sanacije fasada. Dovođenje spomenutih radova, te samim tim i zatvaranje danih predujmova očekuje se u prvom tromjesečju sljedeće godine.

Ostatak bilančne pozicije se odnosi na predujam za uslugu izgradnje nedostajuće elektroenergetske infrastrukture u cilju udovoljavanja uvjetima za otuđenje građevinskih čestica u vlasništvu Grada Subotice koji će biti realiziran početkom 2025. godine.

- **AOP 0038 Tražbine po osnovi prodaje (objašnjenje AOP 0039 i AOP 0041)**

AOP 0039 Tražbine od kupaca u zemlji (sredstva skupine 20)

Za izvještajno razdoblje planirani iznos tražbina iznosi 12.000 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 3.500 (000) dinara, odnosno procijenjena realizacija je manja za 8.500 (000) dinara u odnosu na planiranu vrijednost (manje realizirano za 71%).

Procjenjuje se da će najveći iznos tražbina koji se odnosi na sredstva iz kojih se financira funkcioniranje poduzeća, te iznos naknada za postavljanje promidžbenih ploča i naknada za uporabu dijelova cestovnog zemljišta biti naplaćen. Poduzeće je za nenaplaćene tražbine iz prethodnog razdoblja pokrenulo postupak izvršenja sukladno internoj proceduri.

AOP 0041 Tražbine od matičnog, ovisnih i ostalih povezanih osoba u zemlji (sredstva skupine 20)

Glede tražbine od Grada za pružene usluge i izvedene radove od općeg interesa za Grad Suboticu, te za izradbu planske dokumentacije, koja se financira iz proračuna Grada, procijenjena realizacija iznosi 108.635 (000) dinara. Fature za promet obavljen koncem prosinca, bit će plaćene početkom 2025. godine, a sve sukladno definiranoj valuti plaćanja.

- **AOP 0044 Ostale kratkoročne tražbine (objašnjenje AOP 0045)**

AOP 0045 Ostale tražbine (sredstva skupine 21, 22 osim 223 i 224, i 27)

Za izvještajno razdoblje za ostale tražbine (tražbine iz specifičnih poslova – etaž) planirano je 30.000 (000) dinara koliko iznosi i procijenjena realizacija.

Ovdje je riječ o tražbinama od vlasnika (zakupaca) posebnih dijelova objekata čije su Stambene zajednice sklopile Ugovor o međusobnim odnosima na održavanju zajedničkih dijelova zgrade s Javnim Poduzećem.

- **AOP 0048 Kratkoročni financijski plasmani (objašnjenje AOP 0056 Ostali kratkoročni financijski plasmani)**

AOP 0056 Ostali kratkoročni financijski plasmani (sredstva skupine 23)

Procijenjena realizacija spomenute bilančne pozicije iznosi 35.000 (000) dinara i odnosi se na kratkoročno oročena financijska sredstva kod poslovne banke.

- **AOP 0057 Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Za izvještajno razdoblje za iznos novčanih sredstava na poslovnim računima poduzeća planirano je 90.000 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 19.000 (000) dinara, odnosno procijenjena realizacija je manja za 75.427 (000) dinara u odnosu na planiranu vrijednost (manje realizirano za 79%).

Objašnjenje za spomenuto odstupanje je usko povezano s procijenjenom visinom danih predujmova i naplate tražbine od kupaca. Budući se procjenjuje veći iznos danih predujmova i manja naplata tražbine od Grada Subotice, procjenjuje se da će i sredstva na računima poduzeća biti realizirana u visini manjoj od planiranog.

- **AOP 0059 UKUPNA AKTIVA**

Za izvještajno razdoblje za ukupnu aktivu planirano je 155.172 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 230.599 (000) dinara. Odstupanje od 75.427 (000) dinara evidentirano je na ime odstupanja procjene realizacije obrtno imovine odnosno tražbine i danih predujmova u odnosu na plan.

- **AOP 0060 Izvanbilančna aktiva**

Za izvještajno razdoblje za izvanbilančnu aktivu planirano je 200.000 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 183.453 (000) dinara. Na računima razreda 8 Izvanbilančna evidencija obuhvaćena su s jedne strane, sredstva koja Poduzeće koristi, a koja ne udovoljavaju uvjetima za njihovo priznavanje kao sredstvo poduzeća i s druge strane obveze po osnovi tih sredstava. U poduzeću se na kontu 88 evidentiraju zadužnice i bankarska jamstva za otklanjanje nedostataka u jamčevnom roku, dobro obavljanje posla, te za povrat predujma. Po isteku rokova definiranih u dijelu Ugovora koji se odnosi na sredstva osiguranja, ona se vraćaju poslovnim partnerima.

- **AOP 0401 Kapital (objašnjenje AOP 0410)**

AOP 0410 Neraspoređeni dobitak tekuće godine (Skupina 34)

Za izvještajno razdoblje za neraspoređeni dobitak tekuće godine planirano je 2.381 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 1.498 (000) dinara, odnosno procijenjena realizacija je manja za 883 (000) dinara u odnosu na planiranu vrijednost.

Razlog manje procijenjene realizacije neto dobitka tekuće godine u odnosu na plan je smanjenje prihoda od izradbe planske dokumentacije, koji se financiraju iz proračuna Grada Subotice.

- **AOP 0415 Dugoročna rezerviranja i dugoročne obveze (objašnjenje AOP 0416 i AOP 0420)**

- **AOP 0416 Dugoročna rezerviranja (objašnjenje AOP 0419)**

AOP 0419 Ostala dugoročna rezerviranja (Skupina 40)

Za izvještajno razdoblje za rezerviranja za sudske sporove planirano je 6.000 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 4.352 (000) dinara, odnosno procijenjena realizacija je manja za 1.648 (000) dinara (manje realizirano za 27%).

Evidentirana rezerviranja obavljena su po osnovi dokumentiranih pokrenutih sudskih sporova, po kojima Poduzeće procjenjuje visinu obveze koju će imati po osnovi izgubljenog spora, a sve sukladno Odjeljku 21 Međunarodnim normama financijskog izvješćivanja za mala i srednja poduzeća.

- **AOP 0420 Dugoročne obveze (objašnjenje AOP 0424)**

- **AOP 0424 Dugoročni krediti, zajmovi i obveze po osnovu leasinga u zemlji (Skupina 41)**

Planirana visina obveze po osnovi financijskog leasinga iznosi 3.673 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 3.656 (000) dinara. U 2022. godini putem financijskog leasinga, kupljeno je pet putničkih vozila radi neometanog obavljanja djelatnosti. Na spomenutoj bilančnoj poziciji evidentira se preostali dug koji dospijeva od 2026. godine pa do konca otplate, odnosno do prosinca 2027. godine.

Na koncu izvještajnog razdoblja dio dugoročnih obveza se prenosi na konto kratkoročnih obveza u iznosu koji dospijeva u sljedećih dvanaest mjeseci, odnosno u 2025. godini (AOP 0436 Obveze po osnovi kredita i zajmova od osoba koje nisu tuzemne banke). U zbroju, ove dvije pozicije (saldo dugoročne obveze po leasingu i saldo dijela dugoročne obveze po leasingu koji dospijeva tijekom 2025. godine) daju visinu ukupne preostale obveze po osnovi leasinga, sa stanjem na dan 31.12.2024. godine.

- **AOP 0441 Primljeni predujmovi, polozi i kaucije (obveze skupine 43)**

Poduzeće je planiralo do konca izvještajnog razdoblja prometovati sve unaprijed naplaćene usluge, međutim procjenjuje se da će za iznos od 5.000 (000) dinara predujmovi biti realizirani u prvom tromjesečju 2025. godine. U pitanju su predujmovi primljeni uglavnom od osnivača za izradbu planske dokumentacije, te za uslugu izgradnje nedostajuće elektroenergetske infrastrukture u cilju osiguranja uvjeta za otuđenje građevinskih čestica u vlasništvu Grada Subotice. Dio primljenih predujmova odnosi se na sredstva uplaćena unaprijed za izradbu urbanističko-tehničke dokumentacije i pravila građenja od trećih osoba.

- **AOP 0442 Obveze iz poslovanja (objašnjenje AOP 0445 i 0446)**
- **AOP 0445 Obveze prema dobavljačima u zemlji (Skupina 43)**

Planirana visina obveza prema dobavljačima u zemlji iznosi 32.314 (000) dinara, dok procjena realizacije iznosi 90.000 (000) dinara.

Saldo obveza prema dobavljačima je usko povezan sa saldonom tražbine od matične osobe. Kao šta je u obrazloženju AOP 0041 – Tražbine od matičnog, ovisnih i ostalih povezanih osoba u zemlji objašnjeno, zbog nenaplaćene tražbine od Grada Subotice po ugovoru o pružanju usluga od općeg interesa, i obveze prema dobavljačima imaju veći saldo. Nenamirene obveze sa stanjem na dan 31.12.2024. godine su evidentirane u Registru namirenja novčanih obveza – RINO i bit će namirene u 2025. godini, sukladno definiranim rokovima dospelosti.

- **AOP 0446 Obveze prema dobavljačima u inozemstvu (Skupina 43)**

Procjena realizacije obveze prema dobavljačima u inozemstvu iznosi 15.700 (000) dinara i ona se odnosi na obvezu za zakup klizališta, ledenog tobogana i prateće opreme u mjesecu prosincu. Naime, nakon provedene nabave za zakup klizališta, ugovor je sklopljen s inozemnim dobavljačem i obveza će biti plaćena u 2025. godini, sukladno definiranom roku dospelosti.

- **AOP 0449 Ostale kratkoročne obveze (objašnjenje AOP 0450)**

AOP 0450 Ostale kratkoročne obveze (obveze skupine 44, 45 i 46)

Za izvještajno razdoblje za ostale kratkoročne obveze planirano je 80.000 (000) dinara, koliko iznosi i procijenjena realizacija.

Na spomenutoj bilančnoj poziciji evidentiraju se tražbine iz specifičnih poslova po osnovi ugovora koje Poduzeće sklapa sa stambenim zajednicama o tekućem i investicijskom održavanju zajedničkih dijelova stambenih zgrada.

Procjenjuje se da neće biti obveza prema zaposlenicima sa stanjem na dan 31.12.2024. godine koje se također evidentiraju na ovoj bilančnoj poziciji.

- **AOP 0456 UKUPNA PASIVA**

Za izvještajno razdoblje za ukupnu pasivu planirano je 155.172 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 230.599 (000) dinara. Odstupanje od 75.427 (000) dinara evidentirano je na ime odstupanja procjene realizacije obveza prema dobavljačima u odnosu na plan.

AOP 0465 Izvanbilančna pasiva

Za izvještajno razdoblje za izvanbilančnu pasivu planirano je 200.000 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 183.453 (000) dinara. Na računima razreda 8 Izvanbilančne evidencija obuhvaćena su s jedne strane, sredstva koja Poduzeće koristi, a koja ne udovoljavaju uvjetima za njihovo priznavanje kao sredstvo poduzeća i s druge strane obveze po osnovi tih sredstava. U poduzeću se na kontu 88 evidentiraju zadužnice i bankarska jamstva za otklanjanje nedostataka u jamčevnom roku, dobro obavljanje posla, te za povrat predujma. Po isteku rokova definiranih u dijelu Ugovora koji se odnosi na sredstva osiguranja, ona se vraćaju poslovnim partnerima.

BILANCA USPJEHA
Za razdoblje od 01.01.2024. do 31.12.2024. godine

U 000 dinara

Skupina računa, račun	P O Z I C I J A	AOP	Plan 01.01- 31.12.2024.	Realizacija (procjena) 01.01- 31.12.2024.
1	2	3	4	5
	A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	1.068.553	982.760
60	I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002	0	0
600, 602 i 604	1. Prihodi od prodaje robe na tuzemnom tržištu	1003		
601, 603 i 605	2. Prihodi od prodaje roba na inozemnom tržištu	1004		
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006 + 1007)	1005	1.068.553	982.760
610, 612 i 614	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na tuzemnom tržištu	1006	1.068.553	982.760
611, 613 i 615	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inozemnom tržištu	1007		
62	III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008		
630	IV. POVEĆANJE VRIJEDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009		
631	V. SMANJENJE VRIJEDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010		
64 i 65	VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011		
68, osim 683, 685 i 686	VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANCIJSKE)	1012		
	B. POSLOVNI RASHODI (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1.068.162	981.393
50	I. NABAVNA VRIJEDNOST PRODANE ROBE	1014	0	0
51	II. TROŠAK MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015	6.100	3.963
52	III. TROŠAK ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI OSOBNI RASHODI (1017 + 1018 + 1019)	1016	96.222	91.617
520	1. Trošak zarada i naknada zarada	1017	73.926	70.929
521	2. Trošak poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018	11.200	10.746
52 osim 520 i 521	3. Ostali osobni rashodi i naknade	1019	11.096	9.942

540	IV. TROŠAK AMORTIZACIJE	1020	6.500	6.474
58, osim 583, 585 i 586	V. RASHODI OD USKLADIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANCIJSKE)	1021		
53	VI. TROŠAK PROIZVODNIH USLUGA	1022	934.018	860.212
54, osim 540	VII. TROŠAK REZERVIRANJA	1023	500	1.566
55	VIII. NEMATERIJALNI TROŠAK	1024	24.822	17.561
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013) ≥ 0	1025	391	1.367
	G. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001) ≥ 0	1026	0	0
	D. FINANCIJSKI PRIHODI (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	2.500	2.120
660 i 661	I. FINANCIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA S MATIČNIM, OVISNIM I OSTALIM POVEZANIM OSOBAMA	1028		
662	II. PRIHODI OD KAMATA	1029	2.480	2.100
663 i 664	III. POZITIVNE TEČAJNE RAZLIKE I POZITIVNI UČINCI VALUTNE KLAUZULE	1030	20	20
665 i 669	IV. OSTALI FINANCIJSKI PRIHODI	1031		
	Đ. FINANCIJSKI RASHODI (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	510	491
560 i 561	I. FINANCIJSKI RASHODI IZ ODNOSA S MATIČNIM, OVISNIM I OSTALIM POVEZANIM OSOBAMA	1033		
562	II. RASHODI KAMATA	1034	480	461
563 i 564	III. NEGATIVNE TEČAJNE RAZLIKE I NEGATIVNI UČINCI VALUTNE KLAUZULE	1035	30	30
565 i 569	IV. OSTALI FINANCIJSKI RASHODI	1036		
	E. DOBITAK IZ FINANCIRANJA (1027 - 1032) ≥ 0	1037	1.990	1.629
	Ž. GUBITAK IZ FINANCIRANJA (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0
683, 685 i 686	Z. PRIHODI OD USKLADIVANJA VRIJEDNOSTI FINANCIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VRIJEDNOSTI KROZ BILANCU USPJEHA	1039	1.700	292
583, 585 i 586	I. RASHODI OD USKLADIVANJA VRIJEDNOSTI FINANCIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VRIJEDNOSTI KROZ BILANCU USPJEHA	1040	1.000	1.000

67	J. OSTALI PRIHODI	1041	800	744
57	K. OSTALI RASHODI	1042	1.500	1.545
	L. UKUPNI PRIHODI (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1.073.553	985.916
	LJ. UKUPNI RASHODI (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1.071.172	984.429
	M. DOBITAK IZ REDOVITOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (1043 - 1044) ≥ 0	1045	2.381	1.487
	N. GUBITAK IZ REDOVITOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (1044 - 1043) ≥ 0	1046	0	0
69-59	NJ. POZITIVAN NETO UČINAK NA REZULTAT PO OSNOVI DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMJENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVAK POGREŠKI IZ RANIJIH RAZDOBLJA	1047	0	11
59- 69	O. NEGATIVNI NETO UČINAK NA REZULTAT PO OSNOVI GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMJENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVCI POGREŠKI IZ RANIJIH RAZDOBLJA	1048		
	P. DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	2.381	1.498
	R. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	0	0
	S. POREZ NA DOBITAK			
721	I. POREZNI RASHOD RAZDOBLJA	1051		
722 dug. saldo	II. ODGOĐENI POREZNI RASHODI RAZDOBLJA	1052		
722 pot. saldo	III. ODGOĐENI POREZNI PRIHODI RAZDOBLJA	1053		
723	T. ISPLAĆENA OSOBNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054		
	Ć. NETO DOBITAK (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	2.381	1.498
	U. NETO GUBITAK (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	0	0
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UDJELIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057		

	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOJ PRAVNOJ OSOBI	1058		
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UDJELIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059		
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOJ PRAVNOJ OSOBI	1060		
	V. ZARADA PO DIONICI			
	1. Osnovna zarada po dionici	1061		
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po dionici	1062		

- **AOP 1006 Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na tuzemnom tržištu (prihodi skupine 61)**

Za izvještajno razdoblje planirana visina prihoda od prodaje usluga u zemlji iznosi 1.068.553 (000) dinara, dok realizacija iznosi 982.760 (000) dinara, šta čini 92% plana (manje realizirano za 85.793 (000) dinara).

Najveći udjel u ukupnim prihodima od prodaje usluga zauzimaju prihodi iz proračuna iz kojih se financiraju usluge i radovi od općeg interesa za Grad Suboticu.

Javno Poduzeće je poslove koji su povjereni od Osnivača reguliralo ugovorom i formiralo cjenik za pružanje usluga. Sklopljeni ugovori reguliraju sljedeće:

1. Predmet prvog ugovora je reguliranje međusobnih odnosa ugovornih strana u svezi pružanja usluga organiziranja održavanja komunalnih dobara u općoj uporabi, komunalnih objekata i urbane opreme, osiguravanje javne rasvjete i gospodarenja javnim cestama na teritoriju Grada Subotice, kao djelatnostima od općeg interesa za Grad Suboticu, kroz obavljanje stručnih poslova;

2. Predmet drugog ugovora je usluga obavljanja djelatnosti od općeg interesa gospodarenja općinskim cestama i ulicama na teritoriju Grada Subotice, a u cilju realizacije programa radova Javnog poduzeća. Ovim Ugovorom reguliraju se međusobni odnosi ugovornih strana u svezi povjeravanja usluge obavljanja djelatnosti od općeg interesa i to: organiziranje održavanja komunalnih dobara u općoj uporabi, komunalnih objekata i urbane opreme, osiguravanje javne rasvjete, gospodarenja javnim cestama na teritoriju Grada Subotice i osiguranje uvjeta za uređivanje, uporabu, unaprjeđenje i zaštitu građevinskog zemljišta.

Kako Poduzeće evidentira spomenute prihode po osnovi fakturirane realizacije za usluge i radove od općeg interesa, struktura ostvarenih prihoda iz proračuna po opisu pruženih usluga i izvedenih radova može se vidjeti u tablici 4.2.4. Rashodi – plan 2024. i procjena realizacije za 2024. godinu na stranici 109. U danoj tablici su u stupcu „Procjena rashoda za 2024. godinu (usluge i radovi)“ (stupac broj 5) i u stupcu „Procjena rashoda funkcioniranje poduzeća“ (stupac broj 6) prikazani rashodi koji su financirani iz prihoda iz proračuna.

Za navedene usluge i radove od općeg interesa, Poduzeće po osnovi primljene fakture od izvođača evidentira rashode i u istoj svoti fakturira Gradu i evidentira prihode. Ukupna realizacija ovih prihoda

iznosi 92%. Veća odstupanja plana u odnosu na procjenu realizacije su evidentirana kod rashoda odnosno prihoda od održavanja pružnih prijelaza i izgradnje prometne infrastrukture.

Glede prihoda od prodaje usluga ostvarenih na tržištu, procjena realizacija iznosi 87% plana. U ove prihode u okviru Službe za gospodarenje cestama spadaju projekti prometne signalizacije i prihodi od obnašanja javnih ovlasti, zatim u okviru Službe za urbanizam prihodi od izradbe planske dokumentacije, urbanističko – tehničke dokumentacije, malih planova i pravila građenja i u okviru Službe za stanovanje, prihodi od usluga za održavanje zajedničkih dijelova stambenih zgrada po osnovi sklopljenih Ugovora sa stambenim zgradama, te usluga utvrđivanja otkupne cijene stana, izračuna zakupnine (bodovanje stana), revalorizacije otplatnih obroka. Postoji odstupanje između pojedinih planiranih i realiziranih vrsta prihoda posebice u okviru Službe za urbanizam. Osnovni razlog su zahtjevi trećih osoba i kretanja na tržištu građevinske industrije koja utječu na njihove zahtjeve.

Procjenjuje se da će prihodi od prodaje usluga u okviru djelatnosti gospodarenja cestama (naknada za postavljanje reklamnih ploča, naknada za postavljanje vodova i instalacija na lokalnoj cesti, naknada za uporabu dijelova cestovnog zemljišta) biti realizirani u visini koja iznosi 98% plana. Realizirana sredstva u najvećem dijelu su opredijeljena za usluge i radove iz domene djelatnosti gospodarenja cestama i ostalih usluga i radova od općeg interesa za Grad Suboticu (modernizacija semaforne mreže, ugradba i transport grebanog asfalta, postavljanje i održavanje komunalne i urbane opreme, održavanje športskih terena).

- **AOP 1015 Trošak materijala, goriva i energije (trošak skupine 51)**

Za izvještajno razdoblje za trošak materijala, goriva i energije planirano je 6.100 (000) dinara, dok procjena realizacija iznosi 3.963 (000) dinara šta predstavlja ostvarenje 65% plana (manje realizirano za 2.137 (000) dinara). U ovu skupinu troškova spadaju troškovi uredskog materijala, stručne literature, izdatci za gorivo, održavanje higijene, sitan inventar, te gorivo za prigradske MZ za održavanje prometnica u zimskom razdoblju. Trošak na ovoj bilančnoj poziciji evidentiran je sukladno realnim potrebama.

- **AOP 1016 Trošak zarada, naknada zarada i ostali osobni rashodi (trošak skupine 52)**

Za izvještajno razdoblje za spomenute troškove planirano je 96.222 (000) dinara, dok procjena realizacije iznosi 91.617 (000) dinara šta predstavlja ostvarenje 95% plana (manje realizirano za 4.605 (000) dinara). Detaljna analiza troškova skupine 52 dana je u dodatku broj 7 Trošak zaposlenika – plan i realizacija za 2024. godinu na stranici 131.

- **AOP 1022 Trošak proizvodnih usluga (trošak skupine 53)**

Za izvještajno razdoblje za trošak proizvodnih usluga planirano je 934.018 (000) dinara, dok procjena realizacije iznosi 860.212 (000) dinara šta predstavlja ostvarenje 92% plana (manje realizirano za 73.806 (000) dinara).

Na spomenutoj bilančnoj poziciji evidentiran je najveći dio troškova koji proizlazi iz djelatnosti poduzeća. Procjenjuje se kako će uglavnom svi troškovi proizvodnih usluga biti realizirani u visini koja je približno jednaka planskim veličinama, osim kod održavanja objekta u kojem se obavlja

djelatnost (39%), troškova za izradbu planova (56%), održavanja pružnih prijelaza (84%), te izgradnje prometnica (67%).

- **AOP 1020 Trošak amortizacije (trošak skupine 54)**

Za izvještajno razdoblje za trošak amortizacije planirano je 6.500 (000) dinara, dok procjena realizacija iznosi 6.474 (000) dinara šta predstavlja ostvarenje 99% plana (manje realizirano za 26 (000) dinara).

Na ovoj bilančnoj poziciji evidentirani su troškovi amortizacije nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava i ulaganja u tuđe objekte, a sve sukladno računovodstvenoj politici poduzeća.

- **AOP 1023 Trošak rezerviranja (trošak skupine 54)**

Za izvještajno razdoblje za trošak rezerviranja planirano je 500 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 1.566 (000) dinara, odnosno procijenjena realizacija je veća za 1.066 (000) dinara.

Dokumentirani, pokrenuti sudski sporovi po kojima Poduzeće procjenjuje visinu obveze koju će imati po osnovi izgubljenog spora, odnose se na zahtjeve za nadoknadu štete u prometu, nastale tijekom tekuće godine.

- **AOP 1024 Nematerijalni trošak (trošak skupine 55)**

Za izvještajno razdoblje za nematerijalni trošak planirano je 24.822 (000) dinara, dok procjena realizacija iznosi 17.561 (000) dinara, odnosno realizacija je manja za 7.261 (000) dinara (manje realizirano za 29%). Razlog većeg dijela odstupanja je u računovodstvenoj preklasifikaciji troškova koji su prvotno bili planirani kao troškovi koji pripadaju skupini nematerijalnih troškova, ali su pri procjeni realizacije, zbog same naravi troškova, evidentirani kao trošak proizvodnih usluga. Tu spadaju troškovi pribavljanja tehničkih uvjeta, nadzora, geodetskih usluga i sve ono što prethodi izgradnji prometne infrastrukture.

Odstupanja su evidentirana i kod troškova održavanja internet servisa, usluga prevoditelja, sudskih pristojbi, strategijske procjene utjecaja planova na okoliš i ostalih neproizvodnih usluga, a sve sukladno realnim potrebama.

- **AOP 1025 Poslovni dobitak**

Procijenjena visina poslovnog dobitka za 2024. godinu iznosi 1.367 (000) dinara i u odnosu na planiranu svotu je veća za 976 (000) dinara.

Osnovni razlog odstupanja ove bilančne pozicije je u većem smanjenju poslovnih rashoda u odnosu na smanjenje poslovnih prihoda, zbog ušteda koje su ostvarene na određenim pozicijama koje se financiraju iz vlastitih prihoda, a odnose se na trošak funkcioniranja poduzeća.

- **AOP 1027 Financijski prihodi (prihodi skupine 66)**

Za 2024. godinu planirana visina financijskih prihoda iznosi 2.500 (000) dinara, dok procjena realizacije iznosi 2.120 (000) dinara (procjena realizacije je manja od planske vrijednosti za 15%).

Procjena realiziranih financijskih prihoda odnosi se na prihode od zakonskih zateznih kamata koje se zaračunavaju na naknade za postavljanje reklamnih ploča i uporabu cestovnog zemljišta koji predstavljaju javne prihode, te od kamata na oročena novčana sredstva i pologe po viđenju.

- **AOP 1032 Financijski rashodi (rashodi skupine 56)**

Za 2024. godinu planirani iznos financijskih rashoda iznosi 510 (000) dinara, dok procjena realizacije iznosi 491 (000) dinara (procjena realizacije je manja od planske vrijednosti za 4%).

Procjena realiziranih financijskih rashoda odnosi se u najvećem dijelu na rashode po osnovi kamata za financijski leasing.

- **AOP 1039 Prihodi od usklađivanja vrijednosti financijske imovine koja se iskazuje po fer vrijednosti kroz bilancu uspeha (prihodi skupine 68)**

Glede ostalih prihoda AOP 1039 (prihodi skupine 68) odstupanje realizacije u odnosu na plan iznosi 1.408 (000) dinara i odnosi se na prihode od usklađivanja vrijednosti tražbine, odnosno na prihode po osnovi naplate neizravno otpisane tražbine.

- **AOP 1040 Rashodi od usklađivanja vrijednosti financijske imovine koja se iskazuje po fer vrijednosti kroz bilancu uspjeha (trošak skupine 58)**

Za izvještajno razdoblje za rashode od usklađivanja vrijednosti tražbine planirano je 1.000 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 1.000 (000) dinara.

Na ovoj bilančnoj poziciji se evidentiraju svote neizravnog otpisa tražbine od kupaca kod kojih je od roka za njihovu naplatu do 31.12.2024. godine prošlo više od 60 dana, a sve sukladno Pravilniku o računovodstvenim politikama. Očekuje se kako će se pokretanjem mjera naplate tražbine tijekom 2024. godine, veći dio neizravno otpisanih tražbina naplatiti, šta će u računovodstvenom smislu utjecati na evidentiranje prihoda od usklađivanja vrijednosti u sljedećem razdoblju.

- **AOP 1041 Ostali prihodi (prihodi skupine 67)**

Za 2024. godinu planirana visina ostalih prihoda iznosi 800 (000) dinara, dok procjena realizacije iznosi 744 (000) dinara. Na ovoj bilančnoj poziciji se evidentiraju prihodi od naplaćenih sudskih pristojbi, prihodi od ukidanja rezerviranja za sudske sporove i ostali izvanredni prihodi.

- **AOP 1042 Ostali rashodi (rashodi skupine 57)**

Za 2024. godinu planirana visina ostalih rashoda iznosi 1.500 (000) dinara, dok procjena realizacije iznosi 1.545 (000) dinara. Na ovoj bilančnoj poziciji se evidentiraju uglavnom rashodi od nadoknade šteta u prometu.

- **AOP 1055 Neto dobitak**

Za izvještajno razdoblje za neto dobitak planirano je 2.381 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 1.498 (000) dinara, odnosno procijenjena realizacija je manja za 883 (000) dinara u odnosu na planiranu vrijednost.

Za izvještajno razdoblje za ukupne prihode planirano je 1.073.553 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 985.916 (000) dinara, odnosno procijenjena realizacija je manja za 87.637 (000) dinara u odnosu na planiranu vrijednost (manje realizirano za 8%).

Za izvještajno razdoblje za ukupne rashode planirano je 1.071.172 (000) dinara, dok procijenjena realizacija iznosi 984.429 (000) dinara, odnosno procijenjena realizacija je manja za 86.743 (000) dinara u odnosu na planiranu vrijednost (manje realizirano za 8%).

Razlog manje procijenjene realizacije neto dobitka tekuće godine u odnosu na plan je manja procijenjena realizacija naplate neizravno otpisanih tražbina iz prethodnog razdoblja, koja je planirana za tekuću godinu. Plan za naplatu ovih tražbina se odgađa za 2025. godinu.

IZVJEŠĆE O TOKOVIMA GOTOVINE u razdoblju od 01.01. do 31.12.2024. godine

Sukladno Zakonu o računovodstvu, članak 29. stavak 6 („Sl. glasnik RS“ br. 73/2019 i 44/2021 – dr. zakon), Poduzeće nije u obvezi izrađivati Izvješće o tokovima gotovine kao dio redovitog financijskog izvješća.

