

JAVNI POZIV

za sufinanciranje mjera energetske obnove obiteljskih kuća i stanova na području grada Subotice za 2025. godinu

Sukladno članku 19. Pravilnika o sufinanciranju mjera energetske obnove obiteljskih kuća i stanova na području Grada Subotice u okviru projekta „Čista energija i energetska učinkovitost za građane“ (u daljnjem tekstu: **Pravilnik**) raspisuje se Javni poziv za sufinanciranje mjera energetske obnove obiteljskih kuća i stanova na području grada Subotice za 2025. godinu (u daljnjem tekstu: **Javni poziv**). Mjere energetske obnove provode se putem suradnje s poslovnim subjektima koji se bave proizvodnjom, uslugama i radovima na energetskej obnovi stambenih objekata.

Cilj provedbi mjera energetske obnove obiteljskih kuća i stanova je unaprjeđenje energetske učinkovitosti u stambenom sektoru i povećano korištenje obnovljivih izvora energije u kućanstvima, te unaprjeđenje energetske učinkovitosti stambenih objekata za građane koji imaju status socijalno ranjivih osoba na području grada Subotice.

I. PREDMET SUFINANCIRANJA MJERA ENERGETSKE OBNOVE

Predmet Javnog poziva je provedba sljedećih mjera energetske učinkovitosti:

1) zamjena vanjskih prozora i vrata i drugih transparentnih elemenata toplinske ovojnice;

Ova mjera također obuhvaća i prateću opremu za prozore/vrata, kao što su okapnice, prozorske klupice, rolete, kapci i dr, kao i prateće građevinske radove na demontaži i pravilnoj montaži prozora/vrata, kao što je demontaža starih prozora/vrata i odvoz na odlagalište otpada, pravilna montaža prozora, obrada oko prozora/vrata gips-karton pločama, gletanje, obrada rubova i ličenje oko prozora/vrata s unutarnje strane zida.

1) Vanjska stolarija sa sljedećim minimalnim tehničkim karakteristikama (U-koeficijent prijenosa topline):

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ za kompletan prozor (kada je atest rađen za cijeli sklop stakla i rama);
- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ za ostakljivanje prozora i balkonskih vrata (kada je atest rađen za transparentne površine);
- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ za profile prozora i balkonskih vrata (kada je atest rađen za ram);
- $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ za vrata prema negrijanim prostorima.

Navedeni uvjeti za koeficijente prijenosa topline vrijede osim u slučaju da uvjeti zavoda za zaštitu spomenika kulture, ili nekog drugog nadležnog tijela, propisuju drugačije.

2) ugradnja toplinske izolacije vanjskih zidova, podova na tlu i ostalih dijelova toplinske omotnice prema negrijanom prostoru;

U okviru ove mjere moguće je izvršiti nabavu i ugradnju materijala za toplinsku izolaciju vanjskih zidova/podova sa svim slojevima potrebnim za uporabu kao što su ljepila, rabić mrežica, folije, cementna košuljica, hidroizolacija, završni sloj zida ili poda. Pri ugradnji izolacije vanjskih zidova potrebno je izvršiti i izolaciju toplinskih mostova odnosno dijela vanjskih zidova na sastavu s međukatnim konstrukcijama. Prihvatljivim troškom smatra se i izolacije negrijanog podruma (sokla).

Ovom mjerom treba ispuniti sljedeće kriterije energetske učinkovitosti:

- Minimalna debljina toplinske izolacije na vanjskim zidovima mora iznositi 10 cm, osim ako tehnički nije moguće postaviti tu debljinu izolacije.

Navedeni uvjeti za minimalnu debljinu izolacije vrijede osim u slučaju da uvjeti zavoda za zaštitu spomenika kulture, ili nekog drugog nadležnog tijela, propisuju drugačije.

3) ugradnja toplinske izolacije ispod krovnog pokrova ili stropa;

U okviru ove mjere moguće je izvršiti i ugradnju i nabavu mineralne vune za toplinsku izolaciju krova ili stropa iznad grijanog prostora. Ova mjera može obuhvatiti, u slučaju da je oštećen krovni pokrov i hidroizolacijski krovni sustav, i građevinske radove na zamjeni hidroizolacije i drugih slojeva krovnog pokrova, kao i limarske radove, ali ne i radove na zamjeni konstruktivnih elemenata krova.

Ovom mjerom potrebno je ispuniti sljedeće kriterije energetske učinkovitosti:

- Minimalna debljina toplinske izolacije krova ili stropa iznad grijanog prostora mora iznositi 20 cm, osim ako ne postoji tehnička mogućnost postavljanja te debljine izolacije.

Navedeni uvjeti za minimalnu debljinu izolacije vrijede osim u slučaju da uvjeti zavoda za zaštitu spomenika kulture, ili nekog drugog nadležnog tijela, propisuju drugačije.

4) zamjene postojećeg grijača prostora na kruto gorivo, tekuće gorivo, prirodni plin* ili električnu energiju (kotao ili peć) učinkovitijim plinskim kotlom;

U okviru ove mjere moguće je izvršiti zamjenu postojećeg grijača prostora i nabavu i instalaciju učinkovitijeg kotla na prirodni plin.

Ovom mjerom potrebno je ispuniti sljedeće kriterije energetske učinkovitosti:

- Minimalni stupanj korisnosti kotla (grijača prostora) koji koristi prirodni plin mora biti najmanje **90%**. Kotao mora biti opremljen sigurnosnim funkcijama i funkcijom automatske regulacije, kao što je regulacija temperature u razvodnom vodu i slično.

NAPOMENA:

* Moguće je izvršiti zamjenu postojećeg kotla na prirodan plin koji je ugrađen u razdoblju duljem od 15 godina od objave ovog Javnog poziva i nabavu i instalaciju kondenzacijskog kotla na prirodni plin s minimalnim stupnjem korisnosti većim ili jednakim **100%**.

** Ne subvencionira se izrada projekta i izvođenje radova na plinskoj instalaciji.

5) zamjene postojećeg grijača prostora na kruto gorivo, tekuće gorivo ili električnu energiju (kotao ili peć) učinkovitijim kotlom na biomasu;

U okviru ove mjere moguće je izvršiti zamjenu postojećeg grijača prostora i nabavu i instalaciju učinkovitijeg kotla na biomasu (drvni pelet, briket, sječka).