2.3. ANALIZA OSTVARENIH I PLANIRANIH INDIKATORA POSLOVANJA

Dodatak 4

		2022. godina	2023. godina	2024. godina	2025. godina
Ukupni kapital	Plan	24.515	26.223	29.144	28.917
	Realizacija	27.142	28.022	27.848	-
	% odstupanja realizacije od plana	+11%	+7%	-4%	-
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine	+13%	+3%	-1%	+4%
Ukupna imovina	Plan	165.699	162.910	155.172	159.903
	Realizacija	178.408	161.490	230.599	-
	% odstupanja realizacije od plana	+8%	-1%	+49%	-
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine	+12%	-9%	+43%	-31%
Poslovni prihodi	Plan	762.260	1.028.665	1.068.553	563.181
	Realizacija	756.907	1.021.447	982.760	-
	% odstupanja realizacije od plana	-1%	-1%	-8%	-
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine	+36%	+35%	-4%	-43%
Poslovni rashodi	Plan	759.382	1.028.135	1.068.162	562.954
	Realizacija	750.057	1.018.486	981.393	-
	% odstupanja realizacije od plana	-1%	-1%	-8%	-
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine	+43%	+36%	-4%	-43%
Poslovni rezultat	Plan	2.878	530	391	227
	Realizacija	6.850	2.979	1.367	-
	% odstupanja realizacije od plana	+138%	+462%	+250%	-
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine	-79%	-57%	-54%	-83%
Neto rezultat	Plan	1.388	1.545	2.381	1.617
	Realizacija	4.015	3.345	1.498	-
	% odstupanja realizacije od plana	+189%	+117%	-37%	-
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine	+133%	-17%	-55%	+8%
Broj zaposlenika na dan 31.12.	Plan	34	37	38	39
	Realizacija	34	37	37	-
	% odstupanja realizacije od plana	0%	0%	-3%	-
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine	0%	+9%	0%	+5%

Prosječna neto zarada	Plan	86.127	98.624	118.284	123.980
	Realizacija	83.396	95.628	114.414	-
	% odstupanja realizacije od plana	-3%	-3%	-3%	-
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine	+3%	+15%	+20%	+8%
Investicije	Plan	2.590	2.590	1.890	1.890
	Realizacija	15.719	1.477	1.418	-
	% odstupanja realizacije od plana	+507%	-43%	-25%	-
	% odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine	+507%	-91%	-4%	+33%

	2022. godina realizacija	2023. godina realizacija	2024. godina realizacija (procjena)	Plan 2025. godina
EBITDA	7.866	10.896	8.433	8.597
ROA	2,25	2,07	0,65	1,01
ROE	14,79	11,94	5,38	5,59
Operativni novčani tok	-1.500,00	0	0	0
Dug / kapital	557,31	476,30	728,06	452,96
Likvidnost	108,75	111,13	108,57	118,26
% zarada u poslovnim prihodima	8,68	7,77	7,22	14,42

U 000dinara

	Stanje na dan 31.12.2022.	Stanje na dan 31.12.2023.	Stanje na dan 31.12.2024.	Plan na dan 31.12.2025.
Kreditno zaduženje bez jamstva države	8.603	7.057	5.399	3.656
Kreditno zaduženje s jamstvom države	0	0	0	0
Ukupno kreditno zaduženje	8.603	7.057	5.399	3.656

U 000dinara

		2022. godina	2023. godina	2024. godina	Plan 2025. godina
Subvencije	Plan	521.621	17.536	0	0
	Preneseno	495.990	17.512	0	0
	Realizirano	495.990	17.512	0	0
Ostali prihodi iz proračuna	Plan	0	0	0	0
	Preneseno	0	0	0	0
	Realizirano	0	0	0	0
Ukupno prihodi iz proračuna	Plan	521.621	17.536	0	0
	Preneseno	495.990	17.512	0	0
	Realizirano	495.990	17.512	0	0

OPASKA:

U posljednjem stupcu kod % odstupanja realizacije u odnosu na realizaciju prethodne godine, uspoređuju se plan za 2025. godinu i realizacija iz 2024. godine

Prosječna neto zarada = zbroj svih isplaćenih neto zarada u godini / 12 / broj zaposlenika

***EBITDA** (Earnings before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) predstavlja dobitak poduzeća prije oporezivanja koji se dobiva kada se oduzmu samo operativni troškovi, a bez isključivanja troškova kamate i amortizacije. Računa se tako šta se dobitak/gubitak prije oporezivanja korigira za rashode kamata i amortizacije.*

***ROA** (Return on Assets) – Stopa prinosa sredstava, računa se tako šta se (neto dobit / ukupna sredstva) * 100.*

***ROE** (Return on Equity) – Stopa prinosa kapitala, računa se tako šta se (neto dobit / kapital) * 100.*

***Operativni novčani tok** – novčani tok iz poslovnih aktivnosti.*

***Dug / kapital** predstavlja odnos ukupnog duga (dugoročna rezerviranja i obveze, odgođene porezne obveze i kratkoročne obveze), i kapitala (ukupna stavka iz pasive balance stanja) * 100.*

***Likvidnost** predstavlja odnos (obrtna sredstva / kratkoročne obveze) *100.*

***% zarada u poslovnim prihodima** – (Troškovi zarada, naknada zarada i ostali osobni rashodi / poslovni prihodi) * 100.*

Za 2025. godinu Poduzeće planira ukupne poslovne prihode i rashode u visinama koje su manje od procjene realizacije poslovnih prihoda i rashoda za 2024. godinu. Visina prihoda za 2025. godinu planirana je po osnovi Odluke o proračunu Grada Subotice za 2025. godinu, te po osnovi procijenjenih ostalih vlastitih prihoda i troškova funkcioniranja poduzeća koji se iz njih financiraju. Tijekom 2024. godine, osim iz spomenutih izvora, dio usluga i radova od općeg interesa za Grad Suboticu, financiran je s viših razina vlasti, te su zbog toga i plan i procjena realizacije ukupnih prihoda i rashoda za 2024. godinu veći od plana za 2025. godinu.

2.4. RAZLOZI ODSUPANJA U ODNOSU NA PLANIRANE INDIKATORE

EBITDA - ustvrđuje se neznatno povećanje indikatora po osnovi planiranih vrijednosti za 2025. godinu u odnosu na procijenjenu realizaciju zbog većeg planiranog dobitka prije oporezivanja u odnosu na plan.

ROA – stopa prinosa sredstava procijenjene realizacije u odnosu na plan je manja zbog većeg procijenjenog iznosa ukupno angažiranih sredstava u 2024. godinu u odnosu na plan za 2025. godinu.

ROE – stopa prinosa kapitala procijenjene realizacije u odnosu na plan je približno ista zbog neznatnog odstupanja odnosa procijenjene realizacije neto dobiti i kapitala za 2024. godinu u odnosu na plan za 2025. godinu.

Dug / kapital – procijenjena vrijednost indikatora za 2024. godinu je veća u odnosu na planirani iznos zbog većeg iznosa ukupnog duga u 2024. godini u odnosu na plan za 2025. godinu.

Likvidnost – procijenjeni koeficijent likvidnosti za 2024. godinu je manji u odnosu na planirani zbog većeg smanjenja planiranih kratkoročnih obveza u odnosu na obrtna sredstva u 2025. godini u odnosu na iste procijenjene vrijednosti.

% zarada u poslovnim prihodima – odnos planiranog udjela troška zarada u ukupnim poslovnim prihodima je veći od odnosa procijenjenog udjela troška zarada u ukupnim poslovnim prihodima iz razloga većih planiranih troškova zarada (objašnjenje u okviru tablice 4.5 Trošak zaposlenika) s jedne strane i manjih planiranih poslovnih prihoda s druge strane.

2.5. PROVEDENE AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE PROCESA POSLOVANJA

- Zaposlenici u poduzeću su u protekloj godini pratili seminare i edukacije online iz financijskog upravljanja i kontrole, te je evidentno da se u poduzeću i u 2024. godini aktivno radilo na unaprjeđenju procesa poslovanja, a sve u cilju poštovanja načela financijskog upravljanja i kontrole.

- Zakonom o Agenciji za borbu protiv korupcije („Službeni glasnik RS“ br. 97/08, 53/10, 66/11-US, 67/13-US, 8/15-US i 88/2019), koji je prestao važiti 1. rujna 2020. godine, bila je propisana obveza donošenja plana integriteta svih državnih tijela i organizacija, tijela teritorijalne autonomije i lokalne samouprave, javnih službi i javnih poduzeća sukladno Smjernicama za njihovu izradbu i provedbu, koje izrađuje Agencija. Poduzeće je u 2017. godini donijelo Plan integriteta i imenovalo osobu za praćenje njegove provedbe, a 27.11.2019. godine donesena je Odluka o usvajanju izvješća o provedbi plana integriteta.

- Plan integriteta je dokument koji predstavlja rezultat postupka samoprocjene izloženosti institucije određenom intenzitetu rizika za nastanak i razvoj korupcije i drugih nepravilnosti. Svrha plana integriteta je uspostava mehanizma koji će osigurati učinkovito i efektivno funkcioniranje institucije kroz jačanje odgovornosti, pojednostavljenje kompliciranih procedura, povećanje transparentnosti kod donošenja odluka, kontroliranje diskrecijskih ovlasti, jačanje etike, eliminiranje neučinkovite prakse i neprimjenljive regulative, uvođenje učinkovitog sustava nadzora i kontrole.

- Zakonom o sprječavanju korupcije ("Sl. glasnik RS", br. 35/19, 88/2019, 11/21 - autentično tumačenje, 94/21 i 14/22) propisano je da Agencija za sprječavanje korupcije donosi Upute za izradbu i provedbu plana integriteta, koje sadrži način izrade i pobiliži sadržaj plana integriteta, rokove za donošenje i provedbu plana integriteta, rokove za dostavljanje izvješća o provedbi plana integriteta Agenciji i način na koji Agencija provodi nadzor nad donošenjem i provedbom planova integriteta. Uputom za izradbu i provedbu plana integriteta (pročišćen tekst) („Službeni glasnik RS“ br. 119/22) propisano je da treći ciklus izradbe i provedbe plana integriteta počinje 1. studenog 2021. godine, kada će biti puštena u rad elektronička aplikacija, da je rok za donošenje odluke o određivanju osobe koja će obavljati poslove koordinacije u svezi donošenja, provedbe i izvješćivanja o provedbi plana integriteta i njezino dostavljanje Agenciji do 31. siječnja 2022. godine, da je rok za dostavljanje plana integriteta i odluke o njegovom usvajanju Agenciji do 31. prosinca 2022. godine, kao i da je rok za dostavljanje izvješća o provedbi plana integriteta i odluke o njegovom usvajanju Agenciji do 31. listopada 2024. godine.

- Kako bi se osigurala relativna stabilnost broja institucija koje su u obvezi izraditi i provesti plan integriteta, za sve vrijeme trajanja ciklusa, Agencija za sprječavanje korupcije je precizirala navedeni kriterij tako šta se obveznicima izradbe i provedbe plana integriteta smatraju institucije koje imaju više od 30 zaposlenika na neodređeno vrijeme.

- Rok za donošenje Odluke o usvajanju plana integriteta je bio do 31.10.2022. godine. Na dan 31.10.2022. godine "Javno Poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje" Subotica je imalo 27 zaposlenika na neodređeno vrijeme, te nije imalo obvezu izraditi plan integriteta.

2.6. OSTVARENJE CILJEVA KOJI SU PLANIRANI PROGRAMOM POSLOVANJA ZA 2024. GODINU

Programom poslovanja za 2024. godinu definirani su ciljevi poduzeća. Ostvarenje ciljeva koji se odnose na Službu za gospodarenje cestama, Službu za urbanističko planiranje i Službu za stanovanje dani su u okviru točke 2. Analiza poslovanja u 2024. godini.

Glede ostalih definiranih ciljeva (broj zaposlenika, povećanje udjela na tržištu u dijelu izradbe urbanističkih projekata i tehničke dokumentacije za ostale naručitelje, skraćivanje roka izradbe planske dokumentacije za potrebe Grada, povećanje udjela na tržištu u dijelu održavanja zajedničkih dijelova zgrada i uređaja i pružanje usluga stambenim zajednicama, usavršavanje zaposlenika, smanjenje zahtjeva za naknadu štete u prometu, smanjenje troškova za održavanje voznog parka, poboljšanje naplate tražbina od kupaca) ustvrđuje se da su ostvareni.

Poduzeće je tijekom 2024. godine kontinuirano radilo na aktivnostima za postizanje definiranih ciljeva. Tu se prije svega misli na analizu potencijalnih novih kupaca, te analizu novih poslova u okviru Poduzeća, povećanje broja izvršitelja na pružanju usluga, usavršavanje zaposlenika, analizu konkurencije, bolju suradnju s drugim institucijama koje su posredno uključene u pružanje usluga Poduzeća, podizanje kvalitete usluge, pravodobno otklanjanje uzroka nastanka šteta u prometu, učestalo usklađivanje salda tražbine s kupcima, pravodovno slanje obavijesti i opomena pred pokretanje postupka izvršenja i slično.

3. CILJEVI I PLANIRANE AKTIVNOSTI ZA 2025. GODINU

3.1. PLANIRANI FIZIČKI OPSEG AKTIVNOSTI ZA 2025. GODINU

3.1.1. SLUŽBA ZA GOSPODARENJE CESTAMA

1. Održavanje i rehabilitacija nogostupa, javnih pješačkih i drugih površina

Tijekom 2025. godine planira se rehabilitacija oko 3,0 km nogostupa, javnih pješačkih i drugih površina u više mjesnih zajednica na teritoriju Grada Subotice.

2. Održavanje i rehabilitacija prometnica

Tijekom 2025. godine planira se rehabilitacija kolnika u sljedećoj ulici:

	NAZIV ULICE
1.	Jovana Mikića (od Milutina Uskokovića do Đerđa Lukača) u MZ Željezničko naselje

3. Planski popravci prometnica

Tijekom 2025. godine u okviru programa planskih popravaka prometnica, planirani su radovi u sljedećem opsegu:

R.B.	OPIS POZICIJE	JED. MJERE	KOLIČINA
Kolnička konstrukcija			
1.	Rušenje postojećih oštećenih betonskih površina s pravilnim opsjecanjem, utovarom i odvozom na deponiju udaljenosti do 5 km	m ²	1.000,00
2.	Nabava, transport i ugradba majdanskog pijeska u debljini sloja d=20 cm u zbijenom stanju	m ³	700,00
Popravci kolničkih zastora			
1.	Izrada armirano betonske ploče, u cijenu uračunati nabavu, transport i ugradbu betona MB30 u debljini sloja d=20 cm s armaturnom mrežom Q335	m ²	1.000,00
Sanacija popločanih površina			
1.	Demontaža oštećenih površina, nabava, transport i ugradba sloja frakcije do postizanja potrebne kote nivelete s planiranjem i nabijanjem nanešenog sloja	m ²	250,00
2.	Nabava, transport i ugradba nedostajućih betonskih kocki	m ²	3.500,00

4. Interventno krpanje u zimskom razdoblju

Interventno krpanje se obavlja po pisanom nalogu naručitelja, na onim lokacijama na kojima se ukaže potreba. Shodno tomu, lokacije nisu predvidljive.

5. Radovi na održavanju tehničkih sredstava za usporavanje prometa

Radovi na održavanju tehničkih sredstava za usporavanje prometa podrazumijevaju:

- dopunu nedostajućih i zamjenu oštećenih dijelova gumenih uspornika (s 5 ili 7 elemenata)
- zamjenu dotrajalih ankera za montažu gumenih "uspornika" (tipla, vijak i podloška)

Na teritoriju Grada Subotice postoji ukupno oko 110 tehničkih sredstava za usporenje prometa.

6. Održavanje okomite signalizacije

U okviru programa održavanja okomite signalizacije obavlja se zamjena, dopuna i ispravljanje iščupanih prometnih znakova i opreme i to po nalogu inspekcije, prijavi građana ili mjesnih zajednica. Postavljanje novih prometnih znakova se provodi sukladno Projektu tehničke regulacije prometa na teritoriju Grada Subotice.

7. Obilježavanje vodoravne signalizacije

Obilježavanje vodoravne signalizacije obavlja se sukladno Projektu tehničke regulacije prometa na teritoriju Grada Subotice. U okviru ovog programa obilježavaju se pješački prijelazi, farbaju stop crte, strelica, razdjelne crte, obilježavaju se autobusna stajališta, biciklističke staze i druge površine sukladno Pravilniku o prometnoj signalizaciji.

8. Sanacija atarskih cesta

Tijekom 2025. godine planirana je sanacija atarskih cesta na teritoriju Grada Subotice, a temeljem stanja cesta i zahtjeva mjesnih zajednica. Pod sanacijom atarskih cesta se podrazumijeva nasipanje tucanika i sanacija metodom cementne stabilizacije i planirane su sljedeće količine:

R.B	OPIS POZICIJE	JED. MJER E	KOLIČINA
1.	Nasipanje sloja drobljenog kamena 0-31,5mm u debljini d=15,0 cm u zbijenom stanju	m ²	20.000,00
2.	Geodetsko obilježavanje trase ceste, raščišćavanje terena, skidanje humusa s utovarom i odvozom, izrada noseće kolničke konstrukcije debljine do d=35,0 cm cementnom stabilizacijom tla uz dodatak aditiva, zbijanje vibrovaljkom do potrebne čvrstoće, izrada bankina s planiranjem i valjanjem	m ²	2.000,00

9. Održavanje pružnih prijelaza

Održavanje pružnih prijelaza na općinskim cestama i ulicama i nekategoriziranim cestama na području Grada Subotice obavlja se sukladno odredbama Zakona o željeznici. Trošak održavanja po osnovi

Zakona o željeznici čine: trošak održavanja uređaja za osiguranje cestovnih prijelaza, trošak radova rukovatelja za zatvaranje prometa na cestovnim prijelazima, trošak obveznih radova na redovitom održavanju pružnih prijelaza. Na teritoriju Grada Subotice nalaze se sljedeći pružni smjerovi:

- Pruga br. 110: Subotica-Bogojevo-državna granica – dionica od stacionaže 103+670 do 130+630
- Pruga br. 205: Banatsko Miloševo-Senta-Subotica - dionica od stacionaže 059+637 do 073+663
- Pruga br. 201: Subotica-Horgoš-državna granica – dionica od stacionaže 002+253 do 017+098
- Pruga br. 301: Subotica-Subotica tvornica – stacionaža 001+227

10. Tekući popravci slivnika

Popravci slivnika se obavljaju po prijavama građana ili inspekcije i utvrđenom stanju na terenu na raznim lokacijama. Na teritoriju Grada Subotice su česte krađe slivnih rešetki, dok stanje na postojećim slivnicima ovisi o opterećenju koje trpe uslijed eksploatacije ceste, te je zbog toga nemoguće isplanirati koja količina slivničkih rešetki će biti ukradena, niti koji će broj slivnika propasti uslijed opterećenja.

U cilju sprječavanja krađe slivničkih rešetki planirano je da se svi novi slivnici i oni na kojima se mijenja slivnička rešetka "zaključaju".

11. Održavanje i sanacija cesta po inspekcijskim nalozima

Temeljem inspekcijskih rješenja, u 2025. godini sanirat će se ceste na onim lokacijama na kojima se ukaže potreba.

12. Interventno krpanje u ljetnom razdoblju

Interventno krpanje se obavlja po pisanom nalogu naručitelja, na onim lokacijama na kojima se ukaže potreba. Shodno tomu lokacije nisu predvidljive.

13. Usluga izradbe analiza prometnica

Zakonom o cestama je propisano da je u slučaju nastanka prometne nezgode s najmanje jednom poginulom osobom, gospodarstvenik javne ceste dužan osigurati neovisnu ocjenu doprinosa javne ceste nastanku, odnosno posljedicama prometne nezgode. Neovisne ocjene se rade temeljem izvješća o prometnoj nezgodi koje ministarstvo mjerodavno za unutarnje poslove dostavlja mjerodavnom gospodarstveniku javne ceste.

14. Postavljanje i održavanje svjetlostne prometne signalizacije

Na teritoriju Grada Subotice postoji ukupno:

- 35 raskrižja na kojima je odvijanje prometa regulirano svjetlosnom prometnom signalizacijom
- 7 pješačkih semafora
- 3 upozoravajuća žuta treptuća

Ugrađeno je 29 govornih signala koji su raspoređeni na 11 raskrižja na teritoriju Grada Subotice. Po osnovi potreba tijekom 2025. godine, održavat će se navedeni uređaji i opreme. Tu spada održavanje lanterni, osigurača, kontrolera i druge opreme.

15. Uređivanje građevinskog zemljišta na teritoriju Grada

Tijekom 2025. godine planiraju se aktivnosti na pripremanju zemljišta, te radovi na komunalnom opremanju zemljišta. U okviru aktivnosti na pripremanju zemljišta rješavat će se imovinsko-pravni odnosi u ulicama u kojima nisu u cijelosti riješeni tijekom 2024. godine, kao što su ulica Španskih boraca, dio Dubrovačke, odnosno Radanovačke ulice na Paliću, regulacija ceste za planirani zatvor, produžetak Pčelarske ulice, te osiguranje pristupa česticama u Tuk ugarnicama od broja 59 do 59D, koje se nalaze pored pruge Beograd-Subotica, za koje je već Vlada Republike Srbije utvrdila javni interes.

Kako bi se udovoljilo uvjetima za otuđenje građevinskih čestica u vlasništvu Grada Subotice, u planu je osigurati elektroenergetsku infrastrukturu u dijelu ulice Miroslava Antića.

16. Održavanje video nadzora

Tijekom 2025. godine se planira održavanje sustava video nadzora Grada Subotice koji se sastoji od sustava za praćenje prometnih prekršaja i sustava za opću sigurnost. Kamere su raspoređene na 6 lokacija u gradu. Sustav se sastoji od kamera za praćenje prometnih prekršaja, kamera za praćenje opće sigurnosti, računalnog sustava i baze podataka u prostorijama PU Subotice koja raspolaže snimkama i podacima i VPN WiFi mreže formirane pomoću posebnog kabela između zgrade Nove Općine i PU Subotica i 51 antene i rutera raspoređenih na teritoriju Grada Subotice.

17. Izradba tehničke dokumentacije

Tijekom 2025. godine planira se izradba tehničke dokumentacije za izgradnju kolnika u sljedećim ulicama:

- Dubrovačka (dogradnja) MZ Palić
- Celjska u MZ Makova sednica
- Đerđa Lukača u MZ Makova sedmica
- Mohačka u MZ Peščara
- Makedonska u MZ Peščara
- Zvornička u MZ Željezničko naselje
- Vardarska u MZ Željezničko naselje
- Dr Ferenc Bodrogvarija u MZ Zorka
- Doža II u MZ Čantavir
- Priključak na Segedinski put u MZ Radanovac
- Edvarda Kardelja u MZ Bački Vinogradi
- Avalska u MZ Željezničko naselje
- Đure Salaja u MZ Čantavir
- Kadinjačka u MZ Novo selo

Osim toga, planira se i izradba Studije biciklističkog prometa na teritoriju Grada Subotice – II faza, kao i tehnička dokumentacija za postavljanje pješačkog semafora u Bačkom Dušanovu.

18. Izmještanje instalacija za potrebe izgradnje cestovne infrastrukture

Tijekom 2025. godine izmještat će se instalacija u ulicama u kojima se planiraju radovi na kolniku ukoliko se za tim ukaže potreba.

19. Projektiranje električnih instalacija javne rasvjete

Tijekom 2025. godine planira se izradba tehničke dokumentacije za postavljanje javne rasvjete na sljedećim lokacijama:

- Produžetak ulice Matije Gupca prema ulici Lovre Bračuljevića, MZ Prozivka
- Slijepi krak ulice Josipa Zelića u MZ Aleksandrovo
- Ulica 27. nova, produžetak ulice Đeri Ferenca i produžetak ulice Milutina Uskokovića MZ Željezničko naselje
- U ulici između Lošinjske i cestovnog rotora u Bajnatskoj ulici
- Između cestovnog rotora u Bajnatskoj ulici i postrojenja za pročišćavanje otpadnih voda na Senčanskom putu

20. Rušenje objekata pribavljenih eksproprijacijom

U prethodnom razdoblju je nekoliko objekata ekspropirano u cilju provedbe urbanističkih planova. Kako bi se prostor priveo namjeni, potrebno je ukloniti 3 objekta, od kojih su dva u neposrednoj blizini Majšanskog mosta, a jedan je na k.č. br. 17137 K.O. Novi grad.

21. Održavanje autobusnih stajališta

Sukladno financijskom planu za 2025. godinu održavat će se autobusna stajališta na teritoriju Grada Subotice šta podrazumijeva: demontažu oštećenih polikarbonat ploča (leksan), izradba i postavljanje nove polikarbonat ploče, aluminijskih lajsni, farbanje čeličnih profila nadstrešnice, farbanje klupa, kanti za otpatke.

22. Održavanje cestovnih objekata za odvodnju atmosferskih voda

U okviru programa za održavanje cestovnih objekata za odvodnju atmosferskih voda za 2025. godinu planirano je sljedeće:

R.B	OPIS POZICIJE	JED. MJERE	KOLIČINA
1.	Strojno čišćenje kanala prosječne širine 1,5m i dubine do 1,0m od šiblja, rastinja i ostalih nečistoća s utovarom i odvozom na deponiju do 15km udaljenosti. Obračun po m1 očišćenog postojećeg kanala	m	1.500,00

2.	Uklanjanje samoniklog tla s bankina, do kote asfalta s padom od 5% od ruba kolnika, prosječna širina bankine 1,0m. U cijenu zarčunat utovar i odvoz uklonjenog samoniklog tla. Obračun po m1 očišćene bankine.	m	4.000,00
----	--	---	----------

Lokacije na kojima će se izvoditi radovi bit će utvrđene po osnovi stanja na terenu i zahtjeva mjesnih zajednica.

23. Održavanje prometnica u zimskom razdoblju – zimska služba

Održavanje prometnica u zimskom razdoblju obavlja se sukladno Planu zimskog održavanja općinskih cesta i ulica na teritoriju Grada Subotice i zaštićenih područja Parka prirode Palić.

Mreža cesta i ulica koje su uvrštene u plan određena je ovisno o frekvenciji prometa i rangu ceste u uličnoj mreži grada. Kriterij za uvrščivanje ulica u program čišćenja je bio omogućiti promet na općinskim cestama, neometan javni prijevoz, prilaz javnim ustanovama, ustanovama od opće društvene važnosti.

Popis prigradskih prometnica koje su obuhvaćene Planom:

1. Bajski put - Skenderevo - cesta prema karauli u Gornjem Tavankutu,
2. Donji Tavankut – do Somborskog puta (Kratki Tavankutski put),
3. Mišićevo – Đurđin (u Đurđinu: Bose Milićević - Borisa K. - Vladimira Nazora) – Stari Žednik,
4. Subotica – Višnjovac - Čantavir (do državne ceste),
5. Subotica (Tolminska prema Alpaku poslije pruge) – Bikovo – Gabrić – Regionalni deponij,
6. Novosadski put (obilaznica oko naselja Palić) – od Kanjiškog puta do uključenja na autocestu,
7. Kostolanji Arpada - Halomski šor - Kulski put - Ludaški šor do Hajdukova,
8. Bački Vinogradi (Željeznička ulica od Grobljanske do Desete nove i Deseta nova od Željezničke do Kanjiškog puta),
9. Hajdukovo

UKUPNO: 127 km

Popis gradskih prometnica koje su obuhvaćene Planom:

1. Đure Đakovića
2. Zmaj Jovina
3. Bose Milićević
4. Arsenija Čarnojevića
5. 27. marta
6. Petra Lekovića
7. Aleja maršala Tita
8. Petefi Šandora
9. Trg žrtava fašizma
10. Matije Gupca
11. Mirka Bogovića

12. Matka Vukovića – od cestovnog rotora do Zagrebačke
13. Štrosmajerova
14. Rudić ulica
15. Dimitrija Tucovića
16. Park Rajhl Ferenca
17. Vase Stajića
18. Partizanska
19. Tolstojeva
20. Zrinjskog i Frankopana
21. Praška
22. Cara Lazara – dio od Zmaj Jovine do Miloša Obilića
23. Sečenji Ištvana
24. Trg Sinagoge
25. Braće Radić
26. Bajnatska
27. Izvorska
28. Sergeja Jesenjina
29. Pačirski put
30. Starine Novaka – do okretišta autobusa i okretište
31. Petra Horvackog
32. Aksentija Marodića
33. Blaška Rajića – od Braće Radić do Beogradskog puta
34. Nade Dimić – od Braće Radić do Beogradskog puta
35. Jo Lajoša
36. Pazinska
37. Dragiše Mišovića
38. Eugena Kumičića
39. Ivana Antunovića
40. Ivangradska
41. Gundulićeva
42. Palmotićeve – od Maksima Gorkog do Gundulićeve
43. Velebitska
44. Sivački put
45. Fočanska – od Mačvanske do Jose Mačkovića
46. Imotska
47. Mačvanska
48. Dinka Šimunovića
49. Jovana Mikića – od Segedinskog puta do Anke Butorac
50. 51 Divizije
51. Majšanski put – do Celjske ulice
52. Milutina Uskokovića
53. Kireška
54. Banijska
55. Teslina
56. Šandora Lifke - od Partizanskih baza do Bele Bartoka
57. Bele Bartoka

58. Partizanskih baza
59. Kizur Ištvana – od Segedinskog puta do Šantićeve
60. Ferenc Kiša
61. Petrinjska
62. Vuka Mandušića
63. Šantićeva – od Kizur Ištvana do Jovana Mikića
64. Save Kovačevića – od Ferenc Kiša do Šantićeve
65. Gajeva
66. Metohijska
67. Sekereš Lasla
68. Sep Ferenc
69. Kosovska
70. Grabovačka
71. Proleterskih Brigada – Ferenc Bodrogvarija do prihvatilišta za pse i mačke
72. Zorkina
73. Krapinska
74. Šabačka
75. Uskočka
76. Lošinjska
77. Balkanska
78. Bolmanska
79. Pap Pala
80. Rade Končara
81. Boze Šarčevića
82. I Ustanka
83. Đorđa Natoševića
84. Magnetna polja
85. Severna – od Partizanskih baza do Bele Bartoka
86. Braće Majer
87. Miloša Obilića – od A.M.Tita do Arsenija Černojevića
88. Vatroslava Lisinskog
89. Dušana Krnjajskog
90. Josipa Šokčića
91. Jelene Čović
92. Batinska – od Sivačkog puta do Imotske
93. Mičurinova
94. Plate Dobrojevića – od Starine Novaka do Vojislava Ilića
95. Vojislava Ilića – od Plate Dobrojevića do Aksentija Marodića
96. Durmitorska
97. Leskovačka
98. Moravska
99. Ruđera Boškovića – od Gundulićeve do Mihajla Radnića
100. Mihajla Radnića
101. Ruđera Boškovića
102. Georgija Dimitrova
103. Petra Popovića Age – do kraja asfalta