U primjeni ove mjere mora biti ispunjen sljedeći kriterij energetske učinkovitosti:

- Minimalni stupanj korisnosti kotla na biomasu (grijač prostora) (drvni pelet, briket, sječka) mora biti najmanje **85%**. Kotao mora biti opremljen propisima predviđenim sigurnosnim funkcijama i funkcijom automatske regulacije, kao što je regulacija temperature u razvodnom vodu i slično;

6) ugradnja toplinskih pumpi;

U okviru ove mjere predviđena je ugradnja sljedećih toplinskih pumpi: toplinska pumpa zrak-zrak (kod primjene ovog tipa toplinskih pumpi potrebno je ugraditi odgovarajući broj jedinica kako bi se pokrio kapacitet grijanja cijelog grijanog prostora), toplinska pumpa zrak-voda, toplinska pumpa zemlja-voda (s horizontalnim kolektorima ili s geosondama) ili toplinska pumpa voda-voda. Pri primjeni ove mjere nije obvezna zamjena postojećeg kotla ili peći.

Toplinska pumpa mora imati minimalni SCOP (sezonski koeficijent grijanja) prema izvoru toplinske energije:

- Zrak, više od 3,4;
- Zemlja, više od 4,0;
- Voda, više od 4,5;

U slučaju kada ne postoji certifikat kojim se dokazuje vrijednost SCOP, potrebno je dostaviti certifikate za vrijednosti koeficijenta grijanja za COP(-7°C), COP(+2°C) i COP(+7°C) za vanjske temperature -7°C, +2°C i +7°C. Tada se SCOP izračunava po formuli:

$$- \text{SCOP} = 0,3 * \text{COP}(-7^{\circ}\text{C}) + 0,4 * \text{COP}(+2^{\circ}\text{C}) + 0,3 * \text{COP}(+7^{\circ}\text{C}).$$

Ovako dobivena vrijednost uspoređuje se s navedenim minimalnim vrijednostima SCOP.

7) zamjene postojeće ili ugradnja nove cijevne mreže, grijanih tijela i pratećeg pribora;

Ova mjera sastoji se od zamjene/ugradnje: (I.) elektronički reguliranih cirkulacijskih pumpi, (II.) cijevne mreže s izolacijom, (III.) grijaćih elemenata kao što su radijatori, „fan-coil“ aparati, cijevi podnog grijanja i sl., uključujući termostatske ventile, (IV.) sustav regulacije i kontrolnih uređaja (balansnih ventila, razdjelnika, regulatora protoka), (V.) uređaja za mjerenje topline, kao što su kalorimetri i (VI.) akumulatora topline. Ova mjera se može primijeniti samo skupa s nekom od pojedinačnih mjera iz stavka 1, točka 4) ili 5) ili 6) iz ovog odjeljka ili paketa koji sadrži navedene mjere. Mjera će se sufinancirati s udjelom do 50% bespovratnih sredstava, ako se primjenjuje s nekom od navedenih pojedinačnih mjera ili odgovarajućim udjelom u slučaju primjene osnovnog, standardnog ili naprednog paketa.

8) ugradnja solarnih kolektora u instalaciju za centralnu pripremu potrošne tople vode;

9) ugradnja solarnih panela i prateće instalacije za proizvodnju električne energije, ugradnja dvosmjernog mjernog uređaja za mjerenje predane i primljene električne energije i izrade potrebne tehničke dokumentacije i izvještaja izvođača radova na ugradnji solarnih panela i prateće instalacije za proizvodnju električne energije koji su u skladu sa zakonom potrebni prilikom priključenja na distribucijski sustav. Snaga solarnih panela ne može biti veća od odobrene snage mjernog mjesta, koja je navedena u računu za utrošenu električnu energiju, a maksimalno do i jednako 10,8 kW;

10) Izrada tehničke dokumentacije u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji koji provodi Tajništvo za urbanizam i građevinarstvo: za mjeru 2) radovi se izvode prema Idejnom projektu-arhitekturi i Elaboratu energetske učinkovitosti, na temelju Članka 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima; za mjere 4), 5) i 6) ukoliko je snaga grijača prostora koji se mijenja manja od snage novog grijača prostora, mjere se realiziraju na temelju Rješenja o odobrenju za izvođenje radova, a radovi se izvode prema Idejnom projektu-strojarstvo, na temelju članka 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

Sve navedene mjere primjenjive su za obiteljske kuće, a za stanove se mogu primijeniti samo mjere navedene pod točkama 1), 4), 6) 7) i 10).

Mjere pod točkama 7) i 10) ne ubrajaju se u pojedinačne mjere, jer nisu predviđene za samostalnu primjenu.

Za osobe koje pripadaju socijalno ranjivim kategorijama i koje stanuju u obiteljskim kućama primjenjive su mjere 1), 2), 3), 4), 5), u okviru točke 6), toplinske pumpe zrak - zrak, 7) i 10), a za osobe koje stanuju u stanovima mogu se primijeniti mjere navedene pod točkama 1), 4), u okviru točke 6), toplinske pumpe zrak - zrak, 7) i 10).

II. KORISNICI BESPOVRATNIH SREDSTAVA IZ KATEGORIJE SOCIJALNO RANJIVIH

Krajnji korisnici bespovratnih sredstava su socijalno ranjive kategorije građana koji stanuju u obiteljskim kućama i stanovima i ispunjavaju sljedeće uvjete:

- 1) Uvjeti glede statusa (treba ispunjavati jedan od sljedećih uvjeta):
 - da član kućanstva ima status energetske ugroženog kupca na temelju Uredbe o energetske ugroženom kupcu ("Službeni glasnik RS", br. 137 od 9. prosinca 2022., br. 93 od 27. listopada 2023., br. 116 od 26. prosinca 2023. i br. 83 od 26. rujna 2025.)

- da član kućanstva ima ostvareno pravo na novčanu socijalnu pomoć ili uvećanu novčanu socijalnu pomoć ili dječji doplatak ili uvećani dodatak za pomoć i njegu druge osobe (na temelju službenog akta kojim se utvrđuje pravo na novčanu socijalnu pomoć ili uvećanu novčanu socijalnu pomoć ili dječji doplatak ili uvećani dodatak za pomoć i njegu druge osobe);
 - da član kućanstva ima ostvareno pravo na najnižu mirovinu sukladno Zakonu o mirovinskom i invalidskom osiguranju i sklopljen ugovor o opskrbi električnom energijom na ime tog člana kućanstva, odnosno registracija tog člana kućanstva kod dobavljača kao krajnjeg kupca električne energije;
 - da je član kućanstva korisnik privremene naknade – invalid rada druge i treće kategorije invalidnosti, odnosno preostale radne sposobnosti (sukladno zakonu kojim se uređuju mirovinsko i invalidsko osiguranje);
 - da je član kućanstva dijete s invaliditetom – korisnik privremene naknade kod Republičkog fonda za mirovinsko i invalidsko osiguranje, a koji imaju prebivalište na području Republike Srbije.
- 2) da je objekt legalno izgrađen;
 - 3) da je podnositelj prijave:
 - (1) vlasnik objekta, ili
 - (2) korisnik objekta odnosno član uže obitelji, tj. bračni drug, dijete, brat, sestra, roditelj, djed, baba, posvojitelj, posvojenik ili skrbnik vlasnika objekta i da ima prijavu boravka na adresi objekta i priloženu suglasnost vlasnika objekta;
 - 4) da stanuju u objektu.

III. KORISNICI BESPOVRATNIH SREDSTAVA IZ KATEGORIJE OSTALIH GRAĐANA

Krajnji korisnici bespovratnih sredstava su građani koji ispunjavaju sljedeće uvjete:

- da su vlasnici objekta, ili;
- korisnici objekta s prijavom boravka na adresi objekta i priloženom pisanom suglasnosti vlasnika objekta;
- da je obiteljska kuća ili stan koji prijavljuju za energetske obnovu (u daljnjem tekstu: **objekt**) legalno izgrađen.

IV. VISINA BESPOVRATNIH SREDSTAVA

Ukupna bespovratna sredstva za kategoriju ostalih građana koje Grad Subotica zajedno sa sredstvima Ministarstva dodjeljuje putem ovog poziva iznose 37.500.000,00 dinara.

Sve uredne prijave iz kategorije socijalno ranjivih građana koje budu podnesene u roku navedenom u odjeljku XIII. stavak 1. bit će sufinancirane dodatnim bespovratnim sredstvima Ministarstva.

Za svaku od mjera energetske obnove ograničena su maksimalna ukupna sredstva poticaja, a krajnji korisnik dužan je osigurati razliku do punog iznosa ukupne vrijednosti.

Maksimalni udio bespovratnih sredstava za pojedinačne mjere iz odjeljka I. Javnog poziva iznosi do 50% od ukupne vrijednosti projekta.

Uz mogućnost prijave za pojedinačnu mjeru/mjere, građani imaju mogućnost prijave za jedan od paketa mjera s višim udjelom bespovratnih sredstava. Predviđena su tri paketa mjera: Osnovni, Standardni i Napredni. Smisao Osnovnog paketa je dodatni poticaj smanjenju potrošnje energije za grijanje. Primjenom Standardnog paketa dodatno se potiče smanjenje onečišćenja zraka i emisije SO₂, dok se u naprednim paketu najviši udio bespovratnih sredstava daje za primjenu solarne energije kao obnovljivog vida energije. Maksimalni udio bespovratnih sredstava za pakete iznosi:

Osnovni paket obuhvaća primjenu najmanje dvije mjere iz odjeljka I. točkama 1), 2) i 3) Javnog poziva i ako je predviđeno mjeru izradu tehničke dokumentacije iz odjeljka I. tačka 10) Javnog poziva. Za primjenu osnovnog paketa mjera predviđeno je odobravanje bespovratnih sredstava krajnjem korisniku do 55% od ukupne vrijednosti projekta.

Standardni paket čini Osnovni paket kojem je pridodana mjera 4) ili mjera 5) ili mjera 6) i/ili 7) iz odjeljka I. Javnog poziva. Za primjenu standardnog paketa mjera predviđeno je odobravanje

bespovratnih sredstava krajnjem korisniku do 60% od ukupne vrijednosti projekta.

Napredni paket čini Standardni paket kojem je pridodana mjera 8) i/ili mjera 9) iz odjeljka I. Javnog poziva. Za primjenu naprednog paketa mjera predviđeno je odobravanje bespovratnih sredstava krajnjem korisniku do 65% od ukupne vrijednosti projekta.

Maksimalni udio bespovratnih sredstava osoba iz socijalno ranjivih kategorija za pojedinačne mjere iz odjeljka I. Javnog poziva iznosi do 90% od ukupne vrijednosti projekta.

Krajnji korisnik iz socijalno ranjivih kategorija može se prijaviti isključivo za jednu samostalnu mjeru.

Maksimalni iznosi bespovratnih sredstava po mjerama energetske učinkovitosti i paketima (s izradom tehničke dokumentacije ako je potrebna) dani su u Tablici 1, Tablici 2, Tablici 3. i Tablici 4. odvojeno za obiteljske kuće i za stanove:

Tablica 1. - Maksimalni iznosi bespovratnih sredstava po mjerama energetske učinkovitosti i paketima (s izradom tehničke dokumentacije ako je potrebna) **za obiteljske kuće za kategoriju ostalih građana**

| MJERE ENERGETSKE OBNOVE iz odjeljka I. Javnog poziva | | MAKSIMALNI IZNOSI BESPOVRATNIH SREDSTAVA | | | |
|---|---|---|--------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| | | Pojedinačna mjera (maks.50%) | Osnovni paket (maks.55%) | Standardni paket (maks.60%) | Napredni paket (maks.65%) |
| 1) | Zamjena vanjskih prozora i vrata | 170.000 | 187.000 | 204.000 | 221.000 |
| 2) | Izolacija pročelja | 320.000 | 352.000 | 384.000 | 416.000 |
| 3) | Izolacija krova | 170.000 | 187.000 | 204.000 | 221.000 |
| 4) | Ugradnja plinskog kotla | 95.000 | | 114.000 | 123.500 |
| 5) | Ugradnja kotla na pelet | 140.000 | | 168.000 | 182.000 |
| 6) | Ugradnja toplinske pumpe: | | | | |
| | Zrak - zrak | 150.000 | | 180.000 | 195.000 |
| | Zrak-voda | 370.000 | | 444.000 | 481.000 |
| | Voda-voda | 370.000 | | 444.000 | 481.000 |
| | Zemlja-voda | 370.000 | | 444.000 | 481.000 |
| 7)* | Zamjena ili ugradnja nove instalacije | 130.000 | | 156.000 | 169.000 |
| 8) | Ugradnja solarnih kolektora za pripremu PTV | 130.000 | | | 169.000 |
| 9) | Ugradnja solarnih panela za električnu energiju | 440.000 | | | 572.000 |
| 10)** | Izrada tehničke dokumentacije: | | | | |
| | a) Idejni projekt energetske obnove (arhitektura/mašinstvo) | 20.000 | 22.000 | 24.000 | 26.000 |
| | b) Katastarsko-topografski plan | 10.000 | 11.000 | 12.000 | 13.000 |
| | v) Elaborat energetske učinkovitosti | 18.000 | 19.800 | 21.600 | 23.400 |
| | g) Tehnički opis i popis radova | 9.000 | 9.900 | 10.800 | 11.700 |
| | d) Energetska putovnica | 10.000 | 11.000 | 12.000 | 13.000 |

Napomene:

*Mjera zamjena ili ugradnja nove instalacije grijanja ne može se primijeniti samostalno već isključivo uz neku od mjera 4), 5) ili 6), bez obzira na to podnosi li se prijava za pojedinačnu mjeru/mjere ili paket mjera.