104. Titusa Dugovića
105. Servo Mihalja - od Majšanskog puta do Šime Ivića
106. Šime Ivića
107. Ante Parčetića – od Segedinskog puta do Šantićeve
108. Radnoti Mikloša – od Partizanskih baza do Bele Bartoka
109. Erdutska – od Sutjeske do Zorkine
110. Sutjeska – od Erdutske do Proleterskih brigada
111. Pulska – Palić
112. Ludoška – od Horgošskog puta do Kanjiškog puta
113. Dubrovačka - Palić
114. Trogirska - Palić
115. Zelengorska (Kizur Ištvana) - Palić
116. Marka Oreškovića - Palić
117. Kanjiški put – od semafora kod Horgošskog puta do Novosadskog puta
118. Novosadski put od Kanjiškog puta do okretišta autobusne linije br.6
119. Okretište autobusne linije br. 6
120. Venac Bratstva Jedinstva – od Segedisnkog puta do Palimine – Veliki Radanovac
121. Palmina – od Venac bratstva i jedinstva do Peščarine
122. Peščarina - do kraja asfalta
123. Maksima Gorkog (od Đure Đakovića do Zagrebačke ulice)
124. Kompleks Privredno tehnološki parkovi
125. Frana Supila
126. Anke Butorac
127. Graničarska
128. Edvarda Kardelja (Kelebija) – od cestovnog rotora na Y kraku
129. Karađorđev put
130. Preradovićeve ulica
131. Zagrebačka ulica
132. Beogradski put (od Zagrebačke do Bajnatske ulice)
133. Somborski put
134. Franje Kluza (do kružnog toka na Y kraku)
135. Ljermontova

UKUPNO: 130 km

Popis prometnica u zaštićenom području parka prirode Palić koje su obuhvaćene Planom:

- | | | |
|----|---|-------|
| 1. | Splitska Aleja | 436 m |
| 2. | Olge Penavin (od Kanjiškog puta do Spllitske aleje) | 263 m |
| 3. | Jožefa Hegediša | 633 m |
| 4. | Krfska (do ulaza u ZOO) | 103 m |
| 5. | Jezerska | 288 m |
| 6. | Riječka | 648 m |
| 7. | Unska | 405 m |

UKUPNO: 2,76 km

Popis nogostupa koji su obuhvaćeni Planom:

1. Korzo 4.624 m²
2. Bose Milićević 1.116 m²
3. Braće Radić I dio 1.850 m²
4. Cara Dušana 582 m²
5. Dimitrija Tucovića 2.436 m²
6. Đure Đakovića 2.650 m²
7. Park Rajhl Ferenca 2.661 m²
8. Maksima Gorkog kompletna s obje strane 4.068 m²
9. Matka Vukovića 2.370 m²
10. Vladimira Nazora (i oko česme) 1.140 m²
11. Petefi Šandora I dio 1.435 m²
12. Somborski put – do "Buvljaka" 2.664 m²
13. Šetalište centar 19.335 m²
14. Štrosmajerova 2.056 m²
15. Trg cara Jovana Nenada 1.200 m²
16. Trg Jakaba i Komora 1.435 m²
17. Trg Sinagoge 922 m²
18. Trg L.Nešića i Senćanski put 4.692 m²
19. Rudić 1.210 m²
20. Trg žrtava fašizma 1.686 m²
21. Zmaj Jovina do Đ. Đakovića 1.995 m²
22. Aleja m.Tita 5.845 m²
23. Segedinski put 6.200 m²
24. Majšanski most (samo nogostup) 300 m²
25. Matije Gupca 804 m²
26. Braće Radić III dio, od N. Dimić do kraja 1.610 m²
27. Pazinska 1.320 m²
28. Bajnatska 2.880 m²
29. Nade Dimić 2.190 m²
30. Jo Lajoša 2.400 m²
31. Beogradski put lijeva strana do Bajnatske i desna strana od Bolnice do "Glorije" 2.195m²
32. Blaška Rajića - od Braće Radić do Beogradskog puta 2.250 m²
33. Arsenija Čarnojevića – lijeva strana od Petra Lekovića 690 m²
34. Petra Lekovića 900 m²
35. Sep Ferenca od Aleja M. Tita do Zrinjskog i Frankopana – lijeva strana 270 m²
36. Teslina ulica –desna strana od A.Aškerca do J.Mikića 540 m²
37. Matije Korvina – od Korzoa do ulice Vase Stajića 500 m²
38. Somborski put – od buvljaka do gospodarske zone "Mali Bajmok" 500 m²
39. Pješačke staze u gospodarskoj zoni "Mali Bajmok" 1.000 m²
40. Vase Stajića 800 m²
41. Vuka Karadžića 400 m²
42. "Promenada" Prozivka 1000 m²
43. Franje Kluza od Fočanske prema Gospodarskoj zoni lijeva strana 320 m²

UKUPNO: 97.041 m²

Popis nogostupa i parkirališta na teritoriju zaštićenog područja Parka prirode Palić koji su obuhvaćeni Planom:

1. Šetališta u zaštićenom području parka prirode Palić	46.254 m ²
2. Javni parkirališni prostori u zaštićenom području parka prirode Palić	11.876 m ²
<u>Ukupno : 58.130 m²</u>	

Popis biciklističkih staza koje su obuhvaćene Planom:

1. Đure Đakovića	2.043 m ²
2. Štrosmajerova	690 m ²
3. Trg žrtava fašizma do Zagrebačke	532 m ²
4. Segedinski put – do I vojarne	5.420 m ²
5. Maksima Gorkog (podvožnjak – B. Radića - Štrosmajerova)	1.110 m ²
6. Senčanski put - od Đure Đakovića do Kumičićeve	1.350 m ²
7. Beogradski put	2.001 m ²
8. Somborski put do "Buvljaka"	1.012 m ²
9. Segedinski put od I vojarne do Palića	6.750 m ²
10. Jovana Mikića	1.000 m ²
11. Majšanski put do Graničarske ulice	2.200 m ²
12. Karađorđev put do Graničarske ulice	9.100 m ²
13. Somborski put od Malog Bajmoka do Crvenog sela	600 m ²
14. Senčanski put od Kumičićeve do Bajnatske	1.540 m ²
15. Edvarda Kardelja – Kelebija	5.800 m ²
16. Bački vinogradi	10.000 m ²
17. Somborski put od Mičurinove do Frana Supila	1000 m ²
18. Franje Kluza od od Frana Supila do Gospodarske zone „Mali Bajmok“	2.320 m ²
19. Horgoški put – Palić	5.800 m ²
<u>UKUPNO: 60.268 m²</u>	

Plan čišćenja ostalih ulica

Po uklanjanju snijega s navedenih ulica pristupa se uklanjanju snježnih padalina s ostalih prometnica koje nisu navedene, a u kojim postoje uvjeti za čišćenje snijega (asfaltirane ulice) po nalogu Nadzornog tijela.

Čišćenje prigradskih mjesnih zajednica

Čišćenje ulica koje nisu u prioritetima organizirat će se po mjesnim zajednicama s vlastitom mehanizacijom uz nadoknadu kroz gorivo i materijal za posipanje.

Javno Poduzeće je provelo postupak javne nabave za potrebe opskrbe prigradskih mjesnih zajednica gorivom za razdoblje od 01.11.2024. godine - 01.04.2025. godine. Pravodobno, predstavnici mjesnih zajednica bit će izvješteni na kojim benzinskim postajama je moguće preuzeti gorivo.

Kontrola izvedenih radova, te količina utrošenog goriva, ustvrdit će se zapisnikom koji potpisuje predstavnik Mjesne zajednice, stručna osoba Javnog poduzeća i izvršitelj.

24. Čišćenje slivnika

Čišćenje slivnika se obavlja po pisanom nalogu naručitelja, temeljem prijave građana ili inspekcijskim rješenjima. Shodno tomu lokacije nisu predvidljive.

25. Održavanje i popravci komunalne i urbane opreme

Za održavanje klupa i sjedala planira se:

- farbanje kružnih sjedala na Trgu Slobode, Trgu republike, Korzo i Dimitrija Tucovića, Trg žrtava fašizma, Aleja maršala Tita, Park "Prozivka", šetalište u Prvomajskoj ulici "Promenada", Dudova šuma i ostale lokacije.
- farbanje klupa po potrebi
- popravak kružnih sjedala po potrebi
- popravak metalnih dijelova klupa po potrebi
- zamjena gredica na klupama po potrebi
- postavljanje izvađenih klupa s betoniranjem podloge po potrebi
- postavljanje izvađenih klupa na postojeću podlogu po potrebi

Za održavanje košara za otpatke planira se:

- farbanje stilskih košara po potrebi
- farbanje betonskih košara po potrebi
- popravak stilskih košara po potrebi
- postavljanje izvađenih stilskih košara na postojeću podlogu po potrebi
- zamjena limenih uložaka betonskih košara po potrebi

Za održavanje stilskih držača za bicikle planira se:

- farbanje držača po potrebi
- popravak držača po potrebi

Za održavanje metalnih ograda planira se:

- popravak metalnih ograda (lijevanih i od cijevi) po potrebi
- farbanje metalnih ograda po potrebi

Za održavanje metalnih stupova planira se:

- popravak stupova po potrebi

Za održavanje metalne ograde i ramova planira se:

- popravak ramova po potrebi
- farbanje ramova po potrebi

Za održavanje žardinjera planira se:

- farbanje po potrebi
- premještanje po potrebi

Sve aktivnosti se realiziraju po osnovi prijave građana, zahtjeva dostavljenih od mjesnih zajednica, te naloga inspeksijske službe.

26. Čišćenje javnih površina od grafita i drugih obilježja i održavanje spomenika

Tijekom 2025. godine planirani su sljedeći radovi na čišćenju javnih površina od grafita i drugih obilježja u opsegu i vrsti radova, a prema ocjeni stanja fasada objekata:

- | | |
|--|------------|
| • skidanje grafita sa staklenih površina | po potrebi |
| • skidanje mahovina i prljavština | po potrebi |
| • skidanje gareži | po potrebi |
| • skidanje grafita sa fasada | po potrebi |
| • antigrafitna zaštita | po potrebi |

Održavanje spomenika i spomen-obilježja na teritoriju Grada se obavlja suglasno prijedlozima Međuopćinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture iz Subotice.

27. Postavljanje zaštitnih barijera na prometnicama

U cilju povećanja sigurnosti prometa i zaštite zelenih površina, planira se postavljanje zaštitnih barijera pored kolnika u zonama višeobiteljskog stanovanja i na drugim lokacijama na kojima postoji problem nepropisnog parkiranja na zelenim površinama.

28. Ograđivanje smećnika za komunalni otpad

U cilju poboljšanja higijenskih i estetskih uvjeta planira se ograđivanje smećnika za komunalni otpad u zonama višeobiteljskog stanovanja.

29. Nabava i postavljanje nacionalnih obilježja

Planirano je tijekom 2025. godine zamijeniti dotrajale zastave, koje su postavljene na jarbolima na javnim površinama. Zamjena će se obavljati na onim lokacijama na kojima se ukaže potreba.

30. Održavanje i izgradnja javne rasvjete

Sustav javne rasvjete Grada Subotice sastoji se od 26.138 žarulja i prateće opreme koja podrazumijeva stupove, kandelabere, vodove, mjerna mjesta javne rasvjete u trafo stanicama i upraljačke sustave javne rasvjete na teritoriju gradskih i izvangradskih mjesnih zajednica. U okviru redovitog rada, provodi se održavanje sustava na čitavom teritoriju Grada Subotice osim održavanja 12.914 žarulja, koje su u okviru projekta Javno privatnog partnerstva Grada Subotice i SEI Beograd pod jamstvom i održavanje provodi SEI Beograd.

Održavanje žarulja u Gradu Subotici obavljat će se do okončanja razdoblja implementacije zamjene žarulja, nakon čega će privatni partner preuzeti njihovo održavanje, sukladno ugovoru o JPP sklopljenom 2024. godine.

Pod održavanjem javne rasvjete se podrazumijeva: zamjena žarulja, žaruljnih grla, protektora za žarulje, zamjena kandelabera, antikorozijska zaštita i farbanje kandelabera i drugih dijelova koji čine sustav javne rasvjete.

Osim toga, u okviru ovog programa obavlja se i montaža i demontaža novogodišnjih ukrasa.

31. Postavljanje montažno-demontažnih klizališta

U okviru ovog programa, koncem 2024. godine zakupljena su i postavljena četiri montažno-demontažna klizališta i ledeni tobogan. Osim toga, postavljena su još tri montažno-demontažna klizališta, koja su nabavljena u prethodnom razdoblju i u vlasništvu su Grada Subotice. Klizališta su postavljena u: Čantaviru, Novom Žedniku, Paliću, Bajmoku, Prozivci, Hajdukovu, Donjem Tavankutu, dok je ledeni tobogan postavljen u središtu grada i bit će demontiran koncem siječnja 2025. godine. Koncem 2025. godine planira se postavljanje montažno-demontažnih klizališta na istim lokacijama.

32. Održavanje športskih terena

Sukladno financijskom planu za 2025. godinu, planirani su radovi na održavanju 17 športskih terena na teritoriju Grada i 10 prigradskih športskih terena, a prema stanju predmetnih terena i opreme na navedenim lokacijama:

MZ DUDOVA ŠUMA	1. ST Dudova šuma
	2. ST Kosovska
MZ PROZIVKA	3. ST Bajnatska
	4. ST Nade Dimić
	5. ST Prozivka Park
MZ NOVI GRAD	6. ST Rade Končara
MZ KERTVAROŠ	7. ST "Nirvana"
MZ MALI RADANOVAC	8. ST Lifke Šandora
MZ MALI BAJMOK	9. ST Fočanska-Raška
MZ NOVO SELO	10. ST Augusta Cesarca - Stevana Filipovića
MZ GAT	11. ST Vladimira Đanića
MZ ALEKSANDROVO	12. ST Trg Paje Jovanovića
	13. ST Starine Novaka (Dušana Krnjajskog)
	14. ST Vojslava Ilića - Plate Dobrojevića
MZ KER	15. ST Leskovačka
MZ ŽELJEZNIČKO NASELJE	16. ST Jovana Mikića
MZ RADANOVAC	17. ST Zelena-Breskvina
MZ MAKOVA SEDMICA	18. ST Negotinska ulica

Pod održavanjem športskih terena podrazumijevaju se radovi na zamjeni oštećenih rekvizita i njihovih dijelova, farbanje rekvizita, popravak dotrajale asfaltne podloge.

Sve aktivnosti se realiziraju temeljem prijave građana, zahtjeva dostavljenih od mjesenih zajednica, te naloga inspeksijske službe.

3.1.2. SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE

A UGOVORENI PLANSKI DOKUMENTI

A.1. UGOVORENI PLANSKI DOKUMENTI ČIJA JE IZRADBA U TIJEKU I USVAJANJE JE PLANIRANO U 2025. GODINI

- **Ugovoreni Planovi generalne regulacije unutar građevinskog područja Grada Subotice**

1.) Izmjena dijela Plana generalne regulacije VII. za zone „Kertvaroš“, „Novi grad“ i dijelove zona „Mali Radanovac“, „Radanovac“ i „Palić“ u Subotici

Odluka o izradbi Izmjene dijela Plana generalne regulacije VII. za zone „Kertvaroš“, „Novi grad“ i dijelove zona „Mali Radanovac“, „Radanovac“ i „Palić“ donijeta je na 40. sednici Skupštine Grada Subotice održanoj 5. listopada 2023. godine („Službeni list Grada Subotice“ br. 33/2023). Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor broj 299-29/23 o izradbi Plana čiji je obuhvat 100ha. Tijekom 2023. godine izrađen je Materijal za rani javni uvid i isti je obavljen u razdoblju od 02.11.2023. godine do 16.11.2023. godine. Za potrebe izradbe Nacrta plana tijekom ranog javnog uvida traženi su podaci o postojećoj planskoj dokumentaciji, podlogama, posebnim uvjetima za zaštitu i uređenje prostora, stanju i kapacitetima komunalne, prometne i ostale infrastrukture od nadležnih komunalnih poduzeća, kao i uvjeti od tijela, organizacija i poduzeća iz područja koja su od utjecaja na izradbu Plana. Napominjemo da je veći dio uvjeta i mišljenja koji su zatraženi od nadležnih tijela, organizacija i poduzeća na lokalnu u proteklom razdoblju i dobiven, ali još uvek nisu dostavljeni prioritetni uvjeti, koji su od iznimnog značaja za izradbu Nacrta plana i to Prethodni uvjeti i mišljenje od Elektro distribucije Srbije doo Beograd. Dovršetak izradbe Plana i njegovo usvajanje se očekuje u prvoj polovici 2025. godine.

2.) Izmjena dijela Plana generalne regulacije za zonu „Aleksandrovo“ u Subotici

Odluka o izradbi Izmjene dijela Plana generalne regulacije za zonu „Aleksandrovo“ u Subotici donijeta je na 5. sjednici Skupštine Grada Subotice održanoj 7. studenoga 2024. godine („Službeni list Grada Subotice“ br. 30/2024). Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor broj 299-38/24 o izradbi Plana čiji je obuhvat 125ha. Tijekom 2024. godine je izrađen Materijal za rani javni uvid i isti je obavljen u razdoblju od 02.12.2024. godine do 16.12.2024. godine. Dovršetak izradbe Plana i njegovo usvajanje se očekuje u drugoj polovici 2025. godine.

- **Ugovoreni Planovi generalne regulacije za naseljena mjesta izvan građevinskog područja Grada Subotice**

1.) Plan generalne regulacije za naselje „Gornji Tavankut“

Odluka o izradbi Plana generalne regulacije za naselje „Gornji Tavankut“ donijeta je na 45. sjednici Skupštine Grada održanoj 4. travnja 2024. godine („Službeni list Grada Subotice“, broj 13/24). Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor broj 299-13/24 o izradbi Plana kojim je obuhvaćen prostor od 205ha. Nacrt plana je prošao stručno povjerenstvo za planove i obavljen je Javni uvid u razdoblju od 25.11.2024. godine do 24.12.2024. godine. Usvajanje Plana se očekuje početkom 2025. godine.

2.) Plan generalne regulacije za naselje „Čantavir“

Odluka o izradbi Plana generalne regulacije za naselje Čantavir donijeta je na 39. sjednici Skupštine Grada Subotice održanoj 7. rujna 2023. godine („Službeni list Grada Subotice”, broj 30/23). Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor broj 299-26/23 o izradbi plana čiji je obuhvat 822,28ha. Tijekom 2023. godine je izrađen Materijal za rani javni uvid i isti je obavljen u razdoblju od 03.11.2023. godine do 17.11.2023. godine. Tijekom 2024. godine veći dio uvjeta i mišljenja koji su zatraženi od nadležnih tijela, organizacija i poduzeća na lokalnu su dobiveni. Nakon dobijanja prioritarnih uvjeta koji su od iznimnog značaja za izradbu Nacrta plana i to Prethodne uvjete i mišljenja od JP „Putevi Srbije“ i JVP „Vode Vojvodine“ Nacrt plana je iznijet na povjerenstvo za planove u prosincu 2024. godine. Javni uvid je planiran da se izvrši u siječnju 2025. godine. Nakon toga usvajanje Plana se očekuje u prvoj polovici 2025. godine.

• Ugovoreni Planovi detaljne regulacije

1.) Plan detaljne regulacije za središnji dio prostora „Banje Palić“ na Paliću

Odluka o izradbi Plana detaljne regulacije za središnji dio prostora „Banje Palić“ na Paliću usvojena je na 34. sjednici Skupštine Grada Subotice održanoj 6. travnja 2023. godine („Službeni list Grada Subotice”, broj 10/23). Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor broj 299-12/23 o izradbi Plana kojim je obuhvaćen prostor od cca 162ha.

Tijekom 2023. godine je izrađen Materijal za rani javni uvid i isti je obavljen u razdoblju od 24.07.2023. godine do 07.08.2023. godine. Izradba Nacrta plana je završena nakon dobivanja uvjeta Međuopćinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture Subotica koji su od strateškog značaja za daljnji rad. Nakon što su predmetni prethodni uvjeti dostavljeni, izrađivač Plana je bio obavezan uskladiti razvojne projekte sa stručnim timom poduzeća „Park Palić d.o.o.“ čija je nadležnost upravljanje turističkim prostorom, a u cilju pronalaženja konačnog rješenja kojim će se definirati daljnja razrada Nacrta plana, usljed promjene strategije zaštite predmetnog prostora i pojedinih objekata unutar obuhvaćenog prostora. Nacrt plana je iznijet na povjerenstvo za planove u prosincu 2024. godine. Javni uvid je planiran da se izvrši u siječnju 2025. godine. Nakon toga usvajanje Plana se očekuje u prvoj polovici 2025. godine.

2.) Plan detaljne regulacije za formiranje slobodne javne površine (linearnog parka) na dijelu ukinute željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica - Crvenka) u Subotici

Odluka o izradbi Plana detaljne regulacije za formiranje slobodne javne površine (linearnog parka) na dijelu ukinute željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica - Crvenka) u Subotici usvojena je na 40. sjednici Skupštine Grada Subotice održanoj 5. listopada 2023. godine („Službeni list grada Subotice” br. 33/23). Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor 299-30/23 o izradbi Plana kojim je obuhvaćen prostor od 4ha.

Tijekom 2023. godine je izrađen Materijal za rani javni uvid i isti je obavljen u razdoblju od 03.11.2023. godine do 17.11.2023. godine. Za potrebe izradbe Nacrta plana tijekom ranog javnog uvida traženi su podaci o postojećoj planskoj dokumentaciji, podlogama, posebnim uvjetima za zaštitu i uređenje prostora, stanju i kapacitetima komunalne, prometne i ostale infrastrukture od nadležnih komunalnih poduzeća, kao i uvjeti od nadležnih tijela, organizacija i poduzeća iz područja koje su od utjecaja na izradbu Plana. Nakon dobivanja uvjeta D.D. „Infrastruktura željeznice Srbije“ klasa: 3/2023-1501 od 14.12.2023. godine, izrađivač je primoran korigirati granicu obuhvata predmetnog Plana, a sve sukladno navedenim uvjetima, što neminovno dovodi do produžetka planiranih rokova tijekom daljnje procedure usvajanja Plana. Izradba Nacrta Plana biti će započeta početkom 2025.

godine, a nakon obavljene Stručne kontrole Nacrta plana, Javni uvid i usvajanje Plana se očekuje u drugoj polovici 2025. godine.

- 3.) Izmjena dijela Plana detaljne regulacije za dio prostora orubljen ulicama Maksima Gorkog, Beogradski put, Blaška Rajića i Senčanski put u Subotici – sjeveroistočni dio („Službeni list Grada Subotice” br. 32/2011, 28/2019)

Odluka o Izmjeni dijela Plana detaljne regulacije za dio prostora orubljen ulicama Maksima Gorkog, Beogradski put, Blaška Rajića i Senčanskog puta u Subotici – Sjeveroistočni dio usvojena je na 24. sjednici Skupštine Grada Subotice održanoj 7. srpnja 2022. godine. Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor broj 299-9/21 kojim je obuhvaćen prostor od cca 34ha. Tijekom 2022. godine je izrađen Materijal za rani javni uvid i isti je obavljen u razdoblju od 02.09.2022. godine do 16.09.2022. godine. U tijeku je izrada Nacrta plana. Na temelju Dodatka ugovora broj: 329-4/23, ugovorne strane suglasno konstatiraju da je do kašnjenja u izradbi Nacrta plana došlo jer do dana sklapanja istog, nisu dostavljeni uvjeti od Međupćinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture Subotica, koji su od iznimnog značaja za izradbu Nacrta plana, te je iz navedenog razloga bilo neophodno produljiti rok za izradbu Plana. Dovođenje izradbe Nacrta plana, Javni uvid i njegovo usvajanje se očekuje tijekom 2025. godine.

- 4.) Izmjena Plana detaljne regulacije za prostor između ulica Frankopanske, Sep Ferenc, Aleje maršala Tita i Petra Lekovića u Subotici („Službeni list grada Subotice” br. 16/2012)

Odluka o izradbi Plana detaljne regulacije za prostor između ulica Frankopanske, Sep Ferenc, Aleje maršala Tita i Petra Lekovića u Subotici usvojena je na 24. sjednici Skupštine Grada Subotice 7. srpnja 2022. godine („Službeni list grada Subotice” br. 19/2022). Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor 299-21/22 kojim je obuhvaćen prostor od 17,84ha. Tijekom 2022. godine je izrađen Materijal za rani javni uvid i isti je obavljen u razdoblju od 02.09.2022. godine do 16.09.2022. godine. Prvi Prijedlog Nacrta plana Plana detaljne regulacije za prostor između ulica Zrinjskog i Frankopana, Sep Ferenc, Aleje maršala Tita i Petra Lekovića u Subotici je izrađen u svibnju 2023. godine, da bi prilikom stručne kontrole, Povjerenstvo za planove na 42. sjednici, održanoj 22.05.2023. godine konstatiralo da nadležni Međupćinski zavod za zaštitu spomenika kulture iz Subotice svoje mjere zaštite mora uskladiti sa Zakonom. Nove detaljne mjere su izrađene i dostavljene obrađivaču 28.08.2023. godine, a pošto je kod detaljnih mjera bilo nedosljednosti, Međupćinski zavod za zaštitu spomenika kulture iz Subotice je iste ispravio i dostavio obrađivaču Plana 26.10.2023. godine. S obzirom da se u tim mjerama dio prostora unutar predmetnog Plana evidentira kao Prostorna kulturno - povjesna cjelina pod prethodnom zaštitom, „*Prizemne gradske kuće s kraja 19. i početka 20. stoljeća*“, obrađivač je sukladno Zakonu o planiranju i izgradnji bio obavezan izraditi Kompozicijski plan za taj zaštićeni prostor što je dodatno prolongiralo izradbu Nacrta plana. Stručna kontrola povjerenstva Nacrta plana sa izvršenim ispravkama i korekcijama je održana na 60. sjednici Komisije za planove dana 27.12.2023. godine. Javni uvid u Nacrt plana je održan u trajanju od 30 dana u razdoblju od 8. siječnja do 6. veljače 2024. godine. Nakon obavljenog javnog uvida uslijedila je javna sjednica na 62. sjednici 13.02.2024. godine, nakon koje je Povjerenstvo za planove, na zatvorenoj 63. sjednici održanoj 13.02.2024. godine donijela zaključak da će Povjerenstvo za planove zauzeti stajalište po navedenim primjedbama, a sve sukladno dobivenim odgovorima na jednoj od narednih zatvorenih sjednica (u sukladno članku 67. stavak 1. Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izradbe dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja „Službeni glasnik RS“, br. 32/19) i sačiniti Izvješće o izvršenom javnom uvidu. Nakon toga je došlo do vremenskog zastoja u sačinjavanju Izvješća od strane Povjerenstva za planove. Povjerenstvo za planove je na sjednici održanoj 14.11.2024. godine

donijelo zaključak da se zatraži od Međupćinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture Subotica dopuna odgovora vezanih za primjedbu broj 15, u kojoj je neophodno iznijeti svoje stajalište u vsezi objekata u bloku 14, sukladno odgovoru koji su dostavili u predmetu broj 489-2/13 od 27.05.2024. godine. Time se postupak za usvajanje Prijedloga plana odlaže za jednu od narednih Povjerenstava za planove.

5.) Izmjena dijela Plana detaljne regulacije centra grada Subotice – zona III. („Službeni list Grada Subotice“ br. 33/2011, 16/2012)

Odluka o izradbi Izmjene dijela Plana detaljne regulacije centra grada Subotice – zona III. usvojena je na 6. sjednici Skupštine Grada Subotice održanoj 18. prosinca 2024. godine („Službeni list Grada Subotice“ br. 33/2024). Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor broj 299-/24 o izradbi Plana čiji je obuhvat 17ha. U prvoj polovici 2025. godine je planirana objava Materijala za rani javni uvid. Dovršetak izrade Plana i njegovo usvajanje se očekuje u drugoj polovici 2025. godine.

6.) Plan detaljne regulacije za radnu zonu „Zorka“ u Subotici

Odluka o izradbi Plana detaljne regulacije za radnu zonu „Zorka“ u Subotici usvojena je na 6. sjednici Skupštine Grada Subotice održanoj 18. prosinca 2024. godine („Službeni list Grada Subotice“ br. 33/2024). Između Grada i poduzeća je sklopljen Ugovor broj 299-/24 o izradbi Plana čiji je obuhvat 68ha. U prvoj polovici 2025. godine je planirana objava Materijala za rani javni uvid. Dovršetak izrade Plana i njegovo usvajanje se očekuje u drugoj polovici 2025. godine.

B. PRIJEDLOG ZA IZRADBU PLANSKIH I DRUGIH URBANISTIČKO-TEHNIČKIH DOKUMENATA U 2025. GODINI

B.1. PLANSKI DOKUMENTI KOJI SU PLANIRANI DA SE ZAPOČNU U 2025. GODINI

1.) Izradba Plana generalne regulacije „I.“ za zonu gradskog centra i užeg gradskog jezgra.

Nakon donošenja Odluke o izradbi Plana, koje je planirano tijekom 2025. godine, potrebno je sklopiti ugovor i započeti proceduru izradbe Plana. Granica obuhvata Plana će se odrediti prilikom donošenja Odluke o izradbi Plana generalne regulacije i detaljnijeg sagledavanja predmetnog prostora. Ukupna površina preliminarne granice obuhvata Plana iznosi 180ha. Tijekom 2025. godine je planirano da se obavi Rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje Prethodnih uvjeta i mišljenja od imatelja javnih ovlaštenja koji su neophodni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izradbe i usvajanje Plana je planirano u 2026. godini.

2.) Izradba Plana generalne regulacije „V.“ za sjeverni dio zone „Palić“ i dio zone „Radanovac“ u Subotici

Nakon donošenja Odluke o izradbi Plana, koje je planirano tijekom 2025. godine, potrebno je sklopiti ugovor i započeti proceduru izradbe Plana. Granica obuhvata Plana će se odrediti prilikom donošenja Odluke o izradbi Plana generalne regulacije i detaljnijeg sagledavanja predmetnog prostora. Ukupna površina preliminarne granice obuhvata Plana iznosi 638ha. Tijekom 2025. godine je planirano da se obavi Rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje Uvjeta i mišljenja od imatelja javnih ovlasti koji su potrebni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izradbe i usvajanje je planirano početkom 2026. godine.

3.) Izradba Plana generalne regulacije za naselje Bajmok

Nakon donošenja Odluke o izradbi Plana, koje je planirano tijekom 2025. godine, potrebno je sklopiti ugovor i započeti proceduru izradbe Plana. Granica obuhvata Plana će se odrediti prilikom donošenja Odluke o izradbi Plana generalne regulacije i detaljnijeg sagledavanja predmetnog prostora. Ukupna površina preliminarne granice obuhvata Plana iznosi 900ha. Tijekom 2025. godine je planirano da se obavi Rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje Prethodnih uvjeta i mišljenja od imatelja javnih ovlasti koji su potrebni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izradbe i usvajanje je planirano početkom 2026. godine.

4.) Izradba Plana detaljne regulacije između Bajskog puta i ulice Frana Supila u Subotici.

Nakon donošenja Odluke o izradbi Plana, koje je planirano u drugoj polovici 2025. godine, potrebno je sklopiti ugovor i započeti proceduru izradbe Plana. Ukupna površina preliminarne granice obuhvata Plana iznosi 20,67ha. Tijekom 2025. godine je planirano da se obavi Rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje Prethodnih uvjeta i mišljenja od imatelja javnih ovlasti koji su potrebni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izradbe i usvajanje Plana je planirano u 2026. godini.