**Mjera izrade tehničke dokumentacije ne može se primijeniti samostalno, već isključivo uz neku od mjera 1)-6) ili 8). U tom slučaju dodjeljuju bespovratna sredstva se dodjeljuju bez obzira na to primjenjuje li se ova mjera uz pojedinačnu mjeru 1)-6) ili 8) ili u okviru Paketa.

Mjera izrade tehničke dokumentacije može se sastojati iz više navedenih dijelova a)-d) prema važećim zakonskim propisima, s time što je subvenciju moguće odobriti za najviše jedan elaborat energetske učinkovitosti i jednu energetska putovnicu koji moraju obuhvaćati stanje prije i nakon energetske obnove. Krajnji korisnik u obavezi je Povjerenstvu za realizaciju mjera energetske obnove u okviru projekta „Čista energija i energetska efikasnost za građane“ (u daljnjem tekstu: **Povjerenstvo**) dostaviti izrađenu tehničku dokumentaciju u elektroničkoj obliku radi arhiviranja i izvještavanja Jedinici za implementaciju Projekta „Čista energija i energetska učinkovitost za građane“ formiranu od strane Ministarstva rudarstva i energetike (u daljnjem tekstu: JIP).

Tablica 2. Maksimalni iznosi bespovratnih sredstava po mjerama energetske učinkovitosti za **socijalno ranjive kategorije** (s izradom tehničke dokumentacije ukoliko je potrebna) za **obiteljske kuće**

| MJERE ENERGETSKE OBNOVE iz odjeljka I. Javnog poziva | | MAKSIMALNI IZNOSI BESPOVRATNIH SREDSTAVA |
|---|---|---|
| | | Pojedinačna mjera (maks. 90%) |
| 1) | Zamjena vanjskih prozora i vrata | 306.000 |
| 2) | Izolacija pročelja | 576.000 |
| 3) | Izolacija krova | 306.000 |
| 4) | Ugradnja plinskog kotla | 171.000 |
| 5) | Ugradnja kotla na pelet | 252.000 |
| 6) | Ugradnja toplinske pumpe Zrak - zrak | 270.000 |
| 7)* | Zamjena ili ugradnja nove instalacije | 234.000 |
| 10)** | Izrada tehničke dokumentacije | |
| | a)Idejni projekt energetske obnove (arhitektura/strojarstvo) | 36.000 |
| | b)Katastarsko-topografski plan | 18.000 |
| | v)Elaborat energetske učinkovitosti | 32.400 |
| | g)Tehnički opis i popis radova | 16.200 |
| | d)Energetska putovnica | 18.000 |

Napomene:

*Mjera zamjena ili ugradnja nove instalacije grijanja ne može biti primijenjena samostalno već isključivo uz neku od mjera 4) ili 5), bez obzira podnosi li se prijava za pojedinačnu mjeru.

** Mjera izrade tehničke dokumentacije ne može biti primijenjena samostalno, već isključivo uz neku od mjera 1)-6). Mjera izrade tehničke dokumentacije može se sastojati iz više navedenih dijelova a)-d) prema važećim zakonskim propisima, s time što je subvenciju moguće odobriti za najviše jedan elaborat energetske učinkovitosti i jednu energetska putovnicu koji moraju obuhvaćati stanje prije i nakon energetske obnove. Krajnji korisnik u obvezi je Povjerenstvu dostaviti izrađenu tehničku dokumentaciju u elektroničkom obliku radi arhiviranja i izvještavanja JIP.

Tablica 3. - Maksimalni iznosi bespovratnih sredstava po mjerama energetske učinkovitosti (s izradom tehničke dokumentacije ukoliko je potrebna) **za stanove za kategoriju ostalih građana**

| MJERE ENERGETSKE OBNOVE iz odjeljka I. Javnog poziva | | MAKSIMALNI IZNOSI BESPOVRATNIH SREDSTAVA |
|--|---|--|
| 1) | Zamjena vanjskih prozora i vrata | 150.000 |
| 4) | Ugradnja plinskog kotla | 90.000 |
| 6) | Ugradnja toplinske pumpe | |
| | Zrak - zrak | 120.000 |
| | zrak-voda | 350.000 |
| 7)* | Zamjena ili ugradnja nove instalacije | 120.000 |
| 10)** | Izrada tehničke dokumentacije | |
| | a) Idejni projekt energetske obnove (arhitektura/strojarstvo) | 20.000 |
| | b) Katastarsko-topografski plan | 10.000 |
| | v) Elaborat energetske učinkovitosti | 18.000 |
| | g) Tehnički opis i popis radova | 9.000 |
| | d) Energetska putovnica | 10.000 |

Napomene:

*Mjera zamjena ili ugradnja nove instalacije grijanja ne može biti primijenjena samostalno već isključivo uz neku od mjera 4) ili 6), kada se podnosi prijava za pojedinačnu mjeru/mjere.

**Mjera izrade tehničke dokumentacije ne može biti primijenjena samostalno, već isključivo uz neku od mjera 1), 4) i 6) Mjera izrade tehničke dokumentacije može se sastojati iz više navedenih dijelova a)-d) prema važećim zakonskim propisima, s time što je subvenciju moguće odobriti za najviše jedan elaborat energetske učinkovitosti i jednu energetska putovnicu koji moraju obuhvaćati stanje prije i nakon energetske obnove. Krajnji korisnik u obavezi je Povjerenstvu dostaviti izrađenu tehničku dokumentaciju u elektroničkom obliku radi arhiviranja i izvještavanja JIP.

Iznos bespovratnih sredstava za pojedinačnu mjeru ili za mjeru uključenu u paket izračunava se na temelju maksimalnog udjela bespovratnih sredstava (pojedinačna mjera/mjere 50%, osnovni paket 55%, standardni paket 60% i napredni paket 65%), ali ne može biti veći od navedenih maksimalnih iznosa tih sredstava po mjerama i paketima energetske učinkovitosti iz Tablice 1. i Tablice 3.

Tablica 4. - Maksimalni iznosi bespovratnih sredstava po mjerama energetske učinkovitosti za **socijalno ranjive kategorije** (s izradom tehničke dokumentacije ako je potrebna) **za stanove**

| MJERE ENERGETSKE OBNOVE iz odjeljka I. Javnog poziva | | MAKSIMALNI IZNOSI BESPOVRATNIH SREDSTAVA |
|---|---|--|
| | | Pojedinačna mjera (maks.90%) |
| 1) | Zamjena vanjskih prozora i vrata | 270.000 |
| 4) | Ugradnja plinskog kotla | 162.000 |
| 6) | Ugradnja toplinske pumpe Zrak - zrak | 216.000 |
| 7)* | Zamjena ili ugradnja nove instalacije | 216.000 |
| Izrada tehničke dokumentacije | | |
| 10)** | a)Idejni projekt energetske obnove (arhitektura/strojarstvo) | 36.000 |
| | b)Katastarsko-topografski plan | 18.000 |
| | v) Elaborat energetske učinkovitosti | 32.400 |
| | g)Tehnički opis i popis radova | 16.200 |
| | d)Energetska putovnica | 18.000 |

Napomene:

* Mjera zamjena ili ugradnja nove instalacije grijanja ne može biti primijenjena samostalno već isključivo uz mjeru 4) ili mjeru 6) kada se podnosi prijava za pojedinačnu mjeru/mjere.

** Mjera izrade tehničke dokumentacije ne može biti primijenjena samostalno, već isključivo uz neku od mjera 1), 4) ili 6). Mjera izrade tehničke dokumentacije može se sastojati iz više navedenih dijelova a)-d) prema važećim zakonskim propisima, s time što je subvenciju moguće odobriti za najviše jedan elaborat energetske učinkovitosti i jednu energetska putovnicu koji moraju obuhvaćati stanje prije i nakon energetske obnove. Krajnji korisnik u obvezi je Povjerenstvu dostaviti izrađenu tehničku dokumentaciju u elektroničkom obliku radi arhiviranja i izvještavanja JIP.

Iznos bespovratnih sredstava izračunava se na temelju maksimalnog udjela bespovratnih sredstava (subvencija do 90% od ukupne vrijednosti za primjenu mjere za socijalno ranjive kategorije), ali ne može biti veći od navedenih maksimalnih iznosa tih sredstava po mjerama iz Tablice 2. i Tablice 4.

V. UVJETI ZA DODJELU BESPOVRATNIH SREDSTAVA POTICAJA ZA ENERGETSKU OBNOVU STAMBENIH OBJEKTA ZA KATEGORIJU OSTALIH GRAĐANA

Područje energetske učinkovitosti u zgradama uređeno je Zakonom o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima. Krajnji korisnik koji stanuje u obiteljskoj kući ima pravo prijaviti se na najviše dvije pojedinačne mjere iz točaka 1)-6) iz odjeljka I. Javnog poziva ili za paket mjera iz odjeljka IV. stavak 6.

Krajnji korisnik koji stanuje u stanu ima pravo prijaviti se na najviše dvije pojedinačne mjere iz točaka 1), 4) i 6) iz odjeljka I. Javnog poziva.

Za mjeru iz odjeljka I. točka 2) Javnog poziva sredstva poticaja za toplinsku izolaciju neće se odobravati za pojedinačne etaže stambenih objekata osim ako nije izvršena energetska obnova određene etaže. Ukoliko stambeni objekt ima dva ili više vlasnika, prijavu podnosi jedan od vlasnika uz pisanu suglasnost ostalih vlasnika. Sutereni čiji je fasadni zid obložen kamenom ili sličnim materijalom ne moraju se toplinski izolirati.

Dvojni objekti različitih vlasnika kao i objekti u nizu tretiraju se kao zasebni objekti.

Za mjeru iz odjeljka I. točka 1) Javnog poziva sredstva će se odobravati za zamjenu kompletne dotrajale stolarije s čeličnim ili drvenim profilima. Iznimno, za stambene objekte s više etaža jednog vlasnika, sredstva se mogu koristiti za zamjenu stolarije na jednoj ili svim etažama s time da zamjena stolarije na svakoj od etaža mora biti kompletna.

Sredstva se neće odobravati za nabavu ulaznih vrata i prozora stambenih objekata koji nisu u izravnoj vezi s grijanim prostorom.

Za mjeru iz odjeljka I. točka 4) Javnog poziva, poticajna sredstva mogu se dodijeliti isključivo, ako je već ugrađena unutarnja i vanjska plinska instalacija ili postoji rješenja o odobrenju izvođenja radova ili neki drugi akt kojim nadležno tijelo odobrava izvođenje radova na vanjskoj i unutarnjoj plinskoj instalaciji do novog kotla koji se ugrađuje.

Neće se odobravati dodjela bespovratnih sredstava za zamjenu postojećih grijača prostora (kotao i peč) na biomasu (pelet, briket i sječka).

Sredstva se neće odobravati za energetska obnova poslovnog prostora ili bilo kakvog drugog nestambenog prostora.

U slučaju jednostranog raskida trojnog ugovora s gospodarskim subjektom i Gradom Suboticom (u daljnjem tekstu: Grad) od strane krajnjeg korisnika, krajnji korisnik gubi pravo ponovnog natjecanja za dobivanje bespovratnih sredstava u okviru Projekta „Čista energija i energetska učinkovitost za građane“, osim u slučaju kada je ugovor raskinut zbog odbijanja zahtjeva poslovnog subjekta da se poveća iznos predračuna iz prijave na Javni poziv ili drugih okolnosti koje su dovele do raskida, a na koje krajnji korisnik nije mogao utjecati.

Krajnji korisnik ima pravo podnijeti samo jednu prijavu, pri čemu prijava može obuhvaćati više pojedinačnih objekata, na istoj lokaciji i na istoj katastarskoj parceli, pri čemu maksimalni iznos bespovratnih sredstava po mjerama energetske učinkovitosti ne može biti veći od iznosa navedenih u Tablicama br. 1-4.

Krajnjem korisniku mogu se najviše dva puta dodijeliti bespovratna sredstva u okviru Projekta „Čista energija i energetska učinkovitost za građane“ i to jednom godišnje u okviru jednog javnog poziva. Krajnjem korisniku se tijekom trajanja Projekta ne mogu dva puta dodijeliti bespovratna sredstva za mjeru pod točkom 9) u odjeljku I.

U slučaju smrti vlasnika, odnosno podnosioca prijave za dodjelu bespovratnih sredstava, pravo preuzimanja ugovornih obveza mogu ostvariti zakonski nasljednici na temelju ostavinskog rješenja.

U slučaju prijave obnove većeg broja objekata na istoj lokaciji i katastarskoj parceli, potrošnja po svakom objektu (mjernom mjestu) mora biti veća od 80 KWh.