5.) Izradba Plana detaljne regulacije za dio MZ „Palić“ između Lovačke ulice, Lopudske ulice, ulice Atila Jožefa i Ulice bratstva i jedinstva.

Postupak pokretanja izradbe navedenog Plana utemeljen je na inicijativi MZ „Palić“, odnosno na Zahtjevu za otvaranje novih ulica na dijelu MZ „Palić“ koji je podnijen 06.03.2022. godine od strane MZ „Palić“, a u poduzeću zaveden pod brojem 40-1/2022. Zahtjev za otvaranje novih ulica na dijelu MZ „Palić“ odnosi se na dopunu i izmjenju dijela Plana generalne regulacije V. za sjeverni dio zone „Palić“ i dio zone „Radanovac“ („Sl. list Grada Subotice“ br. 15/2013). Ukupna površina preliminarne granice obuhvata Plana iznosi cca 11ha. Tijekom 2025. godine je planirano da se obavi Rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje Prethodnih uvjeta i mišljenja od imatelja javnih ovlasti koji su potrebni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izradbe i usvajanje je planirano koncem 2025. godine.

6.) Izradba Plana detaljne regulacije za prostor između ulica Sergeja Jesenjina i Otmara Majera.

Nakon donošenja Odluke o izradbi plana, koje je planirano u drugoj polovici 2025.godine, potrebno je sklopiti ugovor i započeti proceduru izradbe Plana. Ukupna površina preliminarne granice obuhvata Plana iznosi 11ha.

Tijekom 2025. godine je planirano da se obavi Rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje Prethodnih uvjeta i mišljenja od imatelja javnih ovlasti koji su potrebni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izrade i usvajanje Plana je planirano u 2025. godini.

7.) Izradba Plana detaljne regulacije za centar urbanističke zone u bloku 45 uz ulicu Matije Poljakovića.

Nakon donošenja Odluke o izradbi plana, koje je planirano u drugoj polovici 2025. godine, potrebno je sklopiti ugovor i započeti proceduru izradbe Plana. Ukupna površina preliminarne granice obuhvata Plana iznosi 1,6ha. Tijekom 2025. godine je planirano da se obavi Rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje Prethodnih uvjeta i mišljenja od imatelja javnih ovlasti koji su potrebni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izrade i usvajanje Plana je planirano u 2026. godini.

8.) Izradba Plana detaljne regulacije za blok 44, prostor bivše ciglane „IGM Bačka opeka“.

Nakon donošenja Odluke o izradbi plana, koje je planirano u drugoj polovici 2025.godine, potrebno je sklopiti ugovor i započeti proceduru izradbe Plana. Ukupna površina preliminarne granice obuhvata Plana iznosi 15,77ha. Tijekom 2025. godine je planirano da se obavi Rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje Prethodnih uvjeta i mišljenja od imatelja javnih ovlasti koji su potrebni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izradbe i usvajanje Plana je planirano u prvoj polovici 2026. godine.

9.) Izradba Plana detaljne regulacije za dio prostora istočno od Majšanskog mosta do bivšeg kompleksa ljevaonice i zapadno od Majšanskog mosta do Ul. Arsenija Černojevića i Aleje maršala Tita u Subotici

Nakon donošenja Odluke o izradbi plana, koje je planirano u prvoj polovici 2025. godine, potrebno je sklopiti ugovor i započeti proceduru izradbe Plana. Ukupna površina preliminarne granice obuhvata Plana iznosi 56ha. Usvajanjem predmetnog Plana planirano je stavljanje izvan snage prethodno usvojenog Plana detaljne regulacije za dio prostora istočno od Majšanskog mosta do bivšeg kompleksa ljevaonice i zapadno od Majšanskog mosta do ulice Arsenija Černojevića i Aleje maršala Tita u Subotici („Sl. list grada Subotice“ br.17/2022 i 23/2023). Tijekom 2025. godine je planirano da se obavi Rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje Prethodnih uvjeta i mišljenja od imatelja javnih ovlasti koji su potrebni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izrade i usvajanje je planirano u drugoj polovici 2025. godine.

10.) Izradba Izmjene i dopune Plana detaljne regulacije za blok 144 sjeverno od Segedinskog puta i istočno od ulice Partizanskih baza (bivši kompleks kasarne „Kosta Nađ“), („Službeni list Grada Subotica“, broj 27/17), (blok B).

Nakon donošenja Odluke o izradbi Plana, koja je planirana tijekom 2025. godine, potrebno je sklopiti ugovor i započeti proceduru izradbe Plana. U 2025. godini je planirano da se obavi rani javni uvid i pošalju zahtjevi za dobivanje svih Prethodnih uvjeta koji su potrebni za izradbu Nacrta plana. Dovršetak izradbe i usvajanje je planirano koncem 2025. godine. Izmjenom dijela Plana obuhvaćen je prostor od cca 3ha.

B.3. URBANISTIČKO - TEHNIČKI DOKUMENTI

Najznačajniji urbanističko - tehnički dokumenti koji su izrađeni u 2024. godini predstavljaju Urbanistički projekti koji su rađeni sukladno članku 60. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS” broj 72/09, 81/09 ispr., 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 i 09/20, 52/21 i 62/2023), a za izgradnju objekata javne namjene, kao i za potrebe utvrđivanja javnog interesa bez izmjene planskih dokumenata.

Tijekom 2024. godine su izrađeni sljedeći Urbanistički projekti koji su osnova za utvrđivanje javnog interesa ili kojima se omogućava izgradnja objekta javne namjene:

- 1.) Urbanistički projekt za potrebe urbanističko - arhitektonskog oblikovanja površine javne namjene za postavljanje javne česme tipa „Viktorija“ – uz raskrižje ulica Josipa Kolumba i Skadarlijske u Subotici,
- 2.) Urbanistički projekt za potrebe urbanističko-arhitektonskog oblikovanja površine javne namjene za postavljanje javne česme s baštenskim hidrantom na lokaciji „Čvorkova Bara“ u Subotici na k.č.br. 36288/1 K.O. Donji grad,

- 3.) Urbanistički projekt za uređenje i izgradnju javnog parka u ulici Partizanskih baza – za potrebe utvrđivanja javnog interesa na k.č.br. 18104/1, 18104/3, 18104/4, 18104/5, 5306/9 i 5306/10 K.O. Novi grad u Subotici,
- 4.) Urbanistički projekt urbanističko - arhitektonske razrade lokacije za izgradnju sportske dvorane namijenjene za hokej na ledu na k.č. br. 17138/1 K.O. Novi grad u Subotici.

Sukladno potrebama i zahtjevima, kako Grada Subotice, tako i ostalih zainteresiranih pravnih i fizičkih osoba, u 2025. godini će se raditi na izradbi urbanističkih projekata i Projekata parcelacije i preparcelacije.

B.4. POSEBNI PLANOVI

Tijekom 2025. godine je planirana izradba sljedećih posebnih planova:

1.) Izmjena i dopuna Plana za razmještaj lokacija taksi stajališta na teritoriju Grada Subotice
Sukladno odredbama članka 51. stavak 2. Odluke o taksi prijevozu i limo servisu („Službeni list Grada Subotice“ broj 30/23), potrebno je izraditi Izmjenu i dopunu Plana razmještaja taksi stajališta na području Grada Subotice donijet prosinca 2015. godine („Službeni list Grada Subotice“ broj 47/15).
Dovršetak izradbe Plana i njegovo usvajanje je planirano tijekom 2025. godine.

2.) Izmjena Plana za postavljanje zimskih bašti na području zaštićenog centra Grada Subotice
Sukladno odredbama članka 9. stavak 2. Odluke o komunalnom redu („Službeni list Grada Subotice“ broj 27/17-pročišćeni tekst, 19/18-dr. Odluka, 27/18 i 29/18), definirana je potreba za izradbom predmetnog Plana, kojim se utvrđuju posebni uvjeti za postavljanje zimskih bašti kao što su: dimenzije, izgled, konstrukcija i sl. U navedeni Plan potrebno je implementirati i obvezu pribavljanja suglasnosti Međuopćinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture Subotica za postavljanje zimskih bašti na prostoru zaštićenog jezgra Subotice, odnosno u dijelu Prostorno kulturno - povijesne cjeline od velikog značaja. Dovršetak izradbe Plana i njegovo usvajanje je planirano tijekom 2025. godine.

3.) Dopuna Plana postavljanja urbane opreme na teritoriju Grada Subotice i Plana postavljanja urbane opreme držača za bicikle na javnim površinama na teritoriju Grada Subotice
Na temelju Odluke o komunalnom redu, potrebno je izraditi Dopunu Plana za postavljanje urbane opreme na teritoriju Grada Subotice koja se odnosi na postavljanje urbane opreme držača bicikla na javnim površinama na teritoriju Grada Subotice, budući da u važećem Planu nisu predviđene nove lokacije koje su neophodne za nesmetano odvijanje biciklističkog prometa. Dovršetak Plana i njegovo donošenje planirano je za 2025. godinu.

3.1.3. SLUŽBA STANOVANJA

Javno poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje Subotica planira tijekom 2025. godine organizirati investicijsko i tehničko održavanje zajedničkih dijelova zgrada i uređaja, kao i pružanje pravnih i računovodstvenih usluga stambenim zajednicama, za približno 470 zgrada.

U sklopu poslova iz oblasti građevinarstva koji se izvode unutar poduzeća, Služba stanovanja bavi se održavanjem, obnovom i rekonstrukcijom objekata višeobiteljskih stanovanja. Osim održavanja zajedničkih dijelova zgrade, Služba stanovanja obavlja i poslove obračuna otkupne cijene stanova

prema Zakonu o stanovanju, kao i obračun preostalog duga po sklopljenim Ugovorima o kupoprodaji stanova.

Svaka stambena zajednica, ovisno od stanja u kome se nalazi objekat, i od njenih potreba, određuje sama visinu etažne naknade po četvornom metru stana, iz čega se plaća zajednička struja, mjesečno održavanje dizala, čišćenje zajedničkih dijelova zgrade, sitni popravci.

Zakonom o stanovanju i održavanju zgrada definirani su radovi koji se odnose na tekuće i investicijsko održavanje kako bi se osigurali zadovoljavajući uvjeti u pogledu sigurnosti, higijensko-zdravstvenih uvjeta, uvjeta pristupa, uporabe i korištenja objekata.

U radove tekućeg održavanja ulaze: mjesečni servis dizala, godišnja tehnička kontrola dizala, servisiranje i popravak sustava za održavanje tlaka vode, popravak zajedničke elektroinstalacije, razni građevinski i obrtnički radovi, deratizacija, dezinfekcija, kontrola protupožarnih aparata i održavanje higijene.

U radove investicijskog održavanja ubrajaju se veći građevinski radovi kao što su izgradnja krovne konstrukcije, sanacija krovova i fasada, remont i veći popravci dizala, ugradnja novih sustava za održavanje tlaka vode, ugradnja interfona i video nadzora.

Pored radova na tekućem i investicijskom održavanju, zakonom su definirani i radovi hitnih intervencija, kojima se otklanja izravna opasnost po život i zdravlje ljudi ili okolicu, a to su intervencije na elektroinstalacijama, vodovodnoj i kanalizacijskoj mreži, instalacijama centralnog grijanja kao i oslobađanje osoba iz dizala.

Poduzeće izravno, ili putem angažiranja drugih izvršitelja osigurava dežurnu službu za primitak informacija i pružanje sljedećih hitnih intervencija:

- oslobađanje osoba iz dizala od 00-24 sati;
- intervencije na zajedničkim instalacijama vodovoda i kanalizacije od 00-24 sati.

Plan fizičkog opsega za 2025. godinu:

- Na temelju Ugovora obaviti će se mjesečni servis 108 dizala na električni pogon sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za dizala na električni pogon za vertikalni prijevoz osoba i tereta i Pravilnikom o sigurnosti dizala (Sl. glasnik RS br. 15/2017 i 21/2020);
- Sukladno Pravilniku o sigurnosti liftova (Sl. glasnik RS br. 15/2017 i 21/2020), jednom godišnje obaviti će se periodična tehnička kontrola 138 dizala. Nakon obavljenog pregleda sačinjava se Izvješće o pregledu koji sadrži sve eventualne nedostatke na dizalu kao i rok za njihovo otklanjanje kome se pristupa u dogovoru sa Stambenom zajednicom;
- Sukladno zahtjevima i planovima Skupština stambenih zajednica, obaviti će se nabava, kontrola i servisiranje protupožarnih aparata, nabava ormarića za protupožarne aparate i ispitivanje hidrantske instalacije sukladno Zakonu o zaštiti od požara;
- Crpke za održavanje tlaka vode ugrađene su u zgradama koje imaju više od pet katova. U tim zgradama će se na temelju odluka Stambenih zajednica obaviti mjesečni pregledi crpki za održavanje tlaka vode. Također će se na zahtjev Stambenih zajednica obavljati i ostali popravci i hitne intervencije, da bi snabdijevanje vodom bilo nesmetano;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obaviti će se poslovi na deratizaciji, dezinfekciji i dezinfekcija zajedničkih prostorija (podruma, stubišta, tavanjskog prostora, ostava, biciklana, dizala, kućica i slično);
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obaviti će se popravci zajedničkih instalacija vodovodne i kanalizacijske mreže koje pripadaju zgradama;

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obaviti će se popravci zajedničkih instalacija centralnog grijanja (zamjena cijevi toplovoda, izolacija cijevi, zamjena ventila, prozračivanje i slično);
- Na temelju Ugovora, obaviti će se popravci 108 dizala na električni pogon sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za dizala na električni pogon za vertikalni prijevoz osoba i tereta i Pravilnikom o sigurnosti dizala (Sl. glasnik RS br. 15/2017 i 21/2020);
- Sukladno potrebama i zahtjevima Stambenih zajednica, obaviti će se intervencije građevinskog karaktera (skidanje nestabilnih dijelova fasade, betoniranje zaštitnih nogostupa oko zgrada, betoniranje stubišta, žbukanje, vraćanje u prvobitno stanje nakon intervencija, keramičarski radovi, podopolagački radovi, limarski radovi - izradbe okapnika, oluka, vertikalni i horizontalni slivnici, ventilacije);
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obaviti će se popravci zajedničkih elektroinstalacija koje pripadaju zgradama (zamjena žarulja, popravci električne instalacije, ugradnja novih reflektora i senzora, popravci i zamjena stubišnih automata i tastera);
- Po zahtjevima i odlukama Stambenih zajednica, obaviti će se kontrola gromobrana koji se nalaze na višekatnim stambenim objektima;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, planira se krećenje zajedničkih dijelova zgrada (zajednički hodnici, stubišta, zajednička stolarija, vešernice, prostorije za bicikle, fasade);
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica i sklopljenim ugovorima s agencijama obavljati će se higijensko održavanje zajedničkih dijelova zgrade;
- Na temelju Ugovora, planira se mjesečni servis 26 hidrauličnih dizala sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za dizala na električni pogon za vertikalni prijevoz osoba i tereta i Pravilniku o sigurnosti dizala (Sl. glasnik RS br. 15/2017 i 21/2020);
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, izvoditi će se zidarski radovi na zgradama (popravci dimnjaka, žbukanje, zidanje zabatnih dijelova i pregradnih zidova, zidanje šahti, žbukanje fasade);
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, planiraju se bravarski radovi na zajedničkim dijelovima zgrade (popravci brava ulaznih vrata, zajedničkih prostorija, izradba konzola za nadstrešnice, konzola za bicikle, zamjene PTT sandučića, rukohvati, gelenderi, držači za promidžbeni materijal i slično);
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, izvršiti će se stolarski radovi na dijelovima koji pripadaju zgradi (zamjena ulaznih vrata, ulaznih portala, zamjena prozora na zajedničkim prostorijama, popravci prozora i vrata na zajedničkim prostorijama);
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, realizirati se nabava materijala za potrebe održavanja zajedničkih dijelova objekata (higijena stubišta, stubišne rasvjete, održavanje travnjaka, nabava alata, izradba pečata i uredski materijal);
- Sukladno Ugovoru između Stambene zajednice i „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica, sklopiti će se Ugovori s izvođačima za obavljanje poslova na izvršavanju žurnih intervencija na vodovodnoj i kanalizacijskoj mreži i odglavljivanje osoba iz postrojenja za dizala;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, u okviru pozicije „Tekuće održavanje krova“, planiraju se popravci krovova, djelomične zamjene krovnog pokrivača, djelomična sanacija hidroizolacije krovova, popravci dimnjaka, horizontalnih oluka, opšava i slično);

- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, izvršit će se popravci, zamjena dotrajalih dijelova, postavljanje novih crpki za vodu, kao i ugradnja frekventnih regulatora za povišenje tlaka vode u višekatnim zgradama;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obaviti će se zamjena postojeće dotrajale hidroizolacije, kao i postavljanje nove na cijeloj površini krova, njezinom dijelu ili posebnim, isturenim dijelovima zgrade;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obaviti će se veći popravci ili potpuna zamjena cijevi zajedničke instalacije vodovoda i kanalizacije i svih njima pripadajućih dijelova;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica obaviti će se rekonstrukcija postojećih ili potpuna zamjena zajedničkih instalacija centralnog grijanja i njima pripadajućih dijelova;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obaviti će se ugradnja nove električne instalacije u zajedničkim dijelovima zgrade;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica, obaviti će se uvođenje i održavanje interfonskog sustava i sustava za video nadzor;
- Sukladno zahtjevima Stambenih zajednica obaviti će se sanacije ravnih krovova uz pribavljanje kompletne dokumentacije za realiziranje projekta. Sanacije se obavljaju postavljanjem kose krovne konstrukcije ili potpunom zamjenom postojeće hidroizolacije novom.

3.2. CILJEVI JAVNOG PODUZEĆA S KLJUČNIM INDIKATORIMA OSTVARIVANJA CILJEVA U 2025. GODINI

Pored definiranih ciljeva u točki 1.2. koji su od posebnog značaja, kako za Poduzeće, tako i za širu društvenu zajednicu, definirani su i ciljevi koje je moguće kvantificirati, indikatori koji će se rabiti za mjerenje ostvarivanja ciljeva, kao i aktivnosti za njihovo dostizanje.

Dodatak 2.

Cilj	Indikator	Bazna godina	Vrijednost indikatora				Izvor provjere	Aktivnost za postizanje cilja
			Bazna godina	2025. godina	2026. godina	2027. godina		
Povećanje broja zaposlenika	Broj zaposlenika	2024	37	39	39	39	Broj zaposlenika	Analiza potencijalnih novih kupaca, kao i analiza novih poslova u okviru Poduzeća
Povećanje udjela na tržištu u dijelu izradbe urbanističkih projekata i tehničke dokumentacije za ostale naručitelje za 10%	Ostvareni prihodi od spomenutih usluga	2024	12.541	13.795	15.175	16.692	Ostvareni prihodi od spomenutih usluga	Povećanje broja izvršitelja na pružanju spomenutih usluga, usavršavanje zaposlenika, analiza konkurencije
Skraćenje roka izrade planske dokumentacije za potrebe Grada za 20%	Broj završenih planskih dokumenata	2024	3	4	5	6	Broj završenih planskih dokumenata	Povećanje broja izvršitelja na pružanju spomenutih usluga, usavršavanje zaposlenika, bolja suradnja s drugim institucijama koje su posredno uključene u izradbu dokumentacije

Povećanje udjela na tržištu u dijelu održavanja zajedničkih dijelova zgrada i uređaja i pružanje usluga stambenim zajednicama za 6%	Broj potpisanih ugovora sa stambenim zajednicama	2024	453	480	508	538	Broj potpisanih ugovora sa stambenim zajednicama	Analiza konkurencije, podizanje kvalitete usluge, unapređenje marketing strategije
Usavršavanje zaposlenika	Broj učešća na seminarima	2024	11	13	15	17	Broj učešća na seminarima	Kontinuirano praćenje organiziranih seminara
Smanjenje zahtjeva za naknadu štete u prometu za 20%	Broj tužbi i poravnjanja	2024	22	17	13	10	Podneti zahtjevi za naknadu štete u prometu	Pravodobno otklanjanje uzroka nastanka štete u prometu
Poboljšanje naplate tražbina od kupaca za 20%	Ispravak vrijednosti tražbina	2024	1.000.000	800.000	640.000	5.100.000	Ispravak vrijednosti tražbina	Učestalo usuglašavanje salda s kupcima, pravodobno slanje obavijesti i opomena pred pokretanje postupka izvršenja
Povećanje pokrivenosti ulica uslugama čišćenja od snega i leda u km za 10%	Dužina prometnica u km	2024	257	283	311	340	Dužina prometnica u km	Povećanje odobrenih sredstava iz proračuna Grada Subotice za financiranje
Povećanje pokrivenosti nogostupa i biciklističkih staza uslugama čišćenja od snega i leda u m2 za 10%	Površina nogostupa i biciklističkih staza	2024	157.309	173.040	190.340	209.380	Dužina nogostupa i biciklističkih staza	Povećanje odobrenih sredstava iz proračuna Grada Subotice za financiranje
Povećanje broja čišćenja slivnika na teritoriju Grada Subotice za 20%	Broj čišćenja slivnika na godišnjoj razini	2024	1.370	1.640	1.970	2.365	Broj čišćenja slivnika na gosišnjoj razini	Povećanje odobrenih sredstava iz proračuna Grada Subotice za financiranje

3.3. ANALIZA TRŽIŠTA

Javnom poduzeću dodijeljeno je isključivo pravo za obavljanje djelatnosti od općeg interesa vezano za organiziranje održavanja komunalnih dobara u općoj uporabi, komunalnih objekata i urbane opreme, osiguravanje javnog rasvjete, upravljanja javnim cestama na teritoriju Grada Subotice i osiguravanje uvjeta za uređivanje, uporabu, unapređenje i zaštitu građevinskog zemljišta na teritoriju Grada.

U dijelu pružanja usluga koje Javno poduzeće obavlja na slobodnom tržištu za ostale naručitelje, izvršena je analiza tržišta i na temelju nje su planirane aktivnosti za postizanje ciljeva ciljeva.

Naime, Poduzeće planira da u prvom i drugom tromjesečju 2025. godine poveća broj izvršitelja u Službi urbanističkog planiranja, kako bi povećalo broj završenih planskih dokumenata za Grad, kao i udio na tržištu u dijelu izradbe urbanističkih projekata, projekata parcelacije i pravila građenja. Usavršavanje zaposlenika u kontinuitetu u spomenutoj službi utjecat će na podizanje kvalitete pruženih usluga, kao i na skraćivanje roka za izradbu pomenute dokumentacije.

Konstantni rast građevinske djelatnosti ne predstavlja samo potencijal za Službu urbanističkog planiranja, nego i za Službu stanovanja. Poduzeće vidi mogućnost povećanja tržišnog udjela u dijelu pružanja ove vrste usluga u činjenici da građevinska djelatnost iz godine u godinu prati trend rasta, u prednostima koje ima u odnosu na konkurenciju, kao i u stalnom podizanju kvalitete pruženih usluga.

3.4. POSLOVNI RIZICI I PLAN UPRAVLJANJA RIZICIMA

3.4.1. RIZICI – INTERNA AKTA

U 2020. godini u poduzeću je donijeta nova „Strategija upravljanja rizicima“. Strategija ocrtava ciljeve i koristi od upravljanja rizicima, odgovornosti za upravljanje rizicima, te daje pregled okvira koji se uspostavljaju kako bi se uspješno upravljalo rizicima. Strategija također predstavlja sveobuhvatni okvir za podršku odgovornim zaposlenicima za provođenje strateških planova i ciljeva.

3.4.2. RIZICI U 2025. GODINI

- Veći dio poslovanja Službe za urbanističko planiranje u 2025. godini biti će orijentiran na izradbu planske dokumentacije i drugih urbanističko-tehničkih dokumenata za potrebe Grada Subotica. Sukladno sredstvima opredijeljenim Odlukom o proračunu za 2025. godinu za ovu svrhu i namjenu, prvenstveni cilj je da se odgovori zahtjevima Grada Subotice kao osnivača poduzeća. Drugi cilj koji je definiran u Službi za urbanističko planiranje za 2025. godinu je povećanje postotka udjela u izvršavanju usluga za „treće osobe“ u odnosu na prethodnu poslovnu godinu, odnosno povećanje razine konkuretnosti na tržištu na kome se pojavljuje sve veći broj privatnih tvrtki koje se bave ovom djelatnošću.

Sukladno navedenom, planirani su prihodi i rashodi za potrebe funkcioniranja poduzeća kao vlastiti izvor financiranja. U slučaju većeg odstupanja u ostvarivanju ovih planiranih prihoda, javio bi se rizik

u svezi solventnosti poduzeća, a izravan utjecaj bi bio i na procijenjeni rezultat poduzeća za 2025. godinu.

- U Službi za gospodarenje cestama prilikom planiranja prihoda koji se ostvaruju od naknada za korištenje javnih cesta, iste nije moguće precizno predvidjeti s obzirom da se rješenja kojima se utvrđuje visina naknade izdaju na temelju podnijetih zahtjeva komitenata.

U tom smislu postoji rizik od realizacije planiranih rashoda za 2025. godinu čiji su planirani izvor financiranja prihodi od naknada za korištenje javnih cesta.

U Službi za gospodarenje cestama javlja se rizik i u svezi procijene orijentirane vrijednosti za pokretanje postupaka javnih nabava za one poslove za koje je potrebno provesti taj postupak, odnosno približno točna izrada predmjera i procjena predračuna radova. Kako bi predmjer i predračun bili što preciznije i točnije urađeni, potrebno je poznavanje tržišnih vrijednosti materijala i usluga koje su potrebne za izvršenje određenih poslova koji su u nadležnosti poduzeća. U saradnji s mjesnim zajednicama na teritoriju Grada Subotice, koje dostavljaju svoje prioritete, izrađuje se plan fizičkog opsega koji je sastavni dio Programa poslovanja poduzeća. Zbog ovoga je potrebno utvrditi realne potrebe svake mjesne zajednice. Svaka mjesna zajednica posmatra svoje područje, a potrebno je sagledati i šire okruženje kako bi se utvrdile stvarne potrebe za izvođenjem određenih radova.

Sukladno navedenom, planirani su rashodi za koje je financiranje osigurano iz proračuna (Odluka o proračunu Grada Subotice za 2025. godinu).

- U Službi stanovanja rizici u 2025. godini odnose se na pojavu sve veće konkurencije u području održavanja zajedničkih dijelova stambenih zajednica i prilagođavanje službe stanovanja novonastaloj situaciji. Sukladno navedenom, planirani su prihodi i rashodi za potrebe funkcioniranja poduzeća kao vlastiti izvor financiranja. U slučaju većeg odstupanja u ostvarivanju ovih planiranih prihoda, javio bi se rizik u svezi solventnosti poduzeća, a izravan utjecaj bi bio i na procijenjeni rezultat poduzeća za 2025. godinu.

- U Službi za financije i računovodstvo jedan od najvećih rizika se javlja kod poslova planiranja potrebnih sredstava iz proračuna Grada Subotice na godišnjoj razini, imajući u vidu i procjenu prenijetih obveza. Sukladno navedenom, obvezno je konstantno praćenje realizacije po pojedinačno sklopljenim ugovorima s dobavljačima / izvođačima, da bi se u cijelosti i ispravno mogao primjeniti Zakon o proračunskom sustavu, odnosno da bi se izbjegle sankcije koje su izuzetno restriktivne za ovaj izvor financiranja poduzeća.

- U Službi za pravne i opće poslove značajni rizici se javljaju kod vođenja izvršnih postupaka.

U slučaju da se ne ispoštuju zakonski rokovi, postupak se obustavlja, što dovodi do ponovnog pokretanja postupka i dodatnih troškova.

Prilikom provedbe postupaka javnih nabava, potrebno je precizno definirati podatke u nalogu za pokretanje javne nabave, da bi i natječajna dokumentacija bila precizno izrađena. Rizik nastaje i usljed podnijetog zahtjeva za zaštitu prava ponuđača, koji dovodi do zastoja u provođenju postupaka javnih nabava.

Poslovni rizici i plan upravljanja rizicima

Dodatak 3.

Rizik	Vjerojatnoća rizika (1)		Utjecaj rizika (2)		Ukupno (3)		Procijenjen financijski učinak u slučaju nastanka rizika (u 000 din)	Planirane aktivnosti u slučaju pojave rizika
	Izbor	Vjerojatnoća	Izbor	Utjecaj	3=1*2	Učinak rizika		
Smanjeni broj planske dokumentacije i drugih urbanističko-tehničkih dokumenata za potrebe Grada Subotice	2	Umjerena vjerojatnoća	3	Visok utjecaj	6	Visok rizik	3.000	Povećanje udjela u obavljanju usluga za „treće osobe“
Povećani broj zahtjeva za naknadu štete u prometu	2	Umjerena vjerojatnoća	3	Visok utjecaj	6	Visok rizik	4.000	Pravodobno otklanjanje uzroka nastanka štete
Smanjeni broj ugovora sa stambenim zajednicama	2	Umjerena vjerojatnoća	3	Visok utjecaj	6	Visok rizik	500	Podizanje kvalitete usluge u kontinuitetu

4. PLANIRANI IZVORI PRIHODA I POZICIJE RASHODA PO NAMJENAMA ZA 2024. GODINU

4.1. BILANCA STANJA, BILANCA USPJEHA I IZVJEŠĆE O TOKOVIMA GOTOVINE ZA 2025. GODINU

Dodatak 5

BILANCA STANJA na dan 31.12.2025.

U 000 dinara

Skupina računa, račun	P O Z I C I J A	AOP	Plan za 2025. godinu sa stanjem na dan			
			31.03.2025.	30.06.2025.	30.09.2025.	31.12.2025.
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA					
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001				
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	16.989	15.320	13.675	12.030
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	3.044	2.670	2.300	1.930
010	1. Ulaganja u razvoj	0004				
011, 012 i 014	2. Koncesije, patent, licencije, robne i uslužne marke, software i ostala prava	0005	3.044	2.670	2.300	1.930
013	3. Goodwill	0006				
015 i 016	4. Nematerijalna imovina uzeta u leasing i nematerijalna imovina u pripremi	0007				
017	5. Predujmovi za nematerijalnu imovinu	0008				

02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	13.945	12.650	11.375	10.100
020, 021 i 022	1. Zemljište i građevinski objekti	0010				
023	2. Postrojenja i oprema	0011	10.920	9.700	8.500	7.300
024	3. Investicijske nekretnine	0012				
025 i 027	4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u leasing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013				
026 i 028	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014	3.025	2.950	2.875	2.800
029 (dio)	6. Predumjovi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015				
029 (dio)	7. Predumjovi za nekretnine, postrojenja i opremu u inozemstvu	0016				
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA	0017				
04 i 05	IV. DUGOROČNI FINACIJSKI PLASMANI I DUGOROČNE TRAZBINE (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0	0	0
040 (dio), 041 (dio) i 042 (dio)	1. Udjeli u kapitalu pravnih osoba (osim udjela u kapitalu koja se vrednuju metodom udjela)	0019				
040 (dio), 041 (dio), 042 (dio)	2. Udjeli u kapitalu koji se vrednuju metodom udjela	0020				
043, 050 (dio) i 051 (deo dio)	3. Dugoročni plasmani matičnoj, ovisnim i ostalim povezanim osobama i dugoročne tražbine od tih osoba u zemlji	0021				
044, 050 (dio), 051 (dio)	4. Dugoročni plasmani matičnoj, ovisnim i ostalim povezanim osobama i dugoročne tražbine od tih osoba u inozemstvu	0022				

045 (dio) i 053 (dio)	5. Dugoročni plasmani (dani krediti i zajmovi) u zemlji	0023				
045 (dio) i 053 (dio)	6. Dugoročni plasmani (dani krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024				
046	7. Dugoročna financijska ulaganja (vrijednosni papiri koje se vrednuju po amortiziranoj vrijednosti)	0025				
047	8. Otkupljene vlastite dionice i otkupljeni vlastiti udjeli	0026				
048, 052, 054, 055 i 056	9. Ostali dugoročni financijski plasmani i ostale dugoročne tražbine	0027				
28 (dio) osim 288	V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0028				
288	V. ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA	0029	1.009	1.009	1.009	1.009
	G. OBRTNA IMOVINA (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	141.620	143.230	154.353	146.864
Klasa 1, osim skupine računa 14	I. ZALIHE (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	10.000	7.000	7.000	7.000
10	1. Materijal, rezervni dijelovi, alat i sitan inventar	0032				
11 i 12	2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033				
13	3. Roba	0034				
150, 152 i 154	4. Plaćeni predujmovi za zalihe i usluge u zemlji	0035	10.000	7.000	7.000	7.000
151, 153 i 155	5. Plaćeni predujmovi za zalihe i usluge u inozemstvu	0036				
14	II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA	0037				
20	III. TRAŽBINE PO OSNOVI PRODAJE (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	37.000	36.000	58.000	39.000

204	1. Tražbine od kupaca u zemlji	0039	2.000	2.000	2.000	2.000
205	2. Tražbine od kupaca u inozemstvu	0040				
200 i 202	3. Tražbine od matične, ovisnih i ostalih povezanih osoba u zemlji	0041	35.000	34.000	56.000	37.000
201 i 203	4. Tražbine od matične, ovisnih i ostalih povezanih osoba u inozemstvu	0042				
206	5. Ostale tražbine po osnovi prodaje	0043				
21, 22 i 27	IV. OSTALE KRATKOROČNE TRAŽBINE (0045 + 0046 + 0047)	0044	30.000	30.000	30.000	30.000
21, 22 osim 223 i 224, i 27	1. Ostale tražbine	0045	30.000	30.000	30.000	30.000
223	2. Tražbine za više plaćen porez na dobitak	0046				
224	3. Tražbine po osnovi preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047				
23	V. KRATKOROČNI FINANCIJSKI PLASMANI (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	35.000	35.000	35.000	35.000
230	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matične i ovisne pravne osobe	0049				
231	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostale povezane pravne osobe	0050				
232, 234 (dio)	3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051				
233, 234 (dio)	4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inozemstvu	0052				
235	5. Vrijednosni papiri koje se vrednuju po amortiziranoj vrijednosti	0053				

236 (dio)	6. Financijska sredstva koja se vrednuju po fer vrijednosti kroz Bilancu uspjeha	0054				
237	7. Otkupljene vlastite dionice i otkupljeni vlastiti udjeli	0055				
236 (dio), 238 i 239	8. Ostali kratkoročni financijski plasmani	0056	35.000	35.000	35.000	35.000
24	VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI	0057	29.320	34.930	24.053	35.564
28 (dio), osim 288	VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058	300	300	300	300
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	159.618	159.559	169.037	159.903
88	Đ. IZVANBILANČNA AKTIVA	0060	200.000	200.000	200.000	200.000
	PASIVA					
	A. KAPITAL (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	33.584	35.181	38.988	28.917
30, osim 306	I. TEMELJNI KAPITAL	0402	11.837	11.837	11.837	11.837
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403				
306	III. EMISIJSKA PREMIJA	0404				
32	IV. REZERVE	0405				
330 i potražni saldo računa 331,332, 333, 334, 335, 336 i 337	V. POZITIVNE REVALORIZACIJSKE REZERVE I NEREALIZIRANI DOBITCI PO OSNOVI FINACIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0406	5.155	5.155	5.155	5.155

dugovni saldo računa 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	VI. NEREALIZIRANI GUBITCI PO OSNOVI FINANCIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0407				
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409 + 0410)	0408	16.592	18.189	21.996	11.925
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409	11.258	10.308	10.308	10.308
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410	5.334	7.881	11.688	1.617
	VIII. UDJELI BEZ PRAVA KONTROLE	0411				
35	IX. GUBITAK (0413 + 0414)	0412	0	0	0	0
350	1. Gubitak ranijih godina	0413				
351	2. Gubitak tekuće godine	0414				
	B. DUGOROČNA REZERVIRANJA I DUGOROČNE OBVEZE (0416 + 0420 + 0428)	0415	6.152	6.502	7.302	6.802
40	I. DUGOROČNA REZERVIRANJA (0417+0418+0419)	0416	4.350	4.700	5.500	5.000
404	1. Rezerviranja za naknade i druge beneficije zaposlenika	0417				
400	2. Rezerviranja za troškove u jamčevnom roku	0418				
40, osim 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezerviranja	0419	4.350	4.700	5.500	5.000
41	II. DUGOROČNE OBVEZE (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1.802	1.802	1.802	1.802
410	1. Obveze koje se mogu konvertirati u kapital	0421				

411 (dio) i 412 (dio)	2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obveze prema matičnoj, ovisnim i ostalim povezanim osobama u zemlji	0422				
411 (dio) i 412 (dio)	3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obveze prema matičnoj, ovisnim i ostalim povezanim osobama u inozemstvu	0423				
414 i 416 (dio)	4. Dugoročni krediti, zajmovi i obveze po osnovi leasinga u zemlji	0424	1.802	1.802	1.802	1.802
415 i 416 (dio)	5. Dugoročni krediti, zajmovi i obveze po osnovi leasinga u inozemstvu	0425				
413	6. Obveze po emitiranim vrijednosnim papirima	0426				
419	7. Ostale dugoročne obveze	0427				
49 (dio), osim 498 i 495 (dio)	III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428				
498	V. ODLOŽENE POREZNE OBVEZE	0429				
495 (dio)	G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430				
	D. KRATKOROČNA REZERVIRANJA I KRATKOROČNE OBVEZE (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	119.882	117.876	122.747	124.184
467	I. KRATKOROČNA REZERVIRANJA	0432				
42, osim 427	II. KRATKOROČNE FINACIJSKE OBVEZE (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	1.401	941	474	1.854
420 (dio) i 421 (dio)	1. Obveze po osnovi kredita prema matičnoj, ovisnim i ostalim povezanim osobama u zemlji	0434				
420 (dio) i 421 (dio)	2. Obveze po osnovi kredita prema matičnoj, ovisnim i ostalim povezanim osobama u inozemstvu	0435				

422 (dio), 424 (dio), 425 (dio), i 429 (dio)	3. Obveze po osnovi kredita i zajmova od osoba koje nisu domaće banke	0436	1.401	941	474	1.854
422 (dio), 424 (dio), 425 (dio) i 429 (dio)	4. Obveze po osnovi kredita od domaćih banaka	0437				
423, 424 (dio), 425 (dio) i 429 (dio)	5. Krediti, zajmovi i obveze iz inozemstva	0438				
426	6. Obveze po kratkoročnim vrijednosnim papirima	0439				
428	7. Obveze po osnovi financijskih derivata	0440				
430	III. PRIMLJENI PREDUJMOVI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441	100	80	50	30
43, osim 430	IV. OBVEZE IZ POSLOVANJA (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	36.081	35.155	40.223	38.000
431 i 433	1. Obveze prema dobavljačima - matične, ovisne pravne osobe i ostale povezane osobe u zemlji	0443				
432 i 434	2. Obveze prema dobavljačima - matične, ovisne pravne osobe i ostale povezane osobe u inozemstvu	0444				
435	3. Obveze prema dobavljačima u zemlji	0445	36.081	35.155	40.223	38.000
436	4. Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	0446				
439 (dio)	5. Obveze po mjenicama	0447				
439 (dio)	6. Ostale obveze iz poslovanja	0448				
44,45,46, osim 467, 47 i 48	V. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE (0450 + 0451 + 0452)	0449	82.300	81.700	82.000	84.300
44, 45 i 46 osim 467	1. Ostale kratkoročne obveze	0450	80.000	80.000	80.000	80.000

47,48 osim 481	2. Obveze po osnovi poreza na dodanu vrijednost i ostalih javnih prihoda	0451	2.300	1.700	2.000	4.300
481	3. Obveze po osnovi poreza na dobitak	0452				
427	VI. OBVEZE PO OSNOVI SREDSTAVA NAMIJENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453				
49 (dio) osim 498	VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454				
	Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	E. UKUPNA PASIVA (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	159.618	159.559	169.037	159.903
89	Ž. IZVANBILANČNA PASIVA	0457	200.000	200.000	200.000	200.000

BILANCA USPJEHA za razdoblje 01.01. – 31.12.2025.

U 000 dinara

Skupina računa, račun	P O Z I C I J A	AOP	Plan za 2025. godinu po tromjesečjima			
			01.01- 31.03.2025.	01.01- 30.06.2025.	01.01- 30.09.2025.	01.01- 31.12.2025.
1	2	3	4	5	6	7
	A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	103.000	245.000	430.000	563.181
60	I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0
600, 602 i 604	1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003				
601, 603 i 605	2. Prihodi od prodaje roba na inozemnom tržištu	1004				
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006 + 1007)	1005	103.000	245.000	430.000	563.181
610, 612 i 614	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006	103.000	245.000	430.000	563.181
611, 613 i 615	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inozemnom tržištu	1007				
62	III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008				
630	IV. POVEĆANJE VRIJEDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009				
631	V. SMANJENJE VRIJEDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010				
64 i 65	VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011				
68, osim 683, 685 i 686	VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE (OSIM FINACIJSKE)	1012				

	B. POSLOVNI RASHODI (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	98.110	238.414	420.364	562.954
50	I. NABAVNA VRIJEDNOST PRODANE ROBE	1014				
51	II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015	1.000	2.500	4.000	6.000
52	III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI OSOBNI RASHODI (1017 + 1018 + 1019)	1016	28.210	53.814	80.064	105.843
520	1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017	20.764	40.889	61.045	81.183
521	2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018	3.146	6.195	9.248	12.299
52 osim 520 i 521	3. Ostali osobni rashodi i naknade	1019	4.300	6.730	9.770	12.361
540	IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020	1.800	3.400	5.000	6.500
58, osim 583, 585 i 586	V. RASHODI OD USKLADIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE (OSIM FINACIJSKE)	1021				
53	VI. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022	63.000	166.500	313.000	419.612
54, osim 540	VII. TROŠKOVI REZERVIRANJA	1023	100	200	300	500
55	VIII. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024	4.000	12.000	18.000	24.499
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013) ≥ 0	1025	4.890	6.586	9.636	227
	G. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001) ≥ 0	1026	0	0	0	0
	D. FINACIJSKI PRIHODI (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	625	1.250	1.875	2.500
660 i 661	I. FINACIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA S MATIČNOM, OVISNIM I OSTALIM POVEZANIM OSOBAMA	1028				
662	II. PRIHODI OD KAMATA	1029	620	1.240	1.860	2.480

663 i 664	III. POZITIVNE TEČAJNE RAZLIKE I POZITIVNI UČINCI VALUTNE KLAUZULE	1030	5	10	15	20
665 i 669	IV. OSTALI FINANCIJSKI PRIHODI	1031				
	D. FINANCIJSKI RASHODI (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	81	155	223	510
560 i 561	I. FINANCIJSKI RASHODI IZ ODNOSA S MATIČNOM, OVISNIM I OSTALIM POVEZANIM OSOBAMA	1033				
562	II. RASHODI KAMATA	1034	81	155	223	480
563 i 564	III. NEGATIVNE TEČAJNE RAZLIKE I NEGATIVNI UČINCI VALUTNE KLAUZULE	1035	0	0	0	30
565 i 569	IV. OSTALI FINANCIJSKI RASHODI	1036				
	E. DOBITAK IZ FINANCIRANJA (1027 - 1032) ≥ 0	1037	544	1.095	1.652	1.990
	Ž. GUBITAK IZ FINANCIRANJA (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0	0	0
683, 685 i 686	Z. PRIHODI OD USKLADIVANJA VRIJEDNOSTI FINANCIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VRIJEDNOSTI KROZ BILANCU USPJEHA	1039	0	200	500	700
583, 585 i 586	I. RASHODI OD USKLADIVANJA VRIJEDNOSTI FINANCIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VRIJEDNOSTI KROZ BILANCU USPJEHA	1040	0	0	0	1.000
67	J. OSTALI PRIHODI	1041	200	600	800	1.200
57	K. OSTALI RASHODI	1042	300	600	900	1.500
	L. UKUPNI PRIHODI (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	103.825	247.050	433.175	567.581
	Lj. UKUPNI RASHODI (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	98.491	239.169	421.487	565.964

	M. DOBITAK IZ REDOVITOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (1043 - 1044) ≥ 0	1045	5.334	7.881	11.688	1.617
	N. GUBITAK IZ REDOVITOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (1044 - 1043) ≥ 0	1046	0	0	0	0
69-59	Nj. POZITIVAN NETO UČINAK NA REZULTAT PO OSNOVI DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMJENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVAK POGREŠKI IZ RANIJIH RAZDOBLJA	1047				
59- 69	O. NEGATIVAN NETO UČINAK NA REZULTAT PO OSNOVI DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMJENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVAK POGREŠKI IZ RANIJIH RAZDOBLJA	1048				
	P. DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	5.334	7.881	11.688	1.617
	R. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	0	0	0	0
	S. POREZ NA DOBITAK					
721	I. POREZNI RASHOD RAZDOBLJA	1051				
722 dug. saldo	II. ODLOŽENI POREZNI RASHODI RAZDOBLJA	1052				
722 pot. saldo	III. ODLOŽENI POREZNI PRIHODI RAZDOBLJA	1053				
723	T. ISPLAĆENA OSOBNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054				
	Ć. NETO DOBITAK (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	5.334	7.881	11.688	1.617
	U. NETO GUBITAK (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	0	0	0	0

	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UDJELIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057				
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOJ PRAVNOJ OSOBI	1058				
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UDJELIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059				
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOJ PRAVNOJ OSOBI	1060				
	V. ZARADA PO DIONICI					
	1. Osnovna zarada po dionici	1061				
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po dionici	1062				

Polazna osnova za planiranje prihoda i rashoda za 2025. godinu je sveobuhvatna analiza poslovanja u 2024. godini, kao i ciljevi javnog poduzeća koji su usklađeni s ciljevima i smjernicama ekonomske i fiskalne politike viših razina vlasti. U obzir su uzete analiza tržišta, odnosno informacije koje se koriste za identificiranje i definiranje tržišnih šansi i problema, kao i rizici u poslovanju koji bi mogli utjecati na uspješnu realizaciju planiranih aktivnosti.

Za 2025. godinu poduzeće planira ukupne prihode u iznosu 567.581 tisuća dinara.

Za 2025. godinu poduzeće planira ukupne rashode u iznosu 565.964 tisuća dinara.

Smanjenje plana ukupnih prihoda i rashoda za 2025. godinu u odnosu na planirane ukupne prihode i rashode za 2024. godinu evidentirano je iz razloga što se plan za 2025. godinu bazira na Odluci o proračunu Grada Subotica za 2025. godinu i na planiranim ostalim vlastitim prihodima, odnosno uslugama i radovima koji će se iz njih financirati, dok je tijekom 2024. godine dio usluga i radova financiran i iz viših razina vlasti koji prilikom izrade Programa poslovanja za 2025. godinu nisu uzeti u obzir jer njihov iznos nije izvestan.

Za 2025. godinu planira se da poduzeće ostvari dobit u iznosu od 1.617 tisuća dinara.

IZVJEŠĆE O TOKOVIMA GOTOVINE
U razdoblju od 01.01.2025. do 31.12.2025. godine

Sukladno Zakonu o računovodstvu, članak 29. stavak 6 („Sl. glasnik RS“ br. 73/2019 i 44/2021 – dr. zakon), Poduzeće nije u obvezi izraditi Izvješće o tokovima gotovine kao dio redovitog financijskog izvješća.

4.2. STRUKTURA PRIHODA I RASHODA – PLAN I PROCJENA REALIZACIJE 2024. GODINE I PLAN ZA 2025. GODINU

4.2.1. PRIHODI UKUPNO – PLAN I PROCJENA REALIZACIJE ZA 2024. GODINU I PLAN ZA 2025. GODINU

Redni broj	P r i h o d i	Plan za 2024. godinu	Procjena realizacije 2024.	Indeks procjena realizacije 2024./ plan 2024.	Plan za 2025. godinu
1.	Prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga i ostali vlastiti prihodi	134.965.906,00	123.522.809,61	92	142.172.000,00
2.	Prihodi od obavljanja usluga od općeg interesa za Grad Suboticu	911.007.000,00	835.423.001,91	92	395.929.000,00
3.	Prihodi od naknada za korištenje javnih cesta i ostali namenski prihodi	27.580.000,00	26.981.227,31	98	29.480.000,00
4.	Subvencije	-	-	-	-
5.	Donacije	-	-	-	-
6.	Prihodi od premija, dotacija i sl.	-	-	-	-
7.	Drugi poslovni prihodi (sponzorstvo)	-	-	-	-
8.	Primanja od zaduživanja	-	-	-	-
9.	Ostali prihodi iz proračuna *	-	-	-	-
	U K U P N O	1.073.552.906,00	985.927.038,83	92	567.581.000,00

4.2.2. VLASTITI PRIHODI – PLAN I PROCJENA REALIZACIJE ZA 2024. GODINU PLAN ZA 2025. GODINU

Konto	Vrsta usluge	Plan za 2024. godinu	Procjena realizacije 2024.	Indeks proc. realiz 2024/ plan 2024	Plan za 2025. godinu
614107	Projekti prometne signalizacije	90.000,00	150.000,00	167	90.000,00
614109	Prihodi od izvršavanja javnih ovlasti	800.000,00	800.000,00	100	800.000,00
	VLASTITI PRIHODI – UPRAVLJANJE CESTAMA:	890.000,00	950.000,00	109	890.000,00
614111	Prihodi od pružanja usluga gospodarenja cestama i ulicama na teritoriju Grada Subotice	60.089.000,00	60.089.000,00	100	65.295.000,00
614112	Prihodi od obavljanja usluga od općeg interesa za Grad Suboticu	911.007.000,00	835.423.001,91	92	395.929.000,00
VLASTITI PRIHODI IZ PRORAČUNA:		971.096.000,00	895.512.001,91	92	461.224.000,00
614102	Naknada za izvanredni prijevoz	100.000,00	100.000,00	58	100.000,00
614103	Naknada za postavljanje promidžbenih ploča	12.500.000,00	12.280.000,00	98	13.000.000,00
614105	Naknada za postavljanje vodova i instalacija na lokalnoj cesti	5.000.000,00	4.394.950,30	88	5.000.000,00
614108	Naknada za korištenje dijelova cestovnog zemljišta	9.700.000,00	9.370.000,00	97	10.700.000,00
662	Kamate	180.000,00	300.000,00	394	180.000,00
678	Prihod od ukidanja rezerviranja za sudske sporove	100.000,00	393.635,28	143	500.000,00
679	Ostali prihodi	0,00	70,83	-	0,00
685	Prihod od usklađivanja vrijednosti tražbina	0,00	142.570,90	-	0,00
VLASTITI PRIHODI IZ NAKNADA ZA KORIŠTENJE LOKALNIH CESTA:		27.580.000,00	26.981.227,31	98	29.480.000,00
614201	Planska dokumentacija	26.500.000,00	16.406.382,34	62	26.500.000,00
614202	Urbanističko tehnička dokumentacija	9.500.000,00	12.458.433,00	131	9.500.000,00
614203	Mali planovi	2.274.000,00	2.083.333,00	92	2.274.000,00
614204	Pravila građenja	10.832.906,00	8.014.212,00	74	10.833.000,00

614205	Tehnička dokumentacija i drugo	100.000,00	155.650,00	156	100.000,00
	VLASTITI PRIHODI - URBANIZAM:	49.206.906,00	39.118.010,34	79	49.207.000,00
614401	Usluga za održavanje zajedničkih dijelova stambenih zgrada na temelju 15% od ukupno sklopljenih Ugovora sa stambenim zgradama	20.000.000,00	21.000.000,00	105	23.000.000,00
614402	Usluga utvrđivanja otkupne cijene stana, izračun najamnine (bodovanje stana), revaloriziranje otplatnih obroka	60.000,00	35.000,00	58	60.000,00
	VLASTITI PRIHODI - STANOVANJE:	20.060.000,00	21.035.000,00	105	23.060.000,00
662	Kamate	2.300.000,00	1.800.000,00	78	2.300.000,00
663	Tečajne razlike	20.000,00	20.000,00	100	20.000,00
679	Prihod od naplaćenih pristojbi	100.000,00	100.000,00	100	100.000,00
678	Prihod od ukidanja rezerviranja za sudske sporove	500.000,00	0	0	500.000,00
679	Ostali prihodi	100.000,00	250.000,00	250	100.000,00
685	Prihodi od usklađivanja vrijednosti tražbina	1.700.000,00	150.000,00	9	700.000,00
692	Prihodi po osnovi ispravki pogrešaka iz ranijih godina	0,00	10.799,27	-	0,00
	U K U P N O - OSTALI PRIHODI:	4.720.000,00	2.330.799,27	49	3.720.000,00
	U K U P N I P R I H O D I:	1.073.552.906,00	985.927.038,83	92	567.581.000,00

4.2.3. RASHODI – PLAN ZA 2024. GODINU I PROCJENA REALIZACIJE ZA 2024. GODINU

ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2024. GODINU - PLAN							PROCJENA REALIZACIJE 2024.	RAZLIKA PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. - PLAN 2024	INDEKS PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. / PLAN 2024
TAJNIŠT VO	PROGRAM		FUNKCIJA		OPIS	USLUGE			
Tajništvo za komunalne djelatnosti, energetiku i promet	2	Komunalna djelatnost	470	Ostale djelatnosti	Čišćenje i održavanje slivnika	8.289.000	6.344.460	1.944.540	77
	2	Komunalna djelatnost	470	Ostale djelatnosti	Čišćenje i održavanje otvorenih kanala pored cesta	1.200.000	1.170.000	30.000	98
	2	Komunalna djelatnost	640	Ulična rasvjeta	Ulična rasvjeta	133.900.000	84.987.825	48.912.175	63
	UKUPNO za Tajništvo za Komunalne djelatnosti, energetiku i promet:					143.389.000	92.502.285	50.886.715	65
Tajništvo za investicije i razvoj	1	Urbanizam i prostorno planiranje	620	Razvoj zajednice	Specijalizirane usluge	72.107.000	70.538.687	1.568.313	98
	1	Urbanizam i prostorno planiranje	620	Razvoj zajednice	Uređivanje građevinskog zemljišta na teritoriju Grada	6.100.000	5.544.909	555.091	91
	7	Cestovna infrastruktura	451	Cestovni promet	Specijalizirane usluge	631.153.000	511.323.016	119.829.984	81
	7	Cestovna infrastruktura	451	Cestovni promet	Izgradnja prometnica	287.519.000	177.764.920	109.754.080	62
	14	Razvoj sporta i mladeži	860	Rekreacija, sport, kultura i vjera	Održavanje sportskih terena	41.000.000	30.780.705	10.219.295	75
	UKUPNO za Tajništvo za investicije i razvoj:					1.037.879.000	795.952.238	241.926.762	77
UKUPNO:						1.181.268.000	888.454.522	292.813.478	75

4.2.4. RASHODI – PLAN 2024. I PROCJENA REALIZACIJE ZA 2024. GODINU

U dinarima

KONTO	POZICIJA JP	RASHODI I IZDATCI	PLAN RASHODA 2024. GODINE	SREDSTVA PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO PROCJENA RASHODA 2024. GODINE	RAZLIKA PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. - PLAN 2024	INDEKS PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. / PLAN 2024
				PROCJENA RASHODA ZA 2024. GODINU (USLUGE I RADOVI)	PROCJENA RASHODA FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHODA FUNKCIONI- RANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHOD NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
520000	1.1	Plaće po osnovi cijene rada	73.926.400,00	0,00	46.530.000,00	19.249.092,29	5.150.000,00	70.929.092,29	2.997.307,71	96
521000	2.1	Doprinosi za mirovinsko i invalidsko osiguranje	11.199.900,00	0,00	5.500.000,00	4.465.757,38	780.000,00	10.745.757,38	454.142,62	96
529200	3.1	Darovi za djecu zaposlenika	240.000,00	0,00	0,00	221.000,00	0,00	221.000,00	19.000,00	92
5290		Solidarna pomoć zaposlenicima	2.210.000,00	0,00	0,00	2.196.345,80	0,00	2.196.345,80	13.654,20	99
529300	4.7	Troškovi za preventivni odmor i rekreaciju	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	100
529100	5.1	Naknade troškova za prijevoz na posao i s posla	2.390.000,00	0,00	0,00	2.205.839,38	0,00	2.205.839,38	184.160,62	92
529004	6.1	Jubilarne nagrade	550.000,00	0,00	0,00	542.560,07	0,00	542.560,07	7.439,93	99
553000	7.1	Troškovi platnog prometa	650.000,00	0,00	100.000,00	482.846,90	43.375,06	626.221,96	23.778,04	96
531201	7.7	Telefon, teleks i telefaks	350.000,00	0,00	0,00	276.914,01	0,00	276.914,01	73.085,99	79
531301	7.8	Internet i slično	100.000,00	0,00	0,00	78.001,49	0,00	78.001,49	21.998,51	78

KONTO	POZICIJA JP	RASHODI I IZDATCI	PLAN RASHODA 2024. GODINE	SREDSTVA PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO PROCJENA RASHODA 2024. GODINE	RAZLIKA PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. - PLAN 2024	INDEKS PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. / PLAN 2024
				PROCJENA RASHODA ZA 2024. GODINU (USLUGE I RADOVI)	PROCJENA RASHODA FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHODA FUNKCIONI- RANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHOD NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
531202	7.9	Usluge mobilnog telefona	1.100.000,00	0,00	0,00	1.053.749,33	0,00	1.053.749,33	46.250,67	96
531101	7.10	Usluge pošte	970.000,00	0,00	0,00	1.120.156,01	0,00	1.120.156,01	-150.156,01	115
552302	7.11	Osiguranje vozila	400.000,00	0,00	0,00	355.797,25	0,00	355.797,25	44.202,75	89
552300	7.12	Osiguranje zaposlenika u slučaju nezgode na radu	110.000,00	0,00	0,00	109.336,00	0,00	109.336,00	664,00	99
552301	7.13	Zdravstveno osiguranje zaposlenika	110.000,00	0,00	0,00	109.652,00	0,00	109.652,00	348,00	100
559901	7.14	Ostali nespomenuti troškovi	990.000,00	0,00	0,00	981.512,98	0,00	981.512,98	8.487,02	99
563000	7.16	Negativne tečajne razlike	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	100
5291	8.	Troškovi dnevnica (prehrane) na službenom putu	481.000,00	0,00	0,00	51.814,99	0,00	51.814,99	429.185,01	11
5291	8.	Ostali troškovi za poslovna putovanja	659.000,00	0,00	0,00	530.801,95	0,00	530.801,95	128.198,05	81
550700	9.1	Usluge za održavanje software-a HERMES informacijskog sustava	223.000,00	0,00	0,00	222.480,00	0,00	222.480,00	520,00	100
532100	9.2	Usluge održavanja računala i biro opreme	550.000,00	0,00	0,00	285.694,97	0,00	285.694,97	264.305,03	52

KONTO	POZICIJA JP	RASHODI I IZDATCI	PLAN RASHODA 2024. GODINE	SREDSTVA PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO PROCJENA RASHODA 2024. GODINE	RAZLIKA PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. - PLAN 2024	INDEKS PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. / PLAN 2024
				PROCJENA RASHODA ZA 2024. GODINU (USLUGE I RADOVI)	PROCJENA RASHODA FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHODA FUNKCIONI- RANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHOD NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
550400	9.4	Usluge obrazovanja i usavršavanja zaposlenika	250.000,00	0,00	0,00	289.104,67	0,00	289.104,67	-39.104,67	116
550401	9.5	Kotizacija za seminare	150.000,00	0,00	0,00	78.280,00	0,00	78.280,00	71.720,00	52
559000	9.9	Objava tendera i informativnih oglasa	350.000,00	0,00	0,00	349.475,00	0,00	349.475,00	525,00	100
550100	9.10	Pravno zastupanje pred domaćim sudovima - odvjetničke usluge	840.000,00	0,00	0,00	840.000,00	0,00	840.000,00	0,00	100
526000	9.11	Naknade članovima upravnog i nadzornog odbora	1.761.000,00	0,00	0,00	1.574.074,20	0,00	1.574.074,20	186.925,80	89
559001	9.13	Usluga revizije	200.000,00	0,00	0,00	195.000,00	0,00	195.000,00	5.000,00	98
5510	9.14	Usluga reprezentacije	710.000,00	0,00	0,00	709.534,03	0,00	709.534,03	465,97	100
539900	9.16	Ostale opće usluge	990.000,00	0,00	0,00	989.999,38	0,00	989.999,38	0,62	100
550702	9.17	Usluge održavanja software- UNIDOCs	400.000,00	0,00	0,00	324.828,00	0,00	324.828,00	75.172,00	81
550600	9.18	Troškovi osiguravanja objekata	5.340.833,33	0,00	5.313.600,00	0,00	0,00	5.313.600,00	27.233,33	99

KONTO	POZICIJA JP	RASHODI I IZDATCI	PLAN RASHODA 2024. GODINE	SREDSTVA PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO PROCJENA RASHODA 2024. GODINE	RAZLIKA PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. - PLAN 2024	INDEKS PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. / PLAN 2024
				PROCJENA RASHODA ZA 2024. GODINU (USLUGE I RADOVI)	PROCJENA RASHODA FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHODA FUNKCIONI- RANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHOD NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
550707	9.20	Održavanje internet servisa	150.000,00	0,00	0,00	11.833,33	0,00	11.833,33	138.166,67	8
550703	9.21	Usluge održavanja antivirus programa	300.000,00	0,00	0,00	297.208,75	0,00	297.208,75	2.791,25	99
524001	9.23	Ugovor o privremeno povremenim poslovima	2.605.000,00	0,00	0,00	2.419.956,95	0,00	2.419.956,95	185.043,05	93
535900	9.25	Troškovi reklame i promidžbe	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	100
550704	9.26	GPS pozicioniranje	130.000,00	0,00	0,00	74.692,79	0,00	74.692,79	55.307,21	57
550705	9.29	Usluge automatskog knjiženja uplate etaža	720.000,00	0,00	0,00	720.000,00	0,00	720.000,00	0,00	100
550201	9.34	Usluge prevoditelja	990.000,00	0,00	0,00	688.992,99	0,00	688.992,99	301.007,01	70
550709	9.37	Održavanje i ažuriranje site-a	300.000,00	0,00	0,00	282.240,00	0,00	282.240,00	17.760,00	94
550710	9.38	Održavanje software-a za računovodstveno evidentiranje	2.500.000,00	0,00	0,00	1.946.833,55	0,00	1.946.833,55	553.166,45	78
532126	10.1	Tekući popravci i održavanje ostalih objekata	1.500.000,00	0,00	0,00	581.549,00	0,00	581.549,00	918.451,00	39