Ukoliko se očitavanje potrošnje ne vrši na mjesečnoj razini, izračunava se prosječna mjesečna potrošnja, koja mora iznositi preko 80 KWh.

VI. UVJETI ZA DODJELU BESPOVRATNIH SREDSTAVA POTICAJA ZA ENERGETSKU OBNOVU STAMBENIH OBJEKTA ZA SOCIJALNO RANJIVE KATEGORIJE

Područje energetske učinkovitosti u zgradama uređeno je Zakonom o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

Ukoliko stambeni objekt ima dva ili više vlasnika, prijavu podnosi jedan od vlasnika uz pisanu suglasnost ostalih vlasnika. Sutereni čiji je fasadni zid obložen kamenom ili sličnim materijalom ne moraju se toplinski izolirati.

Dvojni objekti različitih vlasnika kao i objekti u nizu tretiraju se kao zasebni objekti.

Za mjeru iz odjeljka I. točka 1) Javnog poziva sredstva će se odobravati za zamjenu kompletne ili pojedinačne dotrajale stolarije s čeličnim ili drvenim profilima.

Sredstva se neće odobravati za nabavu ulaznih vrata stambenih objekata koja ne odvajaju grijani od negrijanog prostora.

Za mjeru iz odjeljka I. točka 4) Javnog poziva, sredstva poticaja mogu se dodijeliti isključivo ako je već ugrađena unutarnja i vanjska plinska instalacija ili postoji rješenje o odobrenju izvođenja radova ili neki drugi akt kojim nadležno tijelo odobrava izvođenje radova na vanjskoj i unutarnjoj plinskoj instalaciji do novog kotla koji se ugrađuje.

Neće se odobravati dodjela bespovratnih sredstava za zamjenu postojećih grijača prostora (kotao i peć) na biomasu (pelet, briket i sječka).

Sredstva se neće odobravati za energetska obnova poslovnog prostora ili bilo kakvog drugog nestambenog prostora.

Krajnji korisnik ima pravo podnijeti samo jednu prijavu, pri čemu prijava može obuhvaćati više pojedinačnih objekata, na istoj lokaciji i na istoj katastarskoj parceli.

U slučaju jednostranog raskida trojnog ugovora s poslovnim subjektom i Gradom od strane krajnjeg korisnika, krajnji korisnik gubi pravo ponovnog natjecanja za dobivanje bespovratnih sredstava u okviru Projekta „Čista energija i energetska učinkovitost za građane”, osim u slučaju kada je ugovor raskinut zbog odbijanja zahtjeva gospodarskog subjekta da se poveća iznos predračuna iz prijave na Javni poziv ili drugih okolnosti koje su dovele do raskida, a na koje krajnji korisnik nije mogao utjecati.

Krajnjem korisniku mogu se najviše dva puta dodijeliti bespovratna sredstva u okviru Projekta „Čista energija i energetska učinkovitost za građane“ i to jednom godišnje u okviru jednog javnog poziva.

VII. UVJETI PRIJAVE NA JAVNI POZIV ZA KATEGORIJU OSTALIH GRAĐANA

Pravo sudjelovanja na Javnom pozivu imaju građani koji ispunjavaju sljedeće uvjete:

- 1) da je objekt legalno izgrađen;
- 2) da je podnositelj prijave:
 - (1) vlasnik objekta, ili;
 - (2) korisnik objekta s prijavom boravka na adresi objekta i priloženom pisanom suglasnosti vlasnika objekta;
- 3) da se u objektu stanuje tijekom cijele godine.

VIII. UVJETI PRIJAVE NA JAVNI POZIV ZA SOCIJALNO RANJIVE KATEGORIJE

Pravo sudjelovanja na Javnom pozivu imaju krajnji korisnici koji ispunjavaju uvjete iz odjeljka II.

IX. NEPRIHVATLJIVI TROŠKOVI

Neprihvatljivi troškovi – troškovi koji se neće financirati ovim javnim pozivom su:

- 1) troškovi radova, nabava materijala i oprema koji nastanu prije prvog obilaska Povjerenstva;
- 2) troškovi vezi uz nabavu opreme: carinski i administrativni troškovi;

- 3) troškovi u vezi s odobravanjem i provedbom kreditnog zaduženja: troškovi odobravanja kredita, troškovi kamata, troškovi kreditnog ureda, troškovi osiguranja kredita i sl;
 - 4) refundiranje troškova za već nabavljenu opremu i izvršene usluge (plaćene ili isporučene);
 - 5) troškovi za nabavu opreme koju krajnji korisnik sam proizvodi ili usluge koje izvršava.
- Drugi troškovi koji nisu u skladu s mjerama energetske obnove.

X. OBVEZNA DOKUMENTACIJA UZ PRIJAVU NA JAVNI POZIV ZA KATEGORIJU OSTALIH GRAĐANA

Prijava na javni poziv obvezno sadrži:

- 1) potpisan i popunjen prijavni obrazac za sufinansiranje mjera energetske učinkovitosti (Prilog 1) s popunjenim podacima o mjeri/paketu za koji se natječe i o stanju građevinskih (fasadnih) elemenata i sustava grijanja zgrade;
- 2) dokaz o vlasništvu:
 - (1) izvadak iz zemljišnog registra/ugovor o kupoprodaji/darovni ugovor/pravomoćno ostavinsko rješenje ili drugi odgovarajući dokument iz kojeg se nesumnjivo može utvrditi vlasnik objekta;
 - (2) Ukoliko više osoba imaju pravo vlasništva na objektu, potrebno je dostaviti izjave suglasnosti **ovjerene kod javnog bilježnika svih** suvlasnika objekta, prilikom prijave.
- 3) ukoliko prijavu podnosi korisnik objekta, potrebno je dostaviti prijavu prebivališta na adresi objekta koji prijavljuje i pisanu suglasnost vlasnika objekta **ovjerenu kod javnog bilježnika**;
- 4) dokaz o legalnosti objekta:
 - (1) uporabna dozvola, ili
 - (2) rješenje o legalizaciji, ili
 - (3) izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg proizlazi da je objekt upisan u skladu s propisima o izgradnji ili
 - (4) uvjerenje odjela nadležnog za imovinsko-pravne poslove JLS/izvadak iz zemljišne knjige da je objekt izgrađen prije donošenja propisa o izgradnji objekta
- 4) očitano (preslik) osobne iskaznice podnositelja prijave;
- 5) preslik računa za utrošenu električnu energiju u prethodnom mjesecu, radi dokaza da se u prijavljenom stambenom objektu/objektima stanuje tijekom cijele godine, (minimalna potrošnja ne može biti manja od 80 kWh mjesečno po objektu (mjernom mjestu), a ukoliko se očitavanje potrošnje ne vrši na mjesečnoj razini, izračunava se prosječna mjesečna potrošnja, koja mora iznositi preko 80 kWh);
- 6) za mjeru iz odjeljka I. točka 4) Javnog poziva rješenje o odobrenju izvođenja radova ili neki drugi akt kojim nadležno tijelo odobrava izvođenje radova na unutarnjoj plinskoj instalaciji do novog kotla koji se ugrađuje u slučaju da vanjska i unutarnja plinska instalacija nije prethodno ugrađena;
- 7) za mjeru iz odjeljka I. točka 4) Javnog poziva ukoliko se vrši zamjena postojećeg kotla, dokument (garantni list, račun, fotografija tipske pločice na uređaju ili drugo) koji nedvojbeno dokazuje na temelju datuma proizvodnje ili ugradnje, da je ugrađen u razdoblju duljem od 15 godina od objave ovog Javnog poziva;
- 8) troškovnik i procjena/profaktura za materijal i opremu s ugradnjom izdan od poslovnog subjekta s popisa izravnih korisnika (poslovnog subjekata) koji je objavio Grad Subotica, izdan nakon objave javnog poziva, kao i ateste/izvještaje koji dokazuju ispunjavanje minimalnih uvjeta energetske učinkovitosti iz odjeljka I.;
- 9) ovjeren i potpisan važeći cjenik roba i usluga izravnog korisnika na temelju kojeg je dana profaktura iz točke 8) ovog odjeljka.

Napomena: građani nisu u obvezi dostaviti dokumentaciju koja je javno dostupna (npr. Izvadak iz zemljišnog registra).

XI OBVEZNA DOKUMENTACIJA UZ PRIJAVU NA JAVNI POZIV ZA SOCIJALNO RANJIVE KATEGORIJE

Prijava na javni poziv obavezno sadrži:

- 1) potpisan i popunjen Prijavni obrazac za sufinanciranje mjera energetske učinkovitosti (Prilog 1a) s popunjenim podacima o mjerama za koju se natječe i o stanju građevinskih (fasadnih) elemenata i sustava grijanja zgrade;
- 2) dokaz o vlasništvu:
 - (1) izvadak iz zemljišnog registra/ugovor o kupoprodaji/darovni ugovor/pravomoćno ostavinsko rješenje ili drugi odgovarajući dokument iz kojeg se nedvojbeno može utvrditi vlasnik objekta,
- 3) ukoliko više osoba ima pravo vlasništva na objektu, potrebno je dostaviti izjave suglasnosti **ovjerene kod javnog bilježnika svih** suvlasnika objekta, prilikom prijave;
- 4) ukoliko prijavu podnosi korisnik objekta, potrebno je dostaviti **ovjerenu kod javnog bilježnika** pisanu suglasnost vlasnika objekta iz odjeljka II. točka 3) podtočka (2).
- 5) dokaz o legalnosti objekta:
 - (1) uporabna dozvola, ili
 - (2) rješenje o legalizaciji, ili
 - (3) izvadak iz zemljišnog registra iz kojeg proizlazi da je objekt upisan sukladno propisima o izgradnji;
 - (4) uvjerenje odjela nadležnog za imovinsko-pravne poslove JLS/izvadak iz zemljišnog registra da je objekt izgrađen prije donošenja propisa o izgradnji objekta.
- 6) uvjerenje/prijava o prebivalištu kojim se dokazuje da krajnji korisnik stanuje u objektu;
- 7) u slučaju da krajnji korisnik nije vlasnik objekta, dokaz da je član uže obitelji;
- 8) očitano (preslik) osobnu iskaznicu podnositelja prijave
- 9) za mjeru iz odjeljka I. točka 4) Javnog poziva rješenje o odobrenju izvođenja radova ili neki drugi akt kojim nadležno tijelo odobrava izvođenje radova na unutarnjoj plinskoj instalaciji do novog kotla koji se ugrađuje u slučaju da vanjska i unutarnja plinska instalacija nije prethodno ugrađena;
- 10) za mjeru iz odjeljka I. točka 4) Javnog poziva ukoliko se vrši zamjena postojećeg kotla, dokument (garantni list, račun, preslik tipske pločice na uređaju ili drugo) koji nedvojbeno dokazuje na temelju datuma proizvodnje ili ugradnje da je ugrađen u razdoblju duljem od 15 godina od objave ovog Javnog poziva;
- 11) troškovnik i procjena /profaktura za materijal i opremu s ugradnjom izdano od poslovnog subjekta s popisa izravnih korisnika (poslovnih subjekata) koju je objavio Grad Subotica, izdano nakon objave javnog poziva, kao i ateste/izvještaje koji dokazuju ispunjavanje minimalnih uvjeta energetske učinkovitosti iz odjeljka I;
- 12) akt nadležnog državnog tijela kojim se potvrđuje status socijalno ranjive kategorije iz odjeljka II. za korisnike najniže mirovine sukladno zakonu o PIO, preslik čeka mirovine iz prethodnog mjeseca i preslik sklopljenog ugovora o opskrbi električnom energijom na ime tog člana kućanstva.
- 13) ovjeren i potpisan važeći cjenik roba i usluga izravnog korisnika na temelju kojeg je dana profaktura iz točke 11) ovog odjeljka.

Napomena: građani nisu u obvezi dostavljati dokumentaciju koja je javno dostupna (npr. izvadak iz zemljišnog registra i rješenje o statusu energetske ugroženog kupca).

XII. PREUZIMANJE DOKUMENTACIJE ZA JAVNI POZIV

Natječajna dokumentacija za Javni poziv može se preuzeti na internetskoj stranici Grada Subotice, ili šalteru 1 uslužnog centra Gradske uprave Grada Subotice, Trg slobode 1. svakog radnog dana od 07,30 do 14,30 sati, i sadrži:

- Javni poziv
- Prilog 1: Prijavni obrazac za kategoriju ostalih građana
- Prilog 1a: Prijavni obrazac za socijalno ranjive kategorije
- Prilog 2: Popis poslovnih subjekata
- Prilog 3: Izjava o obradi podataka
- Prilog 4: Izjava o suglasnosti za obradu osobnih podataka
- Prilog 5: Žalbeni obrazac

XIII. MJESTO I ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVE

Prijave ostalih građana primat će se do utroška sredstava iz odjeljka IV. stavak 1. Javnog poziva, a najkasnije do 22. siječnja 2026..

Krajnji rok za prijem prijava socijalno ranjivih građana je 22. siječnja 2026..