KONTO	POZICIJA JP	RASHODI I IZDATCI	PLAN RASHODA 2024. GODINE	SREDSTVA PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO PROCJENA RASHODA 2024. GODINE	RAZLIKA PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. - PLAN 2024	INDEKS PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. / PLAN 2024
				PROCJENA RASHODA ZA 2024. GODINU (USLUGE I RADOVI)	PROCJENA RASHODA FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHODA FUNKCIONI- RANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHOD NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
532101	10.2	Ostali popravci i održavanje vozila	450.000,00	0,00	0,00	449.435,65	0,00	449.435,65	564,35	100
550900	10.3	Troškovi neproizvodnih usluga	990.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0
532139	10.4	Održavanje postrojenja i opreme	100.000,00	0,00	0,00	99.700,00	0,00	99.700,00	300,00	100
550500	10.5	Troškovi čišćenja poslovnog prostora	990.000,00	0,00	0,00	981.800,00	0,00	981.800,00	8.200,00	99
512000	11.1	Uredski materijal	1.860.000,00	0,00	0,00	1.359.328,40	0,00	1.359.328,40	500.671,60	73
512901	11.2	Cvijeće i zelenilo	57.000,00	0,00	0,00	28.968,99	0,00	28.968,99	28.031,01	51
512900	11.3	Stručna literatura za redovite potrebe zaposlenika	400.000,00	0,00	0,00	393.993,00	0,00	393.993,00	6.007,00	98
513000	11.4	Izdatci za gorivo - benzin	1.750.000,00	0,00	0,00	1.649.945,15	0,00	1.649.945,15	100.054,85	94
512903	11.6	Ostali materijal za održavanje higijene	700.000,00	0,00	0,00	279.984,00	0,00	279.984,00	420.016,00	40
555001	12.4	Troškovi poreza na imovinu	550.000,00	0,00	0,00	545.781,05	0,00	545.781,05	4.218,95	99
559100	13.1	Registracija vozila	90.000,00	0,00	0,00	70.411,00	0,00	70.411,00	19.589,00	78

KONTO	POZICIJA JP	RASHODI I IZDATCI	PLAN RASHODA 2024. GODINE	SREDSTVA PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO PROCJENA RASHODA 2024. GODINE	RAZLIKA PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. - PLAN 2024	INDEKS PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. / PLAN 2024
				PROCJENA RASHODA ZA 2024. GODINU (USLUGE I RADOVI)	PROCJENA RASHODA FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHODA FUNKCIONI- RANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHOD NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
554000	13.2	Troškovi članarine	170.000,00	0,00	50.000,00	113.179,00	0,00	163.179,00	6.821,00	96
559101	13.3	Republičke pristojbe	190.000,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00	140.000,00	50.000,00	74
559102	13.5	Sudske pristojbe	312.000,00	0,00	230.305,92	0,00	0,00	230.305,92	81.694,08	74
515001	14.4	Sitan inventar u uporabi	500.000,00	0,00	0,00	49.780,00	0,00	49.780,00	450.220,00	10
539200	16.3	Troškovi za izradbu planova	900.000,00	0,00	416.666,67	83.164,94	0,00	499.831,61	400.168,39	56
550902	16.5	Strateška procjena utjecaja planova na okoliš	500.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	100.000,00	80
585001	17.2	Ispravak tražbina	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	100
562100	27.1	Rashodi po osnovi kamata po osnovi leasinga	460.000,00	0,00	0,00	445.549,47	0,00	445.549,47	14.450,53	97
562400	27.2	Rashodi po osnovi kamata	20.000,00	0,00	0,00	9.047,34	0,00	9.047,34	10.952,66	45
562500	27.3	Rashodi po osnovi kamata za neplaćene javne prihode	0,00	0,00	0,00	6.067,86	0,00	6.067,86	-6.067,86	-
540000	99	Amortizacija	6.500.000,00	0,00	0,00	6.473.340,54	0,00	6.473.340,54	26.659,46	100

KONTO	POZICIJA JP	RASHODI I IZDATCI	PLAN RASHODA 2024. GODINE	SREDSTVA PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO PROCJENA RASHODA 2024. GODINE	RAZLIKA PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. - PLAN 2024	INDEKS PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. / PLAN 2024
				PROCJENA RASHODA ZA 2024. GODINU (USLUGE I RADOVI)	PROCJENA RASHODA FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHODA FUNKCIONI- RANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHOD NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
539120	15.	Usluga izradbe analiza prometnica	250.000,00	76.000,00	174.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	100
549000	17.1.	Troškovi rezerviranja za sudske sporove	500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.566.330,00	1.566.330,00	-1.066.330,00	313
585007	17.2.	Ispravak tražbina	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	100
559102	21.1.	Sudske pristojbe	500.000,00	333.952,00	166.048,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	100
579401	21.2.	Novčane štete u prometu	1.500.000,00	44.779,38	1.500.321,62	0,00	0,00	1.545.101,00	-45.101,00	103
	UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA		5.083.333,33	4.894.519,72	0,00	0,00	0,00	4.894.519,72	188.813,61	96
	KOMUNALNA DJELATNOST - OTVORENI KANALI		1.000.000,00	975.000,00	0,00	0,00	0,00	975.000,00	25.000,00	98
	KOMUNALNA DJELATNOST - RASVJETA		110.055.541,66	110.055.541,66	0,00	0,00	0,00	110.055.541,66	0,00	100
	KOMUNALNA DJELATNOST - SLIVNICI		6.907.500,00	6.905.400,00	0,00	0,00	0,00	6.905.400,00	2.100,00	100
	CESTOVNA INFRASTRUKTURA – IZGRADNJA		230.730.892,50	157.850.933,09	0,00	0,00	0,00	157.850.933,09	72.879.959,41	68

KONTO	POZICIJA JP	RASHODI I IZDATCI	PLAN RASHODA 2024. GODINE	SREDSTVA PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO PROCJENA RASHODA 2024. GODINE	RAZLIKA PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. - PLAN 2024	INDEKS PROCJENA REALIZA- CIJE 2024. / PLAN 2024
				PROCJENA RASHODA ZA 2024. GODINU (USLUGE I RADOVI)	PROCJENA RASHODA FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHODA FUNKCIONI- RANJE PODUZEĆA	PROCJENA RASHOD NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	CESTOVNA INFRASTRUKTURA		535.723.656,50	517.353.327,50	0,00	0,00	15.559.380,00	532.912.707,50	2.810.949,00	99
	CESTOVNA INFRASTRUKTURA - RUŠENJE OBJEKATA		2.916.666,67	2.900.000,00	0,00	0,00	0,00	2.900.000,00	16.666,67	99
	REKREACIJA, SPORT - ODRŽAVANJE TERENA		14.590.909,09	9.090.909,09	0,00	0,00	4.000.000,00	13.090.909,09	1.500.000,00	90
	REKREACIJA, SPORT - IZGRADNJA TERENA		21.764.861,67	21.764.861,67	0,00	0,00	0,00	21.764.861,67	0,00	100
	REKREACIJA, SPORT - HALA SPORTOVA		3.333.333,33	3.177.777,80	0,00	0,00	0,00	3.177.777,80	155.555,53	95
	UKUPNO:		1.071.171.828,09	835.423.001,91	59.980.942,21	61.422.431,83	27.602.727,56	984.429.103,51	86.742.724,58	92

4.2.5. RASHODI – SREDSTVA IZ PRORAČUNA GRADA - PLAN ZA 2025. GODINU

ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2025. GODINU						
TAJNIŠTVO	PROGRAM		FUNKCIJA		OPIS	USLUGE
Tajništvo za komunalne djelatnosti, energetiku i promet	2	Komunalna djelatnost	470	Ostale djelatnosti	Čišćenje i održavanje slivnika	6.650.000
	2	Komunalna djelatnost	470	Ostale djelatnosti	Čišćenje i održavanje otvorenih kanala pored cesta	1.140.000
	2	Komunalna djelatnost	640	Ulična rasvjeta	Ulična rasvjeta	135.750.000
	UKUPNO za Tajništvo za Komunalne djelatnosti, energetiku i promet:					143.540.000
	1	Urbanizam i prostorno planiranje	620	Razvoj zajednice	Specijalizirane usluge i Uređivanje građevinskog zemljišta na teritoriju Grada	87.838.000
	7	Cestovna infrastruktura	451	Cestovni promet	Specijalizirane usluge	411.308.000
	7	Cestovna infrastruktura	451	Cestovni promet	Izgradnja prometnica	28.432.000
	14	Razvoj sporta i mladeži	860	Rekreacija, sport, kultura i vjera	Održavanje i izgradnja sportskih terena	9.500.000
	UKUPNO za Tajništvo za investicije i razvoj:					537.078.000
	UKUPNO:					680.618.000

4.2.6. RASHODI – ANALITIČKI PREGLED - PLAN ZA 2025. GODINU

U dinarima

KONTO	POZICIJA JP	PLAN ZA 2025. GODINU RASHODI I IZDATCI	ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2025. UKUPNO	PDV NA TERET PRORAČUNA GRADA I PRENIJETE OBVEZE IZ 2024. GODINE	DIO KOJI SE PRENOSI JP ZA USLUGE I RADOVE U 2025. GODINI	RASHOD IZ PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO ZA PLAN RASHODA ZA 2025. GODINU
						RASHOD IZ PRORAČUNA ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE IZ PRORAČUN A ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
520000	1.1	Plate po osnovi cijene rada	51.183.000	0,00	51.183.000,00	0,00	51.183.000,00	24.600.100,00	5.400.000,00	81.183.100,00
521000	2.1	Doprinos za mirovinsko i invalidsko osiguranje	6.050.000	0,00	6.050.000,00	0,00	6.050.000,00	6.249.200,00	0,00	12.299.200,00
529200	3.1	Darovi za djecu zaposlenika	0	0,00	0,00	0,00	0,00	255.000,00	0,00	255.000,00
529001	4.3	Otpremnina za odlazak u mirovinu	0	0,00	0,00	0,00	0,00	660.000,00	0,00	660.000,00
5290	4.	Solidarna pomoć zaposlenicima	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2.365.000,00	0,00	2.365.000,00
529300	4.7	Troškovi za preventivni odmor i rekreaciju	0	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
529100	5.1	Naknade troškova za prijevoz na posao i s posla	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00
529004	6.1	Jubilarne nagrade	0	0,00	0,00	0,00	0,00	875.000,00	0,00	875.000,00
553000	7.1	Troškovi platnog prometa	100.000	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	500.000,00	50.000,00	650.000,00

KONTO	POZICIJA JP	PLAN ZA 2025. GODINU RASHODI I IZDATCI	ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2025. UKUPNO	PDV NA TERET PRORAČUNA GRADA I PRENIJETE OBVEZE IZ 2024. GODINE	DIO KOJI SE PRENOSI JP ZA USLUGE I RADOVE U 2025. GODINI	RASHOD IZ PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO ZA PLAN RASHODA ZA 2025. GODINU
						RASHOD IZ PRORAČUNA ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE IZ PRORAČUN A ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
531201	7.7	Telefon, teleks i telefaks	0	0,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00
531301	7.8	Internet i slično	0	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
531202	7.9	Usluge mobilnog telefona	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00	1.100.000,00
531101	7.10	Usluge pošte	0	0,00	0,00	0,00	0,00	970.000,00	0,00	970.000,00
552302	7.11	Osiguranje vozila	0	0,00	0,00	0,00	0,00	430.000,00	0,00	430.000,00
552300	7.12	Osiguranje zaposlenika u slučaju nezgode na radu	0	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
552301	7.13	Zdravstveno osiguranje zaposlenika	0	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
559901	7.14	Ostali nespomenuti troškovi	0	0,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00
563000	7.16	Negativne tečajne razlike	0	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00
5291	8.	Troškovi dnevnica (prehrane) na službenom putu	0	0,00	0,00	0,00	0,00	481.000,00	0,00	481.000,00

KONTO	POZICIJA JP	PLAN ZA 2025. GODINU RASHODI I IZDATCI	ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2025. UKUPNO	PDV NA TERET PRORAČUNA GRADA I PRENIJETE OBVEZE IZ 2024. GODINE	DIO KOJI SE PRENOSI JP ZA USLUGE I RADOVE U 2025. GODINI	RASHOD IZ PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO ZA PLAN RASHODA ZA 2025. GODINU
						RASHOD IZ PRORAČUNA ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE IZ PRORAČUN A ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5291	8.	Ostali troškovi za poslovna putovanja	0	0,00	0,00	0,00	0,00	659.000,00	0,00	659.000,00
532100	9.2	Usluge održavanja računala i biro opreme	0	0,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00	550.000,00
550400	9.4	Usluge obrazovanja i usavršavanja zaposlenika	0	0,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00
550401	9.5	Kotizacija za seminare	0	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
559000	9.9	Objavljivanje tendera i informativnih oglasa	0	0,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00
550100	9.10	Pravno zastupanje pred domaćim sudovima - odvjetničke usluge	0	0,00	0,00	0,00	0,00	840.000,00	0,00	840.000,00
526000	9.11	Naknade članovima upravnog i nadzornog odbora	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.761.000,00	0,00	1.761.000,00
559001	9.13	Usluga revizije	0	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
5510	9.14	Usluga reprezentacije	0	0,00	0,00	0,00	0,00	710.000,00	0,00	710.000,00

KONTO	POZICIJA JP	PLAN ZA 2025. GODINU RASHODI I IZDATCI	ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2025. UKUPNO	PDV NA TERET PRORAČUNA GRADA I PRENIJETE OBVEZE IZ 2024. GODINE	DIO KOJI SE PRENOSI JP ZA USLUGE I RADOVE U 2025. GODINI	RASHOD IZ PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO ZA PLAN RASHODA ZA 2025. GODINU
						RASHOD IZ PRORAČUNA ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE IZ PRORAČUN A ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
539900	9.16	Ostale opće usluge	0	0,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00
550702	9.17	Usluge održavanja software-a UNIDOCs	0	0,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00
550600	9.18	Troškovi osiguranja objekata	7.062.800	0,00	7.062.800,00	0,00	5.885.666,67	214.333,33	0,00	6.100.000,00
550707	9.20	Održavanje internet servisa	0	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
550703	9.21	Usluge održavanja antivirus programa	0	0,00	0,00	0,00	0,00	845.000,00	0,00	845.000,00
524001	9.23	Ugovor o privremeno povremenim poslovima	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2.605.000,00	0,00	2.605.000,00
535900	9.25	Troškovi reklame i promidžbe	0	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
550704	9.26	GPS pozicioniranje	0	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00	130.000,00
550705	9.29	Usluge automatskog knjiženja uplate etaža	0	0,00	0,00	0,00	0,00	720.000,00	0,00	720.000,00
550201	9.34	Usluge prevoditelja	0	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00

KONTO	POZICIJA JP	PLAN ZA 2025. GODINU RASHODI I IZDATCI	ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2025. UKUPNO	PDV NA TERET PRORAČUNA GRADA I PRENIJETE OBVEZE IZ 2024. GODINE	DIO KOJI SE PRENOSI JP ZA USLUGE I RADOVE U 2025. GODINI	RASHOD IZ PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO ZA PLAN RASHODA ZA 2025. GODINU
						RASHOD IZ PRORAČUNA ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE IZ PRORAČUN A ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
550709	9.37	Održavanje i ažuriranje site-a	0	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00
550710	9.38	Održavanje software-a za računovodstveno evidentiranje	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00
532126	10.1	Tekući popravci i održavanje ostalih objekata	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00
532101	10.2	Ostali popravci i održavanje vozila	0	0,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00
550900	10.3	Troškovi neproizvodnih usluga	0	0,00	0,00	0,00	0,00	490.000,00	0,00	490.000,00
532139	10.4	Održavanje postrojenja i opreme	0	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
550500	10.5	Troškovi čišćenja poslovnog prostora	0	0,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00
512000	11.1	Uredski materijal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.860.000,00	0,00	1.860.000,00
512901	11.2	Cvijeće i zelenilo	0	0,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00	80.000,00
512900	11.3	Stručna literatura za redovite potrebe zaposlenika	0	0,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00

KONTO	POZICIJA JP	PLAN ZA 2025. GODINU RASHODI I IZDATCI	ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2025. UKUPNO	PDV NA TERET PRORAČUNA GRADA I PRENIJETE OBVEZE IZ 2024. GODINE	DIO KOJI SE PRENOSI JP ZA USLUGE I RADOVE U 2025. GODINI	RASHOD IZ PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO ZA PLAN RASHODA ZA 2025. GODINU
						RASHOD IZ PRORAČUNA ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE IZ PRORAČUN A ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
513000	11.4	Izdatci za gorivo - benzin	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.750.000,00	0,00	1.750.000,00
512903	11.6	Ostali materijal za održavanje higijene	0	0,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00
555001	12.4	Troškovi poreza na imovinu	0	0,00	0,00	0,00	0,00	565.000,00	0,00	565.000,00
559100	13.1	Registracija vozila	0	0,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00	0,00	90.000,00
554000	13.2	Troškovi članarine	50.000	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	130.000,00	0,00	180.000,00
559101	13.3	Republičke pristojbe	0	0,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00	190.000,00
559102	13.5	Sudske pristojbe	312.000	0,00	312.000,00	0,00	312.000,00	0,00	0,00	312.000,00
515001	14.4	Sitan inventar u uporabi	0	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
539200	16.3	Troškovi za izradbu planova	500.000	0,00	500.000,00	0,00	416.666,67	483.333,33	0,00	900.000,00
550902	16.5	Strateška procjena utjecaja planova na okoliš	0	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
585001	17.2	Ispravak tražbina	0	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00

KONTO	POZICIJA JP	PLAN ZA 2025. GODINU RASHODI I IZDATCI	ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2025. UKUPNO	PDV NA TERET PRORAČUNA GRADA I PRENIJETE OBVEZE IZ 2024. GODINE	DIO KOJI SE PRENOSI JP ZA USLUGE I RADOVE U 2025. GODINI	RASHOD IZ PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO ZA PLAN RASHODA ZA 2025. GODINU
						RASHOD IZ PRORAČUNA ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE IZ PRORAČUN A ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
562100	27.1	Rashodi po osnovi kamata po osnovi leasinga	0	0,00	0,00	0,00	0,00	460.000,00	0,00	460.000,00
562400	27.2	Rashodi po osnovi kamata	0	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00
540000	99	Amortizacija	0	0,00	0,00	0,00	0,00	6.500.000,00	0,00	6.500.000,00
539120	15.	Usluga izrade analiza prometnica	300.000	0,00	300.000,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00
549000	17.1.	Troškovi rezerviranja za sudske sporove	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00
585007	17.2.	Ispravak tražbina	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00
559102	21.1.	Sudska pristojba	500.000	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
579401	21.2.	Novčane štete u prometu	850.000	0,00	850.000,00	0,00	850.000,00	650.000,00	0,00	1.500.000,00
	12.2.	Ostale tekuće dotacije, transferi i porezi	11.447.000	11.447.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	FUNKCIONIRANJE – UKUPNO		78.354.800	11.447.000,00	66.907.800,00	0,00	65.597.333,33	76.887.966,66	6.450.000,00	148.935.300,00

KONTO	POZICIJA JP	PLAN ZA 2025. GODINU RASHODI I IZDATCI	ODLUKA O PRORAČUNU GRADA ZA 2025. UKUPNO	PDV NA TERET PRORAČUNA GRADA I PRENIJETE OBVEZE IZ 2024. GODINE	DIO KOJI SE PRENOSI JP ZA USLUGE I RADOVE U 2025. GODINI	RASHOD IZ PRORAČUNA		VLASTITA SREDSTVA		UKUPNO ZA PLAN RASHODA ZA 2025. GODINU
						RASHOD IZ PRORAČUNA ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE IZ PRORAČUN A ZA 2025. GODINU	FUNKCIO- NIRANJE PODUZEĆA	NAMJENSKA SREDSTVA - CESTE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	KOMUNALNA DJELATNOST - OTVORENI KANALI	1.140.000	190.000,00	950.000,00	950.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	950.000,00
	UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA	9.483.200	1.580.533,33	7.902.666,67	7.902.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00	7.902.666,67
	KOMUNALNA DJELATNOST - RASVJETA	135.750.000	50.087.808,16	85.662.191,84	72.801.956,53	0,00	0,00	0,00	0,00	72.801.956,53
	KOMUNALNA DJELATNOST - SLIVNICI	6.650.000	1.942.020,00	4.707.980,00	3.923.316,67	0,00	0,00	0,00	0,00	3.923.316,67
	CESTOVNA INFRASTRUKTURA	411.308.000	111.720.811,31	299.587.188,69	280.995.673,54	0,00	0,00	21.100.000,00	302.095.673,54	
	CESTOVNA INFRASTRUKTURA - IZGRADNJA	28.432.000	2.700.000,00	25.732.000,00	23.693.333,33	0,00	0,00	0,00	23.693.333,33	
	REKREACIJA, SPORT - ODRŽAVANJE TERENA	9.500.000	3.272.727,28	6.227.272,72	5.661.157,02	0,00	0,00	0,00	5.661.157,02	
	UKUPNO:	680.618.000	183.274.233,41	497.343.766,59	395.928.103,76	65.597.333,33	76.887.966,66	27.550.000,00	565.963.403,76	

Razlika između ukupno opredijeljenog iznosa za Javno poduzeće, definiranog Odlukom o proračunu za 2025. godinu, (680.618.000,00 dinara) i ukupnih proračunskih sredstava koja će biti prenijeta Poduzeću (497.343.766,59 dinara) iznosi 183.274.233,41 dinara i ista se odnosi na prenjete obveze po računima iz 2024. godine koji nisu plaćeni do 31.12.2024. godine i na iznos pdv-a koji će sukladno članku 10. stavak 2. točka 3) Zakona o porezu na dodanu vrijednost, kao porezni dužnik obračunavati i plaćati primatelj usluga iz područja građevinarstva, odnosno Grad.

4.3. CIJENE

„Javno poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica je pristupilo izradbi Odluke o izmjenama Cjenika usluga "Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje" Subotica, koji je Nadzorni odbor „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica donio na sjednici održanoj dana 29. prosinca 2016. godine, na koji je dana suglasnost Rješenjem Gradskog vijeća Grada Subotice klasa III-38-2/2017 od 25.01.2017. godine, na sjednici održanoj 29.11.2021. godine, na koji je je dana suglasnost Rješenjem Gradskog vijeća Grada Subotice klasa III-38-19/2021 od 24.12.2021. godine i na sjednici održanoj 28.02.2022. godine, na koji je je dana suglasnost Rješenjem Gradskog vijeća Grada Subotice klasa III-38-10/2022 od 31.03.2022. godine (u daljnjem tekstu: Cjenik).

Nakon izvršene analize troškova, koji opterećuju dio prihoda od obavljanja usluga Službe za gospodarenje cestama i Službe za urbanističko planiranje, došlo se do zaključka da cijene usluga, koje su godinama unazad limitirane, ne pokrivaju troškove i da ih je potrebno korigirati, kao i definirati nove usluge koje Javno poduzeće pruža i njihove cijene.

Obavljanjem usluga i izdavanjem računa istih prema predloženim cijenama usluga nadoknadit će se troškovi koji su nužni za nesmetano funkcioniranje poduzeća (troškovi osnovnog i ostalog materijala, troškovi goriva, zarada za zaposlenike, usluga održavanja, troškova premija osiguranja, troškove amortizacije).

U strukturi troškova koji opterećuju ostvarenje razine prihoda od obavljanja djelatnosti gospodarenja cestama i urbanističkog planiranja, postotak zastupljenosti na najvišoj razini imaju troškovi, koji se odnose na isplatu zarada za zaposlenike. Rast troškova zarada za zaposlenike je u najvećoj mjeri pridoneo rastu ukupnih troškova poduzeća.

Djelatnost poduzeća materijalizira se kroz obavljanje poslovnih aktivnosti, koje su povezane sa realizacijom ključnih prihoda i rashoda, što je u uskoj vezi sa stupnjom likvidnosti poduzeća.

Povećanjem cijene obavljanja usluge gospodarenja cestama i urbanističkog planiranja omogućilo bi poduzeću da kroz svoju cjenovnu politiku ne dovede do dispariteta između fakturirane cijene i stvarne cijene koštanja usluge i na taj način omogućilo pozitivno financijsko poslovanje.

- Služba za gospodarenje cestama

Sukladno navedenom, usvojena je Odluka o izmjenama cjenika usluga „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica Odlukom Nadzornog odbora "Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje " Subotica kl. I-06-3/2024-63 od 29.11.2024. godine, na koju je Gradsko vijeće Grada Subotice dalo suglasnost Rješenjem klasa III-308-8/2024 od 11.12.2024. godine:

	OPIS USLUGE	CIJENA
1	Izdavanje uvjeta za izradbu tehničke dokumentacije za izgradnju i rekonstrukciju prometnog priključka na javnu cestu	7.000,00
2	Izdavanje uvjeta za izradbu planske i urbanističko-tehničke dokumentacije	10.000,00
3	Izdavanje uvjeta za izradbu tehničke dokumentacije, odnosno za postavljanje linijskog infrastrukturnog objekta na javnoj cesti i zaštitnom pojasu javne ceste	10.000,00
4	Izdavanje suglasnosti za održavanje sportske ili druge priredbe na javnoj cesti	3.500,00
5	Izdavanje suglasnosti za preusmjeravanje prometa na javnu cestu u slučaju obavljanja radova na izgradnji, rekonstrukciji, održavanju i zaštiti javne ceste	3.500,00
6	Izdavanje projektnih uvjeta i suglasnosti na projekt prometa i prometne signalizacije	7.000,00
7	Izdavanje uvjeta za sadnju drvoreda i drugih zasada pored javne ceste	3.500,00
8	Izradba projekta prometne signalizacije	40.000,00

U cijene nije uračunat porez na dodanu vrijednost.“

Na temelju Zakona o naknadama za korištenje javnih dobara, Skupština Grada Subotice je na sjednici održanoj 26.02.2019. godine donijela Odluku o naknadama za korištenje općinskih cesta i ulica, koja je nakon donošenja izmijenjena na sjednici Skupštine Grada Subotice održanoj dana 01.04.2021. godine, zatim na sjednici održanoj 21.12.2023. godine i 18.12.2024. godine.

Odlukom o naknadama za korištenje općinskih cesta i ulica ("Sl. list grada Subotice", br. 4/2019, 8/2021, 40/2023 i 34/2024) je propisana visina naknada za korištenje općinskih cesta i ulica i to: naknada za izvanredni prijevoz, naknada za postavljanje promidžbenih ploča, promidžbenih panoa, uređaja za obavješćavanje ili oglašavanje pored općinskih cesta i ulica, odnosno na drugom zemljištu koje koristi upravitelj ceste, naknada za korišćenje dijelova cestovnog zemljišta općinskih cesta i ulica i drugog zemljišta koje koristi upravitelj ceste i naknada za postavljanje vodovoda, kanalizacije, električnih vodova, elektronske komunikacijske mreže i sl. na općinskim cestama i ulicama.

- Služba za urbanističko planiranje

Cijene usluga " Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje" Subotica koje pruža služba za urbanističko planiranje utvđene su prema klasifikaciji (podjeli) dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja i urbanističko-tehničkih dokumenata definiranih Zakonom o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/09, 81/09 - ispr., 64/10 - odluka US, 24/11, 121/12, 42/13 - odluka US, 50/13 - odluka US, 98/13 - odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - dr. zakon i 9/20):

1. Izradba Prostornih planova jedinice lokalne samouprave
2. Izradba urbanističkih planova

3. Izradba urbanističko-tehničkih dokumenata (urbanističkih projekata, projekti parcelacije i preparcelacije)
4. Izradba urbanističkih uvjeta – pravila građenja u sklopu Lokacijskih uvjeta

Cijena za pojedinačne usluge utvrđuje se primjenom vrijednosti norma sata koju čini satnica pomnožena s korekcijskim faktorom. Utvrđeni elementi cijena usluga primjenjuju se na utvrđenu metodologiju i normative izradbe svih vrsta poslova i na taj način se utvrđuje cijena svakog pojedinačnog posla.

- Služba stanovanja

1. Usluga utvrđivanja otkupne cijene stana prema odredbama Zakona o stanovanju
2. Usluga utvrđivanja ostatka duga po sklopljenom ugovoru o otkupu stana
3. Usluga revaloriziranja otplatnih obroka po osnovi ugovora o otkupu stana
4. Usluga za održavanje zajedničkih dijelova stambenih zgrada na osnovi sklopljenih Ugovora sa stambenim zajednicama.

4.4. SUBVENCije I OSTALI PRIHODI IZ PRORAČUNA GRADA

Dodatak 6

u dinarima

2024. GODINA					
Prihod	Planirano	Preneseno iz proračuna	Realizirano (procjena)	Neurošeno	Iznos neutrošenih sredstava iz ranijih godina (u odnosu na prethodnu)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Subvencije	0	0	0	0	0
Ostali prihodi iz proračuna*	0	0	0	0	0
UKUPNO	0	0	0	0	0

PLAN ZA RAZDOBLJE 01.01-31.12.2025. tekuća godina				
	01.01. do 31.03.	01.01. do 30.06.	01.01. do 30.09.	01.01. do 31.12.
Subvencije	0	0	0	0
Ostali prihodi iz proračuna*	0	0	0	0
UKUPNO	0	0	0	0

Poduzeće u 2025. godini ne planira sredstva iz subvencija.