Prijave se mogu podnijeti desetog dana od dana objave Javnog poziva, osim građana iz odjeljka XIV. stavak 3, s time da se dan objave ne uračuna u ovaj rok, a ukoliko deseti dan od dana objave Javnog poziva pada u nedjelju ili drugi dan kada se po zakonu ne radi, prijave se podnose prvog narednog radnog dana.

Sve prijave koje se dostave prije 8. prosinca 2025. godine neće se razmatrati, osim za građane iz odjeljka XIV stavak 3.

Popunjeni, potpisani i tiskani prijavni obrazac i dokumentacija iz odjeljka X., odnosno XI. Javnog poziva dostavljaju se u zatvorenoj omotnici s naznakom: „PRIJAVA ZA JAVNI POZIV za sufinanciranje mjera energetske obnove obiteljskih kuća i stanova na području grada Subotica za 2025. godinu – NE OTVARATI”, s punom adresom pošiljatelja na poleđini omotnice.

Prijava za Javni poziv podnosi se **osobno** u uslužnom centru Gradske uprave Grada Subotice, Trg slobode 1. Subotica, svakog radnog dana od 07,00 do 14,30 sati i može se podnijeti samo jedna prijava.

Za sve dodatne informacije i obavijesti u svezi Javnog poziva možete se obratiti na kontakt telefon: 024-626-790 i na elektroničku adresu: energetika@subotica.ls.gov.rs.

Sva pitanja i odgovori bit će objavljeni na internetskoj stranici Grada.

XIV. UTVRĐIVANJE ISPUNJAVANJA UVJETA ZA DODJELU SREDSTAVA

Povjerenstvo utvrđuje ispunjavanje uvjeta za dodjelu bespovratnih sredstava na temelju pregleda podnesene dokumentacije iz odjeljka X. i XI. Javnog poziva i terenskog obilaska radi uvida u stanje objekta i provjeru podataka u prijavi na Javni poziv.

Bespovratna sredstva za kategoriju ostalih građana iz odjeljka III. Javnog poziva dodjeljuju se prema kriteriju redoslijeda prijema prijava koje ispunjavaju uvjete Javnog poziva, odnosno prema datumu i vremenu prijema.

Građani iz kategorije ostalih građana koji su podnijeli ispravne prijave u prethodnom javnom pozivu za sufinanciranje mjera energetske obnove obiteljskih kuća i stanova u okviru projekta “Čista energija i energetska učinkovitost za građane”, ali zbog nedostatka sredstava nisu dobili subvencije imat će prednost u dodjeli bespovratnih sredstava ukoliko se prijave u roku od 10 dana od dana objave ovog Javnog poziva (obveza Povjerenstva je da na transparentan način objavi rješenje s prethodnog javnog poziva u okviru projekta “Čista energija i energetska učinkovitost za građane” iz kojeg se vidi popis prijava koje su bile uredne, ali nije bilo dovoljno bespovratnih sredstava za sufinanciranje).

Formiraju se dva popisa prijava, za kategoriju socijalno ranjivih građana i kategoriju ostalih građana. Tijekom postupka utvrđivanja ispunjavanja uvjeta Povjerenstvo može od podnosioca prijave, prema potrebi, zatražiti dodatnu dokumentaciju i informacije.

XV. ODOBRAVANJE BESPOVRATNIH SREDSTAVA ZA FINANCIRANJE PROJEKATA ENERGETSKE OBNOVE

Povjerenstvo rješenjem utvrđuje ispunjenje uvjeta za dodjelu sredstava i obavještava podnositelje prijave.

Na rješenje iz stavka 1. ovog odjeljka kojim je utvrđeno da uvjeti za dodjelu bespovratnih sredstava nisu ispunjeni, podnositelj prijave ima pravo prigovora Povjerenstvu u roku od osam dana od dana prijema rješenja.

Povjerenstvo je dužno odlučiti po prigovorima iz stavka 2. ovog odjeljka u roku od 15 dana od dana prijema prigovora, i o tome obavijestiti podnositelja prijave.

U slučaju odbijanja prigovora iz stavka 2. ovog odjeljka, podnositelj prijave ima pravo podnijeti prigovor Gradskom vijeću u roku od 8 dana od dana prijema odluke po prigovoru iz stavka 2. ovog odjeljka.

Gradsko vijeće dužno je odlučiti po prigovorima iz stavka 4. ovog odjeljka u roku od 15 dana od dana prijema prigovora i o tome obavijestiti JIP.

Na temelju rješenja iz stavka I. ovog odjeljka Gradsko vijeće Grada Subotice formira Popis kućanstava kojima su odobrena sredstva za financiranje programa i donosi odluku o sufinanciranju mjera energetske obnove.

Popis kućanstava kojima su odobrena sredstva za financiranje programa bit će objavljena na internetskoj stranici: <https://subotica.ls.gov.rs>

XVI. NAČIN REALIZACIJE DODIJELJENIH SREDSTAVA

Povjerenstvo će osigurati aktivnu komunikaciju s JIP i odgovarati na zahtjeve u smislu osiguravanja primjene standarda Međunarodne banke za obnovu i razvitak u ispunjavanju obveza jedinice lokalne samouprave (gradske općine) definiranih u sljedećim dokumentima:

- 1) „Pravilnik o radu na projektu“;
- 2) „Plan angažiranja zainteresiranih strana“;
- 3) „Plan preuzimanja obveza iz područja okoliša i socijalnih pitanja (ESCP)“;
- 4) „Okvir za upravljanje zaštitom okoliša i društvenim utjecajem projekta (ESMF)“;
- 5) „Kontrolna lista plana za upravljanje okolišem i društvenim pitanjima (ESMP)“ i
- 6) Žalbeni mehanizam za projekt.

Sva dokumenta dostupna su na internetskoj stranici Ministarstva.

Nakon donesenog rješenja iz odjeljka XV. stavak 1. Javnog poziva kojim se odobravaju sredstva za financiranje projekata energetske obnove potpisuje se trojni ugovori između Grada Subotice, poslovnog subjekta i kućanstva o realizaciji projekta energetske obnove.

Grad Subotica vršit će prijenos sredstava isključivo poslovnim subjektima, a ne kućanstvima, nakon što kućanstvo poslovnom subjektu uplati cjelokupnu svoju obvezu i nakon završetka realizacije projekta energetske obnove, odnosno nakon izvedenih radova na objektu.

Uvjet za prijenos sredstva poslovnom subjektu iz stavka 4. ovog odjeljka je izvješće Povjerenstva o obilasku objekta nakon završenih radova koji treba utvrditi jesu li radovi izvedeni kako je predviđeno troškovnikom i procjenom koji je kućanstvo predalo prilikom prijave na ovaj javni poziv.