4.5. TROŠKOVI ZAPOSLENIKA

Dodatak 7
U dinarima

R. br.	Troškovi zaposlenika	Plan 01.01- 31.12.2024.	Realizacija (procjena) 01.01- 31.12.2024.	Plan 01.01- 31.03.2025.	Plan 01.01- 30.06.2025.	Plan 01.01- 30.09.2025.	Plan 01.01- 31.12.2025.
1.	Masa NETO zarada (zarada po odbitku pripadajućih poreza i doprinosa na teret zaposlenika)	53.937.600	50.799.676	8.226.770	29.268.937	43.704.609	58.022.500
2.	Masa BRUTO 1 zarada (zarada s pripadajućim porezom i doprinosima na teret zaposlenika)	73.926.400	70.929.092	20.764.185	40.889.308	61.045.452	81.183.100
3.	Masa BRUTO 2 zarada (zarada s pripadajućim porezom i doprinosima na teret poslodavca)	85.126.300	81.674.849	23.909.959	47.084.038	70.293.838	93.482.300
4.	Broj zaposlenika po kadrovskoj evidenciji - UKUPNO*	38	37	37	39	39	39
4.1.	- na neodređeno vrijeme	36	33	34	36	36	36
4.2.	- na određeno vrijeme	2	4	3	3	3	3
5	Naknade po ugovoru o djelu						
6	Broj primatelja naknade po ugovoru o djelu*						
7	Naknade po autorskim ugovorima						

8	Broj primatelja naknade po autorskim ugovorima*						
9	Naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	2.605.000	2.419.957	800.000	1.500.000	2.200.000	2.605.000
10	Broj primatelja naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima*	3	3	3	3	3	3
11	Naknade fizičkim osobama po osnovi ostalih ugovora						
12	Broj primatelja naknade po osnovi ostalih ugovora*						
13	Naknade članovima skupštine						
14	Broj članova skupštine*						
15	Naknade članovima nadzornog odbora	1.761.000	1.574.074	440.000	880.000	1.320.000	1.761.000
16	Broj članova nadzornog odbora*	3	3	3	3	3	3
17	Naknade članovima Povjerenstva za reviziju						
18	Broj članova Povjerenstva za reviziju*						
19	Prijevoz zaposlenika na posao i s posla	2.390.000	2.205.839	600.000	1.150.000	1.820.000	2.500.000
20	Dnevnice na službenom putu	481.000	51.815	200.000	260.000	330.000	481.000

21	Naknade troškova na službenom putu	659.000	530.802	310.000	400.000	500.000	659.000
22	Otpremnina za odlazak u mirovinu	0	0	0	0	660.000	660.000
23	Broj primatelja otpremnine			0	0	1	1
24	Jubilarne nagrade	550.000	542.560	0	490.000	490.000	875.000
25	Broj primatelja jubilarnih nagrada	1	1	0	1	1	2
26	Smještaj i prehrana na terenu						
27	Pomoć radnicima i obitelji radnika	2.210.000	2.196.346	1.950.000	2.050.000	2.250.000	2.365.000
28	Stipendije						
29	Ostale naknade troškova zaposlenicima i ostalim fizičkim osobama	440.000	421.000	0	0	200.000	455.000
30	Troškovi stručnog usavršavanja zaposlenika	400.000	367.385	100.000	200.000	300.000	400.000

*broj zaposlenika/primatelja/članova posljednjeg dana izvještajnog razdoblja

**pozicije od 5 do 29 koje se iskazuju u novčanim jedinicama prikazati u bruto iznosu

Redni broj 1 i 2

Masa za zarade je formirana na temelju Uredbe o utvrđivanju elemenata godišnjeg programa poslovanja za 2025. godinu, odnosno trogodišnjeg programa poslovanja za razdoblje 2025-2027. godine javnih poduzeća i drugih oblika organiziranja koji obavljaju djelatnost od općeg interesa (u daljnjem tekstu: Uredba), i Upute za pripremu programa poslovanja za 2025. godinu klasa IV-09-022-349/2024 od 04.12.2024. godine dobivene od Osnivača (u daljnjem tekstu: Uputa).

U okviru formirane mase zarada, elementi zarade (regres za korištenje godišnjeg odmora, minuli rad, troškovi za prehranu tijekom rada i uvećana zarada za prekovremeni rad i za rad na dan praznika koji je neradni dan) se planiraju sukladno Posebnom kolektivnom ugovoru za javna poduzeća u komunalnoj djelatnosti na teritoriju Republike Srbije i Kolektivnom ugovoru „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica klasa 193-6/22 od 18.05.2022. godine.

Sukladno članku 74. stavak 1. točka 5. Kolektivnog ugovora, troškovi za prehranu tijekom rada u 2024. godini planiraju se u bruto iznosu od 450,00 dinara na dan.

Na temelju Posebnog kolektivnog ugovora za javna poduzeća u komunalnoj djelatnosti na teritoriju Republike Srbije ("Sl. glasnik RS" br. 30/2021) zaposlenik ima pravo na regres za korištenje godišnjeg odmora, s pripadajućim porezima i doprinosima, godišnje u visini od najmanje 75% prosječno isplaćene zarade po zaposleniku u Republici Srbiji prema posljednjem objavljenom podatku republičkog tijela nadležnog za poslove statistike, za prethodnu godinu, a ovako utvrđen godišnji iznos regresa uvećava se za fiksni dio od 33.000,00 dinara, bez poreza i doprinosa.

Sukladno Uredbi i Naputku, prosječna zarada za starozaposlenike i prosječna zarada za poslovodstvo uvećava se za 8% u odnosu na isplaćenu zaradu u 2024. godini. To znači da se isplaćena prosječna zarada za starozaposlenike od 160.897,00 dinar uvećava za 8% i iznosi 173.768,00 dinara a za poslovodstvo isplaćena zarada od 252.553,00 dinara uvećava se za 8% i iznosi 272.757,00 dinara. Ovako formirane prosječne zarade primjenjene na planirani broj starozaposlenika, poslovodstva i novozaposlenika čine masu zarada za 2025. godinu.

Osnovna cijena rada za zaposlenike je uvećana za 7,15% i to sa 28.541,71 dinara na 30.582,44 dinara, a za poslovodstvo sa 22.475,30 dinara na 23.823,82 dinara što iznosi povećanje oko 6%. Ukupan zbroj koeficijenata za planirani broj izvršitelja u 2025. godini iznosi 130,9.

Sukladno navedenom, poduzeće je formiralo masu za isplatu neto zarada zaposlenicima za 2025. godinu u ukupnom iznosu od 58.022.500,00 dinara, odnosno 81.183.100,00 dinara za bruto I. za planiranih 39 zaposlenika. U odnosu na 2024. godinu, masa za zarade je uvećana za razliku minolog rada i regresa sukladno Kolektivnom ugovoru „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica (dio regresa koji ovisi od prosječne zarade u RS koja je isplaćena za prethodnu godinu) i sukladno Naputku kojim se prosječna isplaćena zarada po kategorijama za starozaposlenike, novozaposlenike i poslovodstvo iz 2024. godine može uvećati najviše do 8%.

Procjena realizacije za 2024. godinu je 70.929.092,00 dinara za bruto I., odnosno 81.6742.849,00 dinara za bruto II. i manja je u odnosu na plan iz razloga što je jedna zaposlenica tijekom godine koristila porođiljni dopust.

Redni broj 15

Za 2025. godinu planira se isplata za naknade članovima Nadzornog odbora u ukupnom iznosu od 1.761.000,00 dinara što je u razini isplaćenog iznosa u 2024. godini.

Redni broj 19

Procjena realizacije sredstava na ime naknade troškova za prijevoz zaposlenika na posao i s posla u 2024. godini iznosi 2.205.839,00 dinara i manja je za 8% u odnosu na plan jer je jedna zaposlenica tijekom godine koristila porodiljni dopust.

Za 2025. godinu planiraju se sredstva u iznosu od 2.500.000,00 dinara jer sukladno članku 74. stavak 1. točka 1. Kolektivnog ugovora klasa 193-6/22 od 18.05.2022. godine svi zaposlenici imaju pravo na naknadu troškova za dolazak i odlazak s rada u visini cijene prijevozne karte u javnom prometu.

Redni broj 20 i 21

Ukupna procjena realizacije sredstava namijenjenih za dnevnice i ostale troškove za službena putovanja zaposlenika u 2024. godini iznosi 582.617,00 dinara a sukladno potrebama za službena putovanja manja je od planirane.

Ukupno planirana financijska sredstva za 2025. godinu po osnovi obveza za isplatu dnevnica i naknada troškova zaposlenicima na službenom putu u iznosu 1.140.000,00 dinara, planirana su na razini ukupnog iznosa za ove namjene za 2024. godinu.

Redni broj 22

U 2025. godini jedan zaposlenik steće pravo na isplatu otpremnine za odlazak u mirovinu. Isplata se planira nakon stjecanja uvjeta u iznosu od 660.000,00 dinara.

Redni broj 24

U 2024. godini izvršena je isplata jubilarne nagrade za jednu zaposlenicu u poduzeću u iznosu od 542.560,00 dinara. Pravo na isplatu jubilarnih nagrada zaposlenicima u poduzeću regulirano je člankom 71. Kolektivnog ugovora Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica (sklopljen 18. svibnja 2022. godine). Tijekom 2025. godine to pravo ostvaruju 2 zaposlenika i to jedan zaposlenik za 20 godina a jedna zaposlenica za 25 godina radnog staža u poduzeću. Isplata jubilarnih nagrada zaposlenicima će se izvršiti na teret vlastitih prihoda poduzeća u planiranom iznosu od 875.000,00 dinara.

Redni broj 27

Na temelju Posebnog kolektivnog ugovora za javna poduzeća u komunalnoj djelatnosti Republike Srbije koji je sklopila Vlada Republike Srbije, Sindikat zaposlenika u komunalno-stambenoj djelatnosti Srbije i Granski sindikat javnih prometnih i komunalnih djelatnosti „Nezavisnost“ („Sl. glasnik RS“ br. 30/21), poslodavac je dužan planirati i zaposlenom isplatiti solidarnu pomoć, radi ublažavanja nepovoljnog materijalnog položaja, pod uvjetom da za to ima osigurana financijska sredstva.

Na temelju članka 67. Kolektivnog ugovora „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica klasa 193-6/22 zaposlenici, čija osnovna neto zarada ne prelazi iznos prosječne mjesečne bruto zarade u Republici Srbiji prema posljednjem objavljenom podatku

republičkog tijela nadležnog za poslove statistike na dan isplate imaju pravo na isplatu ove solidarne pomoći u 100% od 41.800,00 dinara bez poreza i doprinosa, a zaposlenici čija osnovna neto zarada prelazi iznos prosječne mjesečne bruto zarade u Republici Srbiji prema posljednjem objavljenom podatku republičkog tijela nadležnog za poslove statistike na dan isplate imaju pravo na isplatu ove solidarne pomoći u iznosu od 95% od 41.800,00 dinara bez poreza i doprinosa. Iznos za 2025. godinu se planira za 39 izvršitelja.

5. PLANIRAN NAČIN RASPODJELE DOBITI

5.1. RASPODJELA PROCIJENJENE DOBITI ZA 2024. GODINU

Sukladno Odluci o osnivanju „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica Javno poduzeće planira da od **procijenjene neto dobiti za 2024. godinu iznosu od 1.498 (000) dinara**, a sve sukladno Odluci o proračunu Grada Subotice za 2025. godinu raspodjeli na sljedeći način:

- 50% osnivaču Gradu Subotici u iznosu od 749 (000) dinara
- 50% u iznosu 749 (000) dinara „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica.

Planirana dobit Javnog poduzeća će se u visini likvidnih sredstava upotrebljavati za financiranje investicija definiranih u Programu poslovanja poduzeća.

5.2. RASPODJELA DOBITI ZA 2021., 2022. I 2023. GODINU

Preduzeće je ostvareni neto dobitak za 2021. godinu u iznosu od 1.725.445,96 dinara, rasporedilo na sljedeći način:

- 50% osnivaču Grada Subotice u iznosu od 862.722,98 dinara i
- 50% „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica u iznosu od 862.722,98 dinara

Dobit Javnog poduzeća je u visini likvidnih sredstava upotrebljena za financiranje udjela za kupnju novih vozila putem financijskog leasinga.

Poduzeće je ostvareni neto dobitak za 2022. godinu u iznosu od 2.324.709,38 dinara, rasporedilo na sljedeći način:

- 50% osnivaču Grada Subotice u iznosu od 1.162.354,69 dinara i
- 50% „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica u iznosu od 1.162.354,69 dinara

Dobit Javnog poduzeća je u visini likvidnih sredstava upotrebljena za financiranje ulaganja u objekt u kojem se nalazi sjedište Poduzeća.

Poduzeće je ostvareni neto dobitak za 2023. godinu u iznosu od 3.344.938,29 dinara, rasporedilo na sljedeći način:

- 50% osnivaču Grada Subotice u iznosu od 1.672.469,15 dinara i
- 50% „Javnog poduzeća za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica u iznosu od 1.672.469,14 dinara

Dobit Javnog poduzeća je u visini likvidnih sredstava upotrebljena za financiranje ulaganja u izradbu software-a za financijsko poslovanje.

6. PLAN ZARADA I ZAPOSŁJAVANJA

Dodatak 8

6.1. BROJ ZAPOSLENIKA PO SEKTORIMA / ORGANIZACIJSKIM JEDINICAMA NA DAN 31.12.2024. GODINE

Redni broj	Sektor / Ustrojstvena jedinica	Broj sistematiziranih radnih mjesta	Broj izvršitelja	Broj zaposlenika po kadrovskoj evidenciji	Broj zaposlenika na neodređeno vrijeme	Broj zaposlenika na određeno vrijeme
1	Služba za financije i računovodstvo	5	5	5	5	0
2	Služba za pravne i opće poslove i javne nabave	4	4	4	4	0
3	Služba stanovanja	6	7	7	6	1
4	Služba za upravljanje cestama	5	5	4	4	0
5	Služba za urbanističko planiranje	13	14	15	12	3
6	Izvršni direktor za financije, pravne poslove i stanovanje	1	1	1	1	0
7	Izvršitelj - administrativni tajnik	1	1	1	1	0
UKUPNO:		35	37	37	33	4

*Sektori/ustrojstvene jedinice:

1. Služba za financije i računovodstvo
2. Služba za pravne i opće poslove i javne nabave
3. Služba stanovanja
4. Služba za gospodarenje cestama
5. Služba za urbanističko planiranje
6. Izvršni direktor za financije, pravne poslove i stanovanje
7. Izvršitelj – administrativni tajnik

6.2. STRUKTURA ZAPOSLENIKA I ČLANOVA NADZORNOG ODBORA

Dodatak 9

Kvalifikacijska struktura

Redni broj	Opis	Zaposlenici		Nadzorni odbor /Skupština	
		Broj na dan 31.12.2024.	Broj na dan 31.12.2025.	Broj na dan 31.12.2024.	Broj na dan 31.12.2025.
1	VSS	24	26	3	3
2	VS	2	2	0	0
3	VKV	0	0	0	0
4	SSS	11	11	0	0
5	KV	0	0	0	0
6	PK	0	0	0	0
7	NK	0	0	0	0
UKUPNO		37	39	3	3

Dobna struktura

Redni broj	Opis	Broj zaposlenika 31.12.2024.	Broj zaposlenika 31.12.2025.
1	Do 30 godina	6	7
2	30 do 40	5	6
3	40 do 50	10	11
4	50 do 60	13	13
5	Preko 60	3	2
UKUPNO		37	39
Prosječna dob		45,32	45,13

Struktura po spolu

Redni broj	Opis	Zaposlenici		Nadzorni odbor /Skupština	
		Broj na dan 31.12.2024.	Broj na dan 31.12.2025.	Broj na dan 31.12.2024.	Broj na dan 31.12.2025.
1	Muško	16	15	1	1
2	Žensko	21	24	2	2
UKUPNO		37	39	3	3

Struktura po vremenu u radnom odnosu

Redni broj	Opis	Broj zaposlenika 31.12.2024.	Broj zaposlenika 31.12.2025.
1	Do 5 godina	6	7
2	5 do 10	3	3
3	10 do 15	4	6
4	15 do 20	7	6
5	20 do 25	5	6
6	25 do 30	7	5
7	30 do 35	2	4
8	Preko 35	3	2
UKUPNO		37	39

U prethodnim tablicama prikazuje se i ravnatelj poduzeća, kao imenovana osoba od strane Skupštine Grada Subotice.

6.3. DINAMIKA ZAPOSŁJAVANJA

R. br.	Osnova odljeva/prijema kadrova	Broj zaposlenika		R. br.	Osnova odljeva/prijema kadrova	Broj zaposlenika
	Stanje na dan 31.12.2024. godine*	37			Stanje na dan 31.03.2025. godine	37
	Odljev kadrova u razdoblju 01.01.-31.03.2025.	0			Odljev kadrova u razdoblju 01.04.-30.06.2025.	0
1				1		
2				2		
3				3		
4				4		
	Prijem kadrova u razdoblju 01.01.-31.03.2025.	0			Prijem kadrova u razdoblju 01.04.-30.06.2025.	0
1				1	<i>Prijem na neodređeno vrijeme</i>	2
2				2		
	Stanje na dan 31.03.2025. godine	37			Stanje na dan 30.06.2025. godine	39

R. br.	Osnova odljeva/prijema kadrova	Broj zaposlenika		R. br.	Osnova odljeva/prijema kadrova	Broj zaposlenika
	Stanje na dan 30.06.2025. godine	39			Stanje na dan 30.09.2025. godine	39
	Odjev kadrova u razdoblju 01.07.-30.09.2025.	0			Odljev kadrova u razdoblju 01.10.-31.12.2025.	0
1				1		
2				2		
3				3		
4				4		
	Prijem kadrova u razdoblju 01.07.-30.09.2025.	0			Prijem kadrova u razdoblju 01.10.-31.12.2025.	0
1				1		
2				2		
	Stanje na dan 30.09.2025. godine	39			Stanje na dan 31.12.2025. godine	39

U drugom tromjesečju 2025. godine (od travnja) planira se prijem u radni odnos dva izvršitelja s VII. stupnjom stručne spreme koji će obavljati poslove u Službi za urbanističko planiranje, a sukladno Zakonu o proračunskom sustavu ("Sl. glasnik RS", br. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/2013, 63/13 - ispr., 108/13, 142/14, 68/15 - dr. zakon, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20 i 118/21) i Uredbom o postupku za pribavljanje suglasnosti za novo zapošljavanje i dodatno radno angažiranje kod korisnika javnih sredstava ("Sl. glasnik RS", br. 159/20).

Usljed povećanog obujma aktivnosti na obavljanju poslova vezanih za izradbu planske dokumentacije, urbanističko-tehničke dokumentacije, kao i pravila građenja u sklopu objedinjene procedure, ukazala se potreba za prijem osoba odgovarajuće struke unutar Službe za urbanističko planiranje.

6.4. ZARADE ZAPOSLENIKA

Dodatak 11

Planirana masa za zarade, broj zaposlenika i prosječna zarada po mjesecima za 2024. godinu – Bruto 1

u dinarima

Plan po mjesecima 2024.	UKUPNO			STAROZAPOSLENICI*			NOVOZAPOSLENICI			POSLOVODSTVO		
	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada
I.	37	6.004.500	162.284	36	5.754.000	159.833	0	0	0	1	250.500	250.500
II.	37	5.902.800	159.535	36	5.656.800	157.133	0	0	0	1	246.000	246.000
III.	37	7.660.300	207.035	36	7.366.300	204.619	0	0	0	1	294.000	294.000
IV.	37	5.948.200	160.762	36	5.700.600	158.350	0	0	0	1	247.600	247.600
V.	37	6.040.200	163.249	36	5.789.000	160.806	0	0	0	1	251.200	251.200
VI.	37	5.776.100	156.111	36	5.536.100	153.781	0	0	0	1	240.000	240.000
VII.	37	6.031.900	163.024	36	5.775.200	160.422	0	0	0	1	256.700	256.700
VIII.	38	6.119.400	161.037	36	5.732.500	159.236	1	136.900	136.900	1	250.000	250.000
IX.	38	6.114.200	160.900	36	5.729.700	159.158	1	136.400	136.400	1	248.100	248.100
X.	38	6.058.100	159.424	36	5.672.000	157.556	1	137.300	137.300	1	248.800	248.800
XI.	38	6.121.800	161.100	36	5.736.500	159.347	1	136.500	136.500	1	248.800	248.800
XII.	38	6.148.900	161.813	36	5.757.600	159.933	1	141.300	141.300	1	250.000	250.000
UKUPNO	449	73.926.400	164.647	432	70.206.300	162.515	5	688.400	137.680	12	3.031.700	252.642
PROSJEK	38	6.160.533	164.647	36	5.850.525	162.515	1	114.733	137.680	1	252.642	252.642

*starozaposlenici u 2025. godini su oni zaposlenici koji su bili u radnom odnosu u poduzeću u prosincu prethodne godine

Isplaćena masa za zarade, broj zaposlenika i prosječna zarada po mjesecima za 2024. godinu*- Bruto 1

u dinarima

Isplata po mjesecima 2024.	UKUPNO			STAROZAPOSLENICI**			NOVOZAPOSLENICI			POSLOVODSTVO		
	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada
I.	37	5.831.466	157.607	36	5.581.031	155.029	0	0	0	1	250.435	250.435
II.	37	5.801.381	156.794	36	5.556.095	154.336	0	0	0	1	245.286	245.286
III.	37	7.478.963	202.134	36	7.184.981	199.583	0	0	0	1	293.982	293.982
IV.	36	5.806.128	161.281	35	5.558.570	158.816	0	0	0	1	247.558	247.558
V.	36	5.773.400	160.372	35	5.522.227	157.778	0	0	0	1	251.173	251.173
VI.	36	5.520.446	153.346	35	5.280.490	150.871	0	0	0	1	239.956	239.956
VII.	36	5.780.443	160.568	35	5.523.794	157.823	0	0	0	1	256.649	256.649
VIII.	36	5.732.578	159.238	35	5.482.616	156.646	0	0	0	1	249.962	249.962
IX.	36	5.699.008	158.306	35	5.450.922	155.741	0	0	0	1	248.086	248.086
X.	35	5.649.867	161.425	34	5.401.095	158.856	0	0	0	1	248.772	248.772
XI.	36	5.892.038	163.668	35	5.643.250	161.236	0	0	0	1	248.788	248.788
XII.	36	5.963.374	165.649	35	5.713.382	163.239	0	0	0	1	249.992	249.992
UKUPNO	434	70.929.092	163.431	422	67.898.453	160.897	0	0	0	1	3.030.639	252.553
PROSJEK	36	5.910.758	163.431	35	5.658.204	160.897	0	0	0	1	252.553	252.553

Planirana masa za zarade, broj zaposlenika i prosečna zarada po mjesecima za 2025. godinu – Bruto 1

u dinarima

Plan po mjesecima 2025.	UKUPNO			STAROZAPOSLENICI*			NOVOZAPOSLENICI			POSLOVODSTVO		
	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada
I.	37	6.466.497	174.770	36	6.194.779	172.077		0	0	1	271.718	271.718
II.	37	6.249.128	168.895	36	5.983.490	166.208		0	0	1	265.638	265.638
III.	37	8.048.560	217.529	36	7.734.203	214.839		0	0	1	314.357	314.357
IV.	39	6.661.764	170.814	36	6.077.990	168.833	2	315.672	157.836	1	268.102	268.102
V.	39	6.784.398	173.959	36	6.199.665	172.213	2	316.450	158.225	1	268.283	268.283
VI.	39	6.678.961	171.255	36	6.097.570	169.377	2	315.826	157.913	1	265.565	265.565
VII.	39	6.762.702	173.403	36	6.162.844	171.190	2	318.218	159.109	1	281.640	281.640
VIII.	39	6.665.681	170.915	36	6.083.247	168.979	2	315.153	157.577	1	267.281	267.281
IX.	39	6.727.761	172.507	36	6.141.871	170.608	2	318.159	159.080	1	267.731	267.731
X.	39	6.738.911	172.793	36	6.150.287	170.841	2	320.443	160.222	1	268.181	268.181
XI.	39	6.624.195	169.851	36	6.044.059	167.891	2	313.750	156.875	1	266.386	266.386
XII.	39	6.774.542	173.706	36	6.183.939	171.776	2	322.422	161.211	1	268.181	268.181
UKUPNO	462	81.183.100	175.721	432	75.053.944	173.736	18	2.856.093	158.672	12	3.273.063	272.755
PROSJEK	39	6.765.258	175.721	36	6.254.495	173.736	2	238.008	158.672	1	272.755	272.755

*starozaposlenici u 2025. godini su oni zaposlenici koji su bili u radnom odnosu u poduzeću u prosincu prethodne godine

Planirana masa za zarade uvećana za doprinose na zarade, broj zaposlenika i prosječna zarada po mjesecima za 2025. godinu – Bruto 2

u dinarima

Plan po mjesecima 2025.	UKUPNO			STAROZAPOSLENICI*			NOVOZAPOSLENICI			POSLOVODSTVO		
	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada	Broj zaposlenika	Masa zarada	Prosječna zarada
I.	37	7.446.171	201.248	36	7.133.288	198.147	0	0	0	1	312.883	312.883
II.	37	7.195.871	194.483	36	6.889.989	191.389	0	0	0	1	305.882	305.882
III.	37	9.267.917	250.484	36	8.905.935	247.387	0	0	0	1	361.982	361.982
IV.	39	7.671.021	196.693	36	6.998.805	194.411	2	363.496	181.748	1	308.720	308.720
V.	39	7.812.234	200.314	36	7.138.914	198.303	2	364.392	182.196	1	308.928	308.928
VI.	39	7.690.824	197.201	36	7.021.352	195.038	2	363.674	181.837	1	305.798	305.798
VII.	39	7.787.251	199.673	36	7.096.515	197.125	2	366.428	183.214	1	324.308	324.308
VIII.	39	7.675.532	196.809	36	7.004.859	194.579	2	362.899	181.449	1	307.774	307.774
IX.	39	7.747.017	198.641	36	7.072.364	196.455	2	366.360	183.180	1	308.293	308.293
X.	39	7.759.856	198.971	36	7.082.055	196.724	2	368.990	184.495	1	308.811	308.811
XI.	39	7.627.761	195.584	36	6.959.734	193.326	2	361.283	180.642	1	306.744	306.744
XII.	39	7.800.845	200.022	36	7.120.766	197.799	2	371.269	185.634	1	308.810	308.810
UKUPNO	462	93.482.300	202.343	432	86.424.576	200.057	18	3.288.791	182.711	12	3.768.933	314.078
PROSJEK	39	7.790.192	202.343	36	7.202.048	200.057	2	274.066	182.711	1	314.078	314.078

*starozaposlenici u 2025. godini su oni zaposlenici koji su bili u radnom odnosu u poduzeću u prosincu prethodne godine.

RASPON ISPLAĆENIH I PLANIRANIH ZARADA

u dinarima

		Isplaćena u 2024. godini		Planirana u 2025. godini	
		Bruto 1	Neto	Bruto 1	Neto
Zaposlenici bez posloводства	Najniža zarada	109.269	79.098	123.523	89.090
	Najviša zarada	293.960	208.566	312.879	221.828
Posloводство (ravnatelj)	Najniža zarada	239.955	170.709	265.565	188.661
	Najviša zarada	293.982	208.581	314.357	222.864

RASPON ISPLAĆENIH I PLANIRANIH ZARADA BEZ ISPLATE REGRESA U IZNOSU OD 33.000 DINARA

		Isplaćena u 2024. godini		Planirana u 2025. godini	
		Bruto 1	Neto	Bruto 1	Neto
Zaposlenici bez posloводства	Najniža zarada	109.269	79.098	123.523	89.090
	Najviša zarada	302.617	214.634	278.657	197.838
Posloводство (ravnatelj)	Najniža zarada	239.955	170.709	265.565	188.661
	Najviša zarada	256.648	182.411	281.639	199.929

6.5. NAKNADE NADZORNOG ODBORA / SKUPŠTINE

Dodatak 12

Naknade Nadzornog odbora / Skupštine u neto iznosu

u dinarima

Mjesec 2025.	Nadzorni odbor / Skupština realizacija prethodna godina				Nadzorni odbor / Skupština plan tekuća godina			
	Ukupan iznos	Naknada predsjednika	Naknada člana	Broj članova	Ukupan iznos	Naknada predsjednika	Naknada člana	Broj članova
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I.	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
II.	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
III.	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
IV.	65.000	35.000	30.000	1	95.000	35.000	30.000	2
V.	65.000	35.000	30.000	1	95.000	35.000	30.000	2
VI.	65.000	35.000	30.000	1	95.000	35.000	30.000	2
VII.	65.000	35.000	30.000	1	95.000	35.000	30.000	2
VIII.	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
IX.	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
X.	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
XI.	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
XII.	95.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2
UKUPNO	1.020.000	420.000	360.000	20	1.140.000	420.000	360.000	24
PROSJEK	85.000	35.000	30.000	2	95.000	35.000	30.000	2

Naknade Nadzornog odbora / Skupštine u bruto iznosu

u dinarima

Mjesec 2025.	Nadzorni odbor / Skupština – realizacija prethodna godina				Nadzorni odbor / Skupština - plan tekuća godina			
	Ukupan iznos	Naknada predsjednika	Naknada člana	Broj članova	Ukupan iznos	Naknada predsjednika	Naknada člana	Broj članova
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I.	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
II.	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
III.	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
IV.	100.309	54.013	46.296	1	146.750	54.050	46.350	2
V.	100.309	54.013	46.296	1	146.750	54.050	46.350	2
VI.	100.309	54.013	46.296	1	146.750	54.050	46.350	2
VII.	100.309	54.013	46.296	1	146.750	54.050	46.350	2
VIII.	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
IX.	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
X.	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
XI.	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
XII.	146.605	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2
UKUPNO	1.574.076	648.156	555.552	20	1.761.000	648.600	556.200	24
PROSJEK	131.173	54.013	46.296	2	146.750	54.050	46.350	2

Kriterije za naknadu predsjednika i članova Nadzornog odbora utvrdio je osnivač Rješenjem o utvrđivanju visine naknada predsjedniku i članovima nadzornih odbora javnih i javno komunalnih poduzeća čiji je osnivač Grad Subotica, klasa: I-00-022-35/2018 od 22.02.2018. godine, koje je donijela Skupština Grada Subotice (objavljeno u Službenom listu Grada Subotice broj 5/18). Na temelju navedenog Rješenja, visine naknada iznose:

- Predsjedniku Nadzornog odbora 35.000 (neto iznos)
- Članovima Nadzornog odbora 30.000 (neto iznos).

U 2025. godini osnova za planiranje ovih naknada je navedeno Rješenje. Visina naknada je sukladna Odluci o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje visine naknade za rad u nadzornim odborima javnih poduzeća („Sl. glasnik RS“ br. 102/2016).

6.6. NAKNADE POVJERENSTVA ZA REVIZIJU

Dodatak 13

Poduzeće nema obvezu obrazovati Povjerenstvo za reviziju, sukladno Zakonu o javnim poduzećima („Sl. glasnik RS“ broj 15/2016 i 88/2019).

7. KREDITNA ZADUŽENOST

Dodatak 14

Kreditor	Naziv kredita / Projekta	Orig. valuta	Jamstvo države Da/Ne	Stanje kreditne zaduženosti u originalnoj valuti na dan 31.12.2024.	Stanje kreditne zaduženosti u dinarima na dan 31.12.2024.	Godina povlačenja kredita	Rok otplate bez razdoblja počeka	Razdoblje počeka (Grace razdoblje)	Datum prve otplate	Kamatna stopa	Broj otplata tijekom jedne godine	Plan plaćanja po kreditu za tekuću godinu u dinarima		Stanje kreditne zaduženosti u originalnoj valuti na dan 31.12.25. tekuće godine	Stanje kreditne zaduženosti u dinarima na dan 31.12.25. tekuće godine
												Ukupno glavnica	Ukupno kamata		
Domaći kreditor	Leasing	EUR	ne	46.160	5.399.000	2022	5 god	0	Pros. 2022	6,15	12	1.743.485	283.470	31.247	3.665.273
.....															
Strani kreditor															
.....															
.....															
Ukupno kreditno zaduženje				46.160	5.399.000									31.247	3.665.273
<i>od čega za likvidnost</i>															
<i>od čega za kapitalne projekte</i>				46.160	5.399.000										

Opaska: Javno poduzeće je 21.11.2022. godine sklopilo Ugovore s Intesa leasing Beograd za financiranje nabave pet putničkih vozila putem financijskog leasinga.

8. PLANIRANA FINANCIJSKA SREDSTVA ZA NABAVU DOBARA, RADOVA I USLUGA ZA 2025. GODINU

Dodatak 15

u dinarima bez PDV

Redni broj	POZICIJA	Plan u 2024. godini	Realizacija u 2024. godini	Plan za 2025. godinu	Plan za 2025. godinu			
					Plan 01.01-31.03.2025.	Plan 01.01-30.06.2025.	Plan 01.01-30.09.2025.	Plan 01.01-31.12.2025.
	Dobra							
1	Izdatci za gorivo	1.750.000,00	1.649.945,00	1.750.000,00	300.000,00	700.000,00	1.200.000,00	1.750.000,00
2	Uredski materijal	1.860.000,00	1.359.328,00	1.860.000,00	300.000,00	700.000,00	1.300.000,00	1.860.000,00
3	Cvijeće i zelenilo	57.000,00	28.969,00	80.000,00	15.000,00	30.000,00	50.000,00	80.000,00
4	Stručna literatura za redovite potrebe zaposlenika	400.000,00	393.993,00	400.000,00	70.000,00	150.000,00	250.000,00	400.000,00
5	Ostali materijal za održavanje higijene	700.000,00	279.984,00	700.000,00	100.000,00	300.000,00	500.000,00	700.000,00
6	Namještaj	200.000,00	54.582,00	200.000,00	50.000,00	100.000,00	200.000,00	200.000,00
7	Sitan inventar u uporabi	500.000,00	49.780,00	500.000,00	100.000,00	250.000,00	400.000,00	500.000,00
8	Nabava računalne opreme	990.000,00	354.000,00	990.000,00	250.000,00	500.000,00	800.000,00	990.000,00
9	Nabava računalnog software-a za financijsko poslovanje poduzeća	500.000,00	500.000,00	500.000,00	150.000,00	300.000,00	500.000,00	500.000,00
10	Ostala oprema	200.000,00	24.000,00	200.000,00	100.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00

11	Cestovna infrastruktura (nabava goriva za prigradske MZ-zimska služba i nabava i postavljanje nacionalnih obilježja)	5.424.166,67	5.299.182,00	3.710.000,00	3.300.000,00	3.710.000,00	3.710.000,00	3.710.000,00
	Ukupno dobra:	12.581.166,67	9.993.763,00	10.890.000,00	4.735.000,00	6.940.000,00	9.110.000,00	10.890.000,00
	Usluge							
1	Uređenje građevinskog zemljišta	5.083.333,33	4.894.520,00	7.902.666,67	7.902.666,67	7.902.666,67	7.902.666,67	7.902.666,67
2	Usluga održavanja software-a Hermes informacijskog sustava	223.000,00	222.480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Usluga održavanja software-a - Unidoks	400.000,00	324.828,00	400.000,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	400.000,00
4	Usluga održavanja software-a za automatsko knjiženje uplata	720.000,00	720.000,00	720.000,00	180.000,00	360.000,00	540.000,00	720.000,00
5	Usluge mobilne telefonije	1.100.000,00	1.053.749,00	1.100.000,00	275.000,00	550.000,00	825.000,00	1.100.000,00
6	Telefon, teleks, telefaks	350.000,00	276.914,00	350.000,00	100.000,00	190.000,00	280.000,00	350.000,00
7	Internet i slično	100.000,00	78.001,00	100.000,00	40.000,00	70.000,00	90.000,00	100.000,00
8	Usluga održavanja antivirus programa	300.000,00	297.209,00	845.000,00	250.000,00	500.000,00	845.000,00	845.000,00
9	Usluge pošte	970.000,00	1.120.156,00	970.000,00	300.000,00	500.000,00	700.000,00	970.000,00
10	Osiguranje vozila	400.000,00	355.797,00	430.000,00	0,00	100.000,00	100.000,00	430.000,00

11	Osiguranje zaposlenika u slučaju nezgode na radu	110.000,00	109.336,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
12	Zdravstveno osiguranje zaposlenika	110.000,00	109.652,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
13	Ostali nespomenuti troškovi	990.000,00	970.584,00	990.000,00	250.000,00	500.000,00	750.000,00	990.000,00
14	Usluge održavanja računala i biro opreme	550.000,00	285.695,00	550.000,00	100.000,00	300.000,00	400.000,00	550.000,00
15	Usluge obrazovanja i usavršavanja zaposlenika	250.000,00	289.105,00	250.000,00	100.000,00	170.000,00	220.000,00	250.000,00
16	Kotizacija za seminare	150.000,00	78.280,00	150.000,00	50.000,00	100.000,00	120.000,00	150.000,00
17	Objava tendera i informativnih oglasa	350.000,00	349.475,00	350.000,00	100.000,00	200.000,00	320.000,00	350.000,00
18	Usluge odvjetnika	840.000,00	840.000,00	840.000,00	210.000,00	420.000,00	630.000,00	840.000,00
19	Usluga revizije	200.000,00	195.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
20	Ugostiteljske usluge	360.000,00	359.670,00	360.000,00	100.000,00	200.000,00	270.000,00	360.000,00
21	Reprezentacija	350.000,00	349.864,00	350.000,00	100.000,00	220.000,00	300.000,00	350.000,00
22	Ostale opće usluge	990.000,00	989.999,00	990.000,00	150.000,00	350.000,00	550.000,00	990.000,00
23	Održavanje internet servisa	150.000,00	11.833,00	150.000,00	50.000,00	80.000,00	125.000,00	150.000,00
24	Troškovi reklame i promidžbe	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
25	GPS pozicioniranje	130.000,00	74.693,00	130.000,00	40.000,00	85.000,00	120.000,00	130.000,00

26	Usluge prevoditelja	990.000,00	688.993,00	500.000,00	350.000,00	350.000,00	500.000,00	500.000,00
27	Tekući popravci i održavanje ostalih objekata	1.500.000,00	581.549,00	1.500.000,00	300.000,00	700.000,00	1.100.000,00	1.500.000,00
28	Ostali popravci i održavanje vozila	450.000,00	449.436,00	450.000,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	450.000,00
29	Troškovi neproizvodnih usluga	990.000,00	0,00	490.000,00	80.000,00	150.000,00	310.000,00	490.000,00
30	Održavanje postrojenja i opreme	100.000,00	99.700,00	100.000,00	30.000,00	50.000,00	80.000,00	100.000,00
31	Registracija vozila	90.000,00	70.411,00	90.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	90.000,00
32	Troškovi za izradbu planova	900.000,00	499.831,00	900.000,00	200.000,00	400.000,00	700.000,00	900.000,00
33	Strateška procjena utjecaja planova na okoliš	500.000,00	400.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
34	Usluga izradbe analiza prometnica	250.000,00	250.000,00	250.000,00	50.000,00	100.000,00	150.000,00	250.000,00
35	Troškovi osiguranja objekta	5.340.833,33	5.313.600,00	6.100.000,00	1.500.000,00	3.050.000,00	4.650.000,00	6.100.000,00
36	Održavanje site-a poduzeća	300.000,00	282.240,00	300.000,00	75.000,00	150.000,00	225.000,00	300.000,00
37	Troškovi čišćenja poslovnog prostora	990.000,00	981.800,00	990.000,00	247.500,00	495.000,00	742.500,00	990.000,00
38	Održavanje software-a za računovodstveno evidentiranje	2.500.000,00	1.946.834,00	2.500.000,00	620.000,00	1.250.000,00	1.840.000,00	2.500.000,00
39	Rashodi po osnovi kamata po osnovi leasinga	460.000,00	445.549,00	460.000,00	106.350,00	235.100,00	329.200,00	460.000,00

40	Rekreacija, sport - hala sportova	3.333.333,33	3.177.778,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41	Rekreacija, sport - održavanje terena	14.590.909,09	13.090.909,00	5.909.090,91	2.000.000,00	5.909.090,91	5.909.090,91	5.909.090,91
42	Cestovna infrastruktura – izgradnja (izradba projektno tehničke dokumentacije)	11.351.666,67	11.351.667,00	10.193.333,33	4.990.000,00	8.990.000,00	11.755.000,00	10.193.333,33
43	Cestovna infrastruktura (usluge koje pruža upravitelj cesta sukladno Odluci o općinskim cestama, ulicama i nekategorisanim cestama i Zakonom o cestama)	178.830.989,85	176.339.931,00	165.946.651,51	103.258.333,33	110.591.666,66	164.891.666,66	165.946.651,51
44	Komunalna djelatnost - slivnici	6.907.500,00	6.905.400,00	3.923.316,67	3.923.316,67	3.923.316,67	3.923.316,67	3.923.316,67
45	Komunalna djelatnost – rasvjeta (održavanje i izgradnja javne rasvjete, zakup klizališta i prateće opreme)	110.055.541,66	110.055.541,00	72.801.956,53	54.300.000,00	60.300.000,00	66.300.000,00	72.801.956,53
46	Komunalna djelatnost - otvoreni kanali	1.000.000,00	975.000,00	950.000,00	250.000,00	500.000,00	750.000,00	950.000,00
	Ukupno usluge:	356.807.107,26	348.463.009,00	293.482.015,62	183.778.166,67	211.361.840,91	280.863.440,91	293.482.015,62
	Radovi							
1	Rekreacija, sport – Izgradnja terena	21.764.861,67	21.764.861,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2	Cestovna infrastruktura - Izgradnja	222.295.892,50	149.399.266,00	19.953.250,30	18.286.583,63	18.286.583,63	19.953.250,30	19.953.250,30
3	Cestovna infrastruktura - (radovi koje izvodi upravitelj puteva sukladno Odluci o općinskim cestama, ulicama i nekategorisanim cestama i Zakonu o cestama)	351.468.499,99	351.303.503,67	122.439.022,03	56.853.188,70	98.186.522,03	98.186.522,03	122.439.022,03
	Ukupno Radovi:	595.529.254,16	522.467.631,34	142.392.272,33	75.139.772,33	116.473.105,66	118.139.772,33	142.392.272,33
	UKUPNO = DOBRA + USLUGE+RADOVI	964.917.528,09	880.924.403,34	446.764.287,95	263.652.939,00	334.774.946,57	408.113.213,24	446.764.287,95

Opaske:

* Cestovna infrastruktura (usluge odnosno radovi sukladno Odluci o općinskim cestama, ulicama i nekategorisanim cestama, Zakonu o cestama, Zakonu o sigurnosti prometa na cestama i Odluci o osnivanju Javnog poduzeća) obuhvaća sljedeće: održavanje autobusnih stajališta, održavanje prometnica u zimskom razdoblju - zimsku službu, održavanje i popravak komunalne i urbane opreme, čišćenje javnih površina od grafita i revitalizaciju spomenika, postavljanje zaštitnih barijera na prometnicama, ograđivanje kontejnera za komunalni otpad, održavanje i postavljanje svjetlećih natpisa, održavanje prometnica u zimskom razdoblju na teritoriju Parka prirode Palić - zimsku službu, održavanje i rehabilitaciju nogostupa, javnih pješačkih i drugih površina, postavljanje parkirališta za bicikle, održavanje i rehabilitaciju prometnica, planski popravci prometnih površina, interventno krpanje u zimskom razdoblju, održavanje tehničkih sredstava za usporavanje prometa, održavanje okomite signalizacije, održavanje vodoravne signalizacije, sanaciju zemljanih cesta, održavanje saniranih zemljanih cesta, sanaciju atarskih cesta, nasipanje i uređenje bankina, ugradnju i transport struganog asfalta, održavanje pružnih prijelaza, tekuće popravci slivnika, izmještanje slivnika izvan kolnika, održavanje i sanaciju cesta po inspekcijskim naložima, interventno krpanje u ljetnjem razdoblju, postavljanje i održavanje svjetlosne prometne signalizacije, rekonstrukciju semafora, sigurnost u saobraćaju, modernizaciju semaforske mreže, održavanje video nadzora, izradbu katastra asfaltiranih ulica i ostale troškove koji se odnose na pribavljanje uvjeta, dokumentacije u svezi izgradnje prometnica i slično.

U 2024. godini planirano je 50 javnih nabava, od toga 49 nabava kroz otvoreni postupak i 1 nabava kroz pregovarački postupak bez objave javnog poziva. Jedna planirana javna nabava nije provedena (Radovi na uređenju javnih površina), tako da je ukupno provedeno 49 javnih nabava, od toga je 47 javnih nabava završeno sklapanjem ugovora, odnosno okvirnog sporazuma, dok su dvije nabave obustavljene i nisu ponovljene (Održavanje i postavljanje svijetlećih napisa i Radovi na uređenju parka u ulici Partizanskih baza - 1. faza) iz razloga što je prestala potreba naručitelja za istim u 2024. godini.

Na prilaznim smjerovima Gradu Subotici, na cestovnim rotorima i ulicama postavljeni su dvojezični natpisi s nazivom grada. Tijekom 2024. godine planirano je održavanje istih, kao i zamjena pojedinih dijelova u slučaju oštećenja.

S obzirom na to da je u međuvremenu, nakon raspisivanja javne nabave za ovu uslugu, na lokacijama gdje se nalaze svjetleći napisi postavljen video nadzor i povremeno tjelesno osiguranje, nije bilo potrebe za realizacijom ovih radova.

U ulici Partizanskih baza planirano je uređenje parka, što podrazumijeva različite sadržaje. Planirano je oblikovanje ovog prostora primjenom reprezentativne visoke zimzelene i listopadne vegetacije, ukrasnog zimzelenog i listopadnog grmlja, travnatim površinama, staza, odmorišta s klupama, česmom, stolom za stolni tenis, igralištem, parkom za pse, teretanom na otvorenom, kao i košarkaškim terenima. U prvoj fazi planirano je ozelenjavanje predmetnog prostora. Međutim, predmetni radovi odlažu se za naredno razdoblje.

Procjena realizacije financijskih sredstava za 2024. godinu je u okviru planiranih vrijednosti za nabavu dobara, usluga i radova, osim kod sredstava za financiranje troškova usluge pošte i usluge obrazovanja i usavršavanja zaposlenika koja su realizirana sukladno realnim potrebama.

Što se tiče planiranih financijskih sredstava za 2025. godinu, u dijelu koji se odnosi na financiranje nabave dobara, usluga i radova od općeg interesa za Grad, ista su planirana na temelju opredijeljenih sredstava Odlukom o proračunu Grada Subotice za 2025. godinu.

Financijska sredstva potrebna za funkcioniranje poduzeća planirana su na temelju detaljne analize troškova i prihoda ostvarenih u 2024. godini, kao i na temelju planiranih aktivnosti za 2025. godinu, porasta cijena rada, inflacije i slično. Značajnija odstupanja planiranih financijskih sredstava za 2025. godinu u odnosu na planirana sredstva za 2024. godinu u dijelu koji se odnosi na funkcioniranje poduzeća evidentirana su na sljedećim pozicijama:

- Održavanje antivirus programa (povećanje plana za 545.000 dinara zbog kupnje antivirus programa s pratećim uređajem i licencom s rokom važenja od tri godine)
- Osiguranje zaposlenika (povećanje plana za 100.000 dinara zbog planiranog povećanja broja zaposlenika)
- Troškovi osiguranja objekta (povećanje plana za 759.166,67 dinara zbog povećane cijene rada)

PLAN JAVNIH NABAVA ZA 2025. GODINU

U dinarima

Redni broj	POZICIJA	Plan za 2025. godinu			
		IZNOS NA KOJI SE POKREĆE NABAVA (bez PDV-a)	TROMJESEČJE U KOJEM SE POKREĆE NABAVA	RAZDOBLJE NA KOJE SE POKREĆE NABAVA	Nabava
1	Izdatci za gorivo	2.000.000,00	IV	12 meseci	Dobra
2	Uredski materijal	2.333.333,33	III	12 meseci	Dobra
3	Usluge mobilnog telefona	2.200.000,00	II	24 meseci	Usluge
4	Održavanje software-a za financijsko poslovanje	2.500.000,00	I	12 meseci	Usluge
5	Cestovna infrastruktura (nabava i postavljanje nacionalnih obilježja)	3.000.000,00	I - IV	-	Dobra
6	Komunalna djelatnost - rasvjeta	41.125.000,00	I - IV	Do 12 meseci	Usluge
7	Komunalna djelatnost - slivnici	5.541.666,67	I - IV	Do 12 meseci	Usluge
8	Cestovna infrastruktura (usluge koje pruža upravitelj cesta sukladno Odluci o općinskim cestama, ulicama i nekategorisanim cestama i Zakonu o cestama)	133.924.090,91	I - IV	Do 12 meseci	Usluge
9	Cestovna infrastruktura - izgradnja (izradba projektno tehničke dokumentacije)	7.179.850,94	I - IV	Do 12 meseci	Usluge
10	Rekreacija, sport - održavanje terena	5.909.090,91	I - IV	Do 12 meseci	Usluge

11	Cestovna infrastruktura (radovi koje izvodi upravitelj cesta sukladno Odluci o općinskim cestama, ulicama i nekategorisanim cestama i Zakonu o cestama)	142.586.000,00	I - IV	Do 12 meseci	Radovi
	UKUPNO:	348.299.032,76			

Opaske:

* Cestovna infrastruktura (usluge odnosno radovi sukladno Odluci o općinskim cestama, ulicama i nekategorisanim cestama, Zakonu o cestama, Zakonu o sigurnosti prometa na cestama i Odluci o osnivanju Javnog poduzeća) obuhvaća sljedeće: održavanje autobusnih stajališta, održavanje prometnica u zimskom razdoblju - zimsku službu, održavanje i popravak komunalne i urbane opreme, čišćenje javnih površina od grafita i revitalizaciju spomenika, postavljanje zaštitnih barijera na prometnicama, ograđivanje kontejnera za komunalni otpad, održavanje i postavljanje svjetlećih natpisa, održavanje prometnica u zimskom razdoblju na teritoriju Parka prirode Palić - zimsku službu, održavanje i rehabilitaciju nogostupa, javnih pješačkih i drugih površina, postavljanje parkirališta za bicikle, održavanje i rehabilitaciju prometnica, planski popravci prometnih površina, interventno krpanje u zimskom razdoblju, održavanje tehničkih sredstava za usporavanje prometa, održavanje okomite signalizacije, održavanje vodoravne signalizacije, sanaciju zemljanih cesta, održavanje saniranih zemljanih cesta, sanaciju atarskih cesta, nasipanje i uređenje bankina, ugradnju i transport struganog asfalta, održavanje pružnih prijelaza, tekuće popravci slivnika, izmještanje slivnika izvan kolnika, održavanje i sanaciju cesta po inspekcijskim nalogima, interventno krpanje u ljetnjem razdoblju, postavljanje i održavanje svjetlosne prometne signalizacije, rekonstrukciju semafora, sigurnost u saobraćaju, modernizaciju semaforske mreže, održavanje video nadzora, izradbu katastra asfaltiranih ulica i ostale troškove koji se odnose na pribavljanje uvjeta, dokumentacije u svezi izgradnje prometnica i slično.

PLAN NABAVA IZUZETIH OD PRIMJENE ZAKONA O JAVNIM NABAVAMA ZA 2025. GODINU

U dinarima

Redni broj	POZICIJA	Plan za 2025. godinu			
		IZNOS NA KOJI SE POKREĆE NABAVA (bez PDV-a)	TROMJESEČJE U KOJEM SE POKREĆE NABAVA	RAZDOBLJE NA KOJE SE POKREĆE NABAVA	NABAVA
1	Cvjeće i zelenilo	80.000,00	I	do 31.12.2025.	Dobra
2	Stručna literatura za redovite potrebe zaposlenika	400.000,00	I	do 31.12.2025.	Dobra
3	Ostali materijal za održavanje higijene	700.000,00	I	do 31.12.2025.	Dobra
4	Namještaj	200.000,00	I	do 31.12.2025.	Dobra
5	Sitan inventar u uporabi	500.000,00	I	do 31.12.2025.	Dobra
6	Nabava računalne opreme	990.000,00	I	do 31.12.2025.	Dobra
7	Nabava računalnih software-a	500.000,00	I	do 31.12.2025.	Dobra
8	Ostala oprema	200.000,00	I	do 31.12.2025.	Dobra
9	Telefon, teleks, telefaks	350.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
10	Internet i slično	100.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
11	Usluga održavanja antivirus programa	845.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge

12	Usluge pošte	970.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
13	Osiguranje vozila	430.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
14	Osiguranje zaposlenika u slučaju nezgode na radu	150.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
15	Zdravstveno osiguranje zaposlenika	150.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
16	Ostali nespomenuti troškovi	990.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
17	Usluge održavanja računala i biro opreme	550.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
18	Usluge obrazovanja i usavršavanja zaposlenika	250.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
19	Kotizacija za seminare	150.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
20	Objave tendera i informativnih oglasa	350.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
21	Usluge odvjetnika	840.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
22	Usluga revizije	200.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
23	Ugostiteljske usluge	360.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
24	Reprezentacija	350.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
25	Ostale opće usluge	990.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
26	Održavanje internet servisa	150.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge

27	Troškovi reklame i promidžbe	200.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
28	GPS pozicioniranje	130.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
29	Usluge prevoditelja	500.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
30	Ostali popravci i održavanje vozila	450.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
31	Troškovi neproizvodnih usluga	490.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
32	Održavanje postrojenja i opreme	100.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
33	Registracija vozila	90.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
34	Troškovi za izradbu planova	900.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
35	Strateška procjena utjecaja planova na okoliš	500.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
36	Održavanje site-a poduzeća	300.000,00	I	12 meseci	Usluge
37	Usluga izradbe analiza prometnica - procjena štete	250.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
38	Troškovi osiguravanja objekta	6.100.000,00	II	12 meseci	Usluge
39	Troškovi čišćenja poslovnog prostora	990.000,00	I	12 meseci	Usluge
40	Usluga održavanja software-a - Unidoks	400.000,00	II	12 meseci	Usluge
41	Usluga automatskog knjiženja uplate etaža	720.000,00	I	12 meseci	Usluge

42	Uređivanje građevinskog zemljišta na teritoriju grada Subotice	7.902.666,67	-	-	Usluge
43	Održavanje cestovnih objekata za odvođenje atmosferskih voda	950.000,00	I	do 31.12.2025.	Usluge
44	Cestovna infrastruktura - izgradnja (izradba projektno tehničke dokumentacije)	1.980.000,00	-	-	Usluge
45	Cestovna infrastruktura (radovi koje izvodi upravitelj puteva upravitelj cesta sukladno Odluci o općinskim cestama, ulicama i nekategorisanim cestama i Zakonu o cestama)	19.936.666,67	-	-	Usluge
46	Radovi na održavanju poslovnog objekta	1.500.000,00	I	do 31.12.2025.	Radovi
47	Cestovna infrastruktura - izgradnja (izradba projektno tehničke dokumentacije)	1.666.666,67	-	-	Radovi
48	Cestovna infrastruktura (radovi koje izvodi upravitelj cesta sukladno Odluci o općinskim cestama, ulicama i nekategorisanim cestama i Zakonu o cestama)	8.970.000,00	-	-	Radovi
		66.771.000,01			

Opaske:

* Cestovna infrastruktura (usluge odnosno radovi sukladno Odluci o općinskim cestama, ulicama i nekategorisanim cestama, Zakonu o cestama, Zakonu o sigurnosti prometa na cestama i Odluci o osnivanju Javnog poduzeća) obuhvaća sljedeće: održavanje autobusnih stajališta, održavanje prometnica u zimskom razdoblju - zimsku službu, održavanje i popravak komunalne i urbane opreme, čišćenje javnih površina od grafita i revitalizaciju spomenika, postavljanje zaštitnih barijera na prometnicama, ograđivanje kontejnera za komunalni otpad, održavanje i postavljanje svjetlećih natpisa, održavanje prometnica u zimskom razdoblju na teritoriju Parka prirode Palić - zimsku službu, održavanje i rehabilitaciju nogostupa, javnih pješačkih i drugih površina, postavljanje parkirališta za bicikle, održavanje i rehabilitaciju prometnica, planski popravci prometnih površina, interventno krpanje u zimskom razdoblju, održavanje tehničkih sredstava za usporavanje prometa, održavanje okomite signalizacije, održavanje vodoravne signalizacije, sanaciju zemljanih cesta, održavanje saniranih zemljanih cesta, sanaciju atarskih cesta, nasipanje i uređenje bankina, ugradnju i transport struganog asfalta, održavanje pružnih prijelaza, tekuće popravci slivnika, izmještanje slivnika izvan kolnika, održavanje i sanaciju cesta po inspekcijskim nalozima, interventno krpanje u ljetnjem razdoblju, postavljanje i održavanje svjetlosne prometne signalizacije, rekonstrukciju semafora, sigurnost u saobraćaju, modernizaciju semaforske mreže, održavanje video nadzora, izradbu katastra asfaltiranih ulica i ostale troškove koji se odnose na pribavljanje uvjeta, dokumentacije u svezi izgradnje prometnica i slično.

Spomenute usluge odnosno radovi evidentirani su u tablici „Plan nabava na koje se zakon ne primjenjuje“, a sve sukladno članku 27. stavak 1. (nabava usluga čija je procijenjena vrijednost manja od 1.000.000 dinara i nabava radova čija je procijenjena vrijednost manja od 3.000.000 dinara) i člankom 12. stavak 1. točka 11. (nabave od naručitelja koji su nositelji isključivog prava na temelju kojeg jedini mogu obavljati određenu djelatnost na određenom geografskom području i koje im je dodijeljeno ili proizlazi iz zakona, podzakonskog akta ili pojedinačnog akta) Zakona o javnim nabavama.

9. PLAN INVESTICIJSKIH ULAGANJA

Dodatak 16

Poduzeće u okviru svojih nadležnosti ne može planirati ulaganja u kapitalne projekte.

Plan investicijskih ulaganja u razdoblju 2025. – 2027. godina

U 000 dinara

Red · Br.	Naziv investicije	Godina početka financi- ranja projekta	Godina završetka financi- ranja projekta	Ukupna vrijednos t projekta	Realizirano zaključno s 31.12.2024. godine	Struktura financiranja	Iznos prema izvoru financi- ranja	Plan 2025. godina				Plan 2026. godina	Plan 2027. godina	
								Plan 01.01.- 31.03.25	Plan 01.01.- 30.06.25	Plan 01.01.- 30.09.25	Plan 01.01.- 31.12.25			
1.	Software	2022	2024	1.970	1.970	Vlastita sredstva	100	500	500	500	500	200	200	
						Pozajmljena sredstva	0	0	0	0	0	0	0	
						Sredstva proračuna	0	0	0	0	0	0	0	
						Ostalo	0	0	0	0	0	0	0	
						Ukupno:	500	500	500	500	500	200	200	
2.	Namještaj	2024	2024	200	55	Vlastita sredstva	200	50	100	200	200	200	200	
						Pozajmljena sredstva	0	0	0	0	0	0	0	0
						Sredstva proračuna	0	0	0	0	0	0	0	0
						Ostalo	0	0	0	0	0	0	0	0
						Ukupno:	200	50	100	200	200	200	200	200
3.	Računalna oprema	2024	2024	990	354	Vlastita sredstva	990	150	300	990	990	990	990	
						Pozajmljena sredstva	0	0	0	0	0	0	0	0
						Sredstva proračuna	0	0	0	0	0	0	0	0
						Ostalo	0	0	0	0	0	0	0	0
						Ukupno:	990	150	300	990	990	990	990	990
4.	Ostala oprema	2024	2024	200	24	Vlastita sredstva	200	50	100	200	200	200	200	
						Pozajmljena sredstva	0	0	0	0	0	0	0	0
						Sredstva proračuna	0	0	0	0	0	0	0	0
						Ostalo	0	0	0	0	0	0	0	0
						Ukupno:	200	50	100	200	200	200	200	200
Ukupno investicije:				3.360	2.403		1.890	750	1.000	1.890	1.890	1.590	1.590	

Poduzeće je tijekom 2022. godine započelo ulaganje u jedinstveni računovodstveni software, koji treba objediniti sve software koje je poduzeće koristilo, a koji pokrivaju pojedinačna područja iz djelatnosti poduzeća. Faza izrade software-a koja obuhvaća cjelokupno računovodstveno evidentiranje poslovanja po osnovi ugovora o međusobnim odnosima na održavanju zajedničkih dijelova stambenih zgrada (etaž) i obračuna zarada i drugih osobnih primanja je završena u 2023. godini i evidentirana je u iznosu od 985 (000) dinara, dok je druga faza, koja podrazumijeva izgradnju software-a za računovodstveno evidentiranje, završena u posljednjem tromjesečju 2024. godine i ista je evidentirana također u iznosu 985 (000) dinara.

10. KRITERIJI ZA KORIŠTENJE SREDSTAVA ZA POSEBNE NAMJENE

Sredstva za posebne namjene su planirana sukladno Smjernicama za izradbu godišnjih programa poslovanja za 2025. godinu koje su sastavni dio Uredbe Vlade Republike Srbije 05 klasa: 110-11118/2024 od 24.11.2024. godine i u razini su planiranih sredstava u 2024. godini dok sredstva za sponzorstvo i donacije nisu planirana.

Dodatak 17

SREDSTVA ZA POSEBNE NAMJENE

u dinarima

Redni broj	Pozicija	Plan u 2024.	Procjena realizacije u 2024.	Plan za 01.01.-31.03.2025.	Plan za 01.01.-30.06.2025.	Plan za 01.01.-30.09.2025.	Plan za 01.01.-31.12.2025.
1.	Sponzorstvo	-	-	-	-	-	-
2.	Donacije	-	-	-	-	-	-
3.	Humanitarne aktivnosti	-	-	-	-	-	-
4.	Sportske aktivnosti	-	-	-	-	-	-
5.	Reprezentacija	710.000	709.534	130.000	330.000	530.000	710.000
6.	Reklama i promidžba	200.000	200.000	30.000	30.000	30.000	200.000
7.	Ostalo	-	-	-	-	-	-

Ravnatelj

Ognjen Golubović, mast.inž.građ